

سیاست

همکاری شهروندان صهیونیستی با ایران:

بررسی پیچیدگی‌های پدیده‌ای به نام جاسوسی

طرح نو؛ سردبیر

اخیراً گزارش‌های رسانه‌ای، از جمله گزارشی در شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی، به پدیده‌ای شگفت‌آور و در عین حال نگران‌کننده برای رژیم اشاره کرده‌اند: همکاری برخی از شهروندان ساکن در سرزمین‌های اشغالی، که اغلب یهودی هستند، با سرویس‌های اطلاعاتی ایران. این گزارش‌ها حاکی از آن است که این افراد، با علم به اینکه تحت هدایت سازمان‌های جاسوسی ایران فعالیت می‌کنند و در ازای دریافت پول، دست به اقداماتی علیه منافع رژیم اسرائیل می‌زنند. این موضوع، نه تنها از منظر امنیتی اهمیت دارد، بلکه ابعاد روانشناختی، اجتماعی و سیاسی پیچیده‌ای را نیز در بر می‌گیرد.

از طمع مالی تا احساس بیگانگی

اولین و بارزترین انگیزه مطرح شده در این گزارش‌ها، «دریافت پول» است. در دنیای امروز، طمع مالی می‌تواند یکی از قدرتمندترین محرک‌ها برای ارتکاب جرایم امنیتی باشد. افرادی که با مشکلات اقتصادی دست و پنجه نرم می‌کنند یا به دنبال کسب منافع زودرس هستند، ممکن است در دام شبکه‌های جاسوسی گرفتار شوند. این موضوع، فارغ از ملیت یا دین فرد، یک انگیزه انسانی جهانی است.

اما فراتر از انگیزه مالی، باید به ابعاد دیگر نیز توجه کرد. در جوامع پیچیده‌ی امروزی، برخی افراد ممکن است احساس بیگانگی، نارضایتی سیاسی، یا سرخوردگی اجتماعی را تجربه کنند. این احساسات می‌تواند زمینه‌ساز گرایش به سمت گروه‌ها یا کشورهای خارجی شود که به نظر می‌رسد نماینده‌ی منافع یا ایدئولوژی آن‌ها هستند. در مورد اسرائیلی‌هایی که با ایران همکاری می‌کنند، باید به توجه به اختلافات اساسی و عمیق در داخل سرزمین‌های اشغالی، به نظر می‌رسد که فقط بحث مالی مطرح نبوده و برخی از آنها نوعی احساس نارضایتی از دولت و سیاست‌های رژیم نیز دارند. برخی از این افراد، خود را از جامعه یا دولت اسرائیل بیگانه می‌دانند و این همکاری را نوعی «انتقام» یا «ایزاز نارضایتی» تلقی می‌کنند!

همچنین، نباید نقش سرویس‌های اطلاعاتی کشورمان را در شناسایی، جذب و بهره‌برداری از این افراد نادیده گرفت. سازمان‌های اطلاعاتی، به ویژه در شرایط تنش‌های ژئوپلیتیکی،

مهارت بالایی در شناسایی نقاط ضعف و انگیزه‌های بالقوه افراد در کشورهای هدف دارند و از روش‌های مختلفی برای جذب نیرو استفاده می‌کنند؛ از تطمیع مالی گرفته تا بهره‌برداری از احساسات ایدئولوژیک یا نارضایتی‌های شخصی. نکته قابل تأمل دیگر در گزارش شبکه ۱۲ اسرائیل، اشاره به «یهودی بودن» این افراد است. این مسئله، لایه‌ای از پیچیدگی را به موضوع اضافه می‌کند. در نگاه اول، همکاری با کشوری مانند ایران که در تقابل مستقیم با سیاست‌های رژیم صهیونیستی قرار دارد، برای یک شهروند اسرائیلی، به ویژه یهودی، امری غیرقابل تصور به نظر می‌رسد. با این حال، هویت یهودی، خود مقوله‌ای پیچیده و چندوجهی است.

ابعاد امنیتی و پیامدها

همکاری شهروندان اسرائیلی با سرویس‌های اطلاعاتی ایران، پیامدهای امنیتی جدی برای رژیم صهیونی دارد. این افراد می‌توانند به عنوان مهره‌های کلیدی در عملیات جاسوسی، جمع‌آوری اطلاعات حساس، یا حتی خرابکاری مورد استفاده قرار گیرند. این امر، همچنین، نشان‌دهنده تلاش مستمر ایران برای جمع‌آوری اطلاعات و تأثیرگذاری بر تحولات در سرزمین‌های اشغالی و منطقه است. در پایان باید گفت که پدیده‌ی همکاری ساکنان یهودی سرزمین‌های اشغالی با سرویس‌های جاسوسی ایران، موضوعی است چندوجهی؛ در حالی که انگیزه مالی به عنوان یکی از عوامل اصلی مطرح شده، نباید از نقش احتمالی احساس بیگانگی، نارضایتی سیاسی، و پیچیدگی‌های هویت یهودی غافل شد. این موضوع، چالش‌های جدی برای امنیت رژیم صهیونیستی محسوب می‌شود.

فلسطین؛ حماسه مقاومت و طلوع آزادی



طرح نو؛ سردبیر

در سرزمینی که عطر بهار نارنج و نغمه پرندگان دل را می‌ریاید، تصویر اندوه ملتی ستم‌دیده، قلب‌ها را به درد می‌آورد. فلسطین، نه تنها یک جغرافیا، بلکه نمادی از پایداری و استقامت است؛ سرزمینی که هر قطعه از خاکش، حکایت‌گر داستانی از رنج، ایستادگی و امید به پیروزی است. ابرها بر فراز آسمانش، غم دیرینه‌ای را به تصویر می‌کشند و شفقِ خونینش، داستان حماسه‌های ناگفته را روایت می‌کند.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

ایستادگی در برابر زوال

فلسطین، اقیانوسی از غیرت و آسمانی از حمیت است. ملتی که در برابر ظلم و اشغالگری، بیش از هفتاد سال است که سر خم نکرده و با هر نفس، فریاد «وطن من فلسطین است؛ کفر قاسم، یافا، رمله، و قدس قلب تپنده‌ی آن» را سر می‌دهد. این مقاومت، یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت تاریخی و ذاتی برای حفظ بقا و کرامت انسانی است. از زمان تأسیس رژیم صهیونیستی در سال ۱۹۴۸، تاریخ فلسطین با واژه‌هایی چون «نکتب» (فاجعه)، آوارگی، و جنگ گره خورده است. اما در دل این تاریکی، نور امید هرگز خاموش نشده.

بیش از هفت میلیون فلسطینی آواره هستند، اما این آوارگی نشاوتست است هویت ملی و حق بازگشت آن‌ها را مخدوش کند. این حق، یک اصل بنیادین حقوق بین‌الملل است که در قطعنامه‌های متعدد سازمان ملل تأکید شده است. فلسطین صحنه انتفاضه‌های تاریخی بوده است؛ قیام‌هایی که نشان دادند نیروی اراده ملت‌ها قوی‌تر از تجهیزات نظامی است. این قیام‌ها، چه با سنگ و چه با سلاح، یک پیام واحد داشتند: «اشغال قابل دوام نیست».

این سرزمین، اسطوره‌ای از مقاومت بی‌کران و سمبل

استقامتی بی‌مانند است. تاریخ گواه است که ستمگران، هر قدر هم که قدرت‌مند باشند، به زوال محکوم‌اند. نمرودها، شادها، قیصرها و فرعون‌ها، همگی در گذر زمان به خاطره‌ای فراموش شده بدل شدند، اما حقیقت و عدالت، همواره از خاکستر ستم سر برآورده و رستاخیز می‌کند.

امید به آینده و نسل‌های بخش فلسطینیان، با وجود آوارگی و مبارزه‌های نابرابر، هرگز امید خود را از دست نداده‌اند. گنجشک شکار شده در چنگال باز شکاری، هرگز از پرواز دست نمی‌کشد و آزادی فلسطین، چیزی فراتر از رهایی یک سرزمین است؛ این آزادی، تجلی حقیقت، عدالت و رهایی بشر از یوغ ستم است. نسل جوان فلسطین، با عزمی راسخ و ایمانی پولادین، پرچم آزادی را بر افراشته‌اند. آن‌ها میراث‌دار صبر مادران و شجاعت پدرانی هستند که در سنگرها ایستادگی کردند. و این البته وعده الهی و رهایی مستضعفان است. ایمان به وعده الهی، ستون اصلی پایداری فلسطینیان است. در ادبیات دینی، همواره تأکید شده است که پایان کار از آن مستضعفین خواهد بود. این اعتقاد نه تنها روحیه آن‌ها را تقویت می‌کند، بلکه به مبارزه آن‌ها بُعدی متعالی می‌بخشد. خداوند، وعده‌دهنده پیروزی به مستضعفان است، آنجا که می‌فرماید:

«وَمَنْ عَلَىٰ الذِّینِ أَنْتُمْ مُعْتَبِرُونَ فَاِذْ بَارَئُوا فِی الْاَرْضِ وَنَجْعَلْهُمْ اٰمَةً وَنَجْعَلْهُمُ الْاٰوْرٰثِیْنَ (قصص، ۵) این آیه، نه تنها یک نوید، بلکه یک قانون تغییرناپذیر در سنت‌های کائنات است. قدرت‌های ظالم، هر چقدر هم که گسترده باشند، بر پایه سستی بنا شده‌اند و با اولین تکان بزرگ تاریخ، فرو می‌ریزند.

فلسطین، سرزمینی است که عطر بهار نارنج و نغمه پرندگان دل را می‌ریاید، تصویر اندوه ملتی ستم‌دیده، قلب‌ها را به درد می‌آورد. فلسطین، نه تنها یک جغرافیا، بلکه نمادی از پایداری و استقامت است؛ سرزمینی که هر قطعه از خاکش، حکایت‌گر داستانی از رنج، ایستادگی و امید به پیروزی است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، اقیانوسی از غیرت و آسمانی از حمیت است. ملتی که در برابر ظلم و اشغالگری، بیش از هفتاد سال است که سر خم نکرده و با هر نفس، فریاد «وطن من فلسطین است؛ کفر قاسم، یافا، رمله، و قدس قلب تپنده‌ی آن» را سر می‌دهد. این مقاومت، یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت تاریخی و ذاتی برای حفظ بقا و کرامت انسانی است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، اقیانوسی از غیرت و آسمانی از حمیت است. ملتی که در برابر ظلم و اشغالگری، بیش از هفتاد سال است که سر خم نکرده و با هر نفس، فریاد «وطن من فلسطین است؛ کفر قاسم، یافا، رمله، و قدس قلب تپنده‌ی آن» را سر می‌دهد. این مقاومت، یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت تاریخی و ذاتی برای حفظ بقا و کرامت انسانی است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

فلسطین، سرزمینی مقدس با پیشینه‌ای تاریخی و تمدنی هزاران ساله است. این منطقه، محل تلاقی سه دین ابراهیمی و مهد تمدن‌های کهن بشری بوده است. از کنعانیان باستان تا دوران اسلامی و عثمانی، فلسطین همواره مرکزی برای همزیستی و تبادل فرهنگی بوده است. اما در سده اخیر، این سرزمین شاهد مظلومیت تاریخی و اشغالگری سیستماتیک شده است.

سیاست

رویکردی تحلیلی به «کریدور ترامپ» و پیامدهای ژئوپلیتیکی

اهداف رژیم صهیونیستی از کریدور ترامپ: برای رژیم صهیونیستی، کریدور ترامپ از اهمیت حیاتی برخوردار است. منافع این رژیم در این زمینه را می‌توان در موارد زیر خلاصه کرد: دسترسی به بازارهای جدید و تنوع‌بخشی به مسیرهای تجاری؛ کریدور ترامپ می‌تواند مسیرهای جدیدی را برای صادرات و واردات رژیم صهیونیستی به سمت بازارهای آسیای مرکزی و حتی شرق اروپا فراهم کند. این امر به ویژه در زمینه لجستیک و کاهش هزینه‌های حمل و نقل حائز اهمیت است. تقویت روابط اقتصادی با کشورهای منطقه: این کریدور می‌تواند بستری برای توسعه همکاری‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری میان رژیم صهیونیستی و کشورهای آذربایجان، گرجستان، ترکیه و کشورهای آسیای مرکزی فراهم آورد. کاهش تهدیدات امنیتی و افزایش اشراف اطلاعاتی: یکی از مهمترین اهداف رژیم صهیونیستی، کاهش تهدیدات امنیتی ناشی از ایران است. این کریدور به ریم تل آویو امکان می‌دهد تا اشراف اطلاعاتی و امنیتی خود را بر مرزهای ایران افزایش داده و حضور خود را در نزدیکی مرزهای این کشور تقویت کند. این موضوع در قالب همکاری‌های امنیتی، اطلاعاتی و حتی نظامی با کشورهای همسایه ایران نمود پیدا خواهد کرد. تأمین انرژی: این مسیر می‌تواند در تسهیل روند تأمین انرژی رژیم صهیونیستی، از جمله واردات نفت و گاز از منابع جدید، نقش ایفا کند.

منافع اروپا و ایالات متحده: شورای آتلانتیک بر این باور است که این کریدور در راستای اهداف راهبردی اروپا و ایالات متحده نیز قرار دارد. این منافع شامل موارد زیر است: کاهش نفوذ روسیه و چین: کریدور ترامپ به طور مستقیم با هدف تضعیف نفوذ روسیه و چین در منطقه قفقاز و آسیای مرکزی طراحی شده است. گسترش ارتباطات و همکاری‌های غرب با این منطقه، می‌تواند وابستگی این کشورها به مسکو و پکن را کاهش دهد. افزایش امنیت انرژی اروپا: با متنوع‌سازی منابع انرژی و مسیرهای انتقال آن، اروپا می‌تواند وابستگی خود را به انرژی روسیه کاهش داده و امنیت انرژی خود را ارتقا بخشد. تقویت حضور غرب در منطقه: این کریدور به عنوان ابزاری برای تقویت حضور سیاسی، اقتصادی و امنیتی غرب در منطقه‌ای که از دیرباز تحت نفوذ روسیه و چین بوده، عمل می‌کند.

حمایت از همسایگان شرقی ناتو: تقویت ارتباطات با کشورهای منطقه قفقاز و آسیای مرکزی، می‌تواند به تقویت امنیت و ثبات کشورهای همسایه شرقی ناتو نیز کمک کند.



می‌تواند بر سرمایه‌گذاری خارجی، تجارت و توسعه اقتصادی ایران نیز تأثیر منفی بگذارد. کاهش نفوذ و پیامدها برای روسیه: شورای آتلانتیک تصریح می‌کند که این مسیر «به شکل قابل توجهی نفوذ روسیه در منطقه قفقاز را کاهش خواهد داد». این کاهش نفوذ می‌تواند ابعاد مختلفی داشته باشد: - منطقه قفقاز برای سال‌ها تحت نفوذ غالب روسیه قرار داشته است. کریدور ترامپ، با ایجاد مسیرهای جایگزین و تقویت روابط کشورهای منطقه با غرب، می‌تواند این نفوذ سنتی را کمرنگ کند. - اگر کشورهای قفقاز به طور فزاینده‌ای با غرب همکاری کنند، ممکن است وابستگی آنها به روسیه در حوزه همکاری‌های امنیتی و نظامی کاهش یابد. - پیمان‌هایی مانند پیمان امنیت جمعی که روسیه در آن نقش رهبری را دارد، ممکن است با چالش مواجه شوند. - کاهش وابستگی به روسیه در حوزه ترانزیت و حمل و نقل، می‌تواند بر درآمدهای اقتصادی روسیه نیز تأثیر بگذارد. تهدیدات متقابل برای چین: اگرچه تحلیل شورای آتلانتیک به طور مستقیم به جزئیات تهدیدات برای چین نمی‌پردازد، اما می‌توان استنباط کرد که این کریدور، در بلندمدت، می‌تواند پیامدهایی برای منافع چین در منطقه داشته باشد: - چین نیز برنامه‌های بلندپروازانه‌ای برای توسعه کریدورهای ارتباطی در چارچوب «بئیکار کمربند و جاده» دارد. کریدور ترامپ می‌تواند به عنوان یک مسیر رقیب تلقی شود که بخش‌هایی از مسافت یا حجم تجاری را از مسیرهای BRI منحرف کند. - آسیای مرکزی یکی از مناطق کلیدی برای منافع اقتصادی و

طرح نو؛ سردبیر

در دوران حاضر، تحولات ژئوپلیتیکی در منطقه قفقاز با سرعتی شتابان در حال وقوع است و شکل‌گیری کریدورهای ارتباطی جدید، از ابعاد پیچیده و پیامدهای گسترده‌ای برخوردار است. یکی از این محورهای مورد توجه، که با عنوان «کریدور ترامپ» (و پیشتر به نام «نگزور») شناخته می‌شود، به واسطه توافق اخیر میان باکو و ایروان، توجه بسیاری از اندیشکده‌ها و مراکز مطالعاتی را به خود جلب کرده است. در این مقاله تحلیلی، به بررسی عمیق این پدیده از منظر اندیشکده استراتژیک و شناخته‌شده شورای آتلانتیک می‌پردازیم؛ اندیشکده‌ای که به ناتو و ایالات متحده نزدیک بوده و از سوی دولت‌های غربی و لابی‌های صهیونیستی حمایت مالی می‌شود.

تحلیل شورای آتلانتیک، که مقر آن در واشینگتن دی‌سی قرار دارد، این توافق را نه صرفاً یک معاهده، بلکه شبیه یک معامله املاک میان ارمنستان و ایالات متحده» توصیف می‌کند. این توصیف، بیانگر ماهیت پیچیده و منافع چندلایه‌ای است که در پشت پرده این پروژه نهفته است. در ادامه این مقاله، به جزئیات این تحلیل پرداخته و پیامدهای آن را برای بازیگران منطقه‌ای و جهانی، به ویژه ایران، روسیه و چین، مورد بررسی قرار خواهیم داد.

کریدور ترامپ در چارچوب منافع منطقه‌ای و بین‌المللی

شورای آتلانتیک، کریدور ترامپ را به عنوان بخشی کلیدی از «کریدور میانی» معرفی می‌کند. این کریدور، که از قفقاز عبور کرده و به آسیای مرکزی متصل می‌شود، در راستای تحقق اهداف بلندمدت رژیم صهیونیستی، اروپا و ایالات متحده در منطقه قفقاز قرار دارد. اهداف این کریدور چندوجهی بوده و شامل موارد زیر می‌شود:

- کریدور ترامپ پتانسیل آن را دارد که مسیرهای تجاری جدیدی را بین شرق و غرب، و همچنین بین شمال و جنوب، فراهم کند. این امر می‌تواند جریان کالا، انرژی و سرمایه را تسهیل بخشد و به رشد اقتصادی کشورهای درگیر در این مسیر کمک کند. - با ایجاد یک مسیر ارتباطی جدید، کشورهای غربی و رژیم صهیونیستی می‌توانند وابستگی خود را به مسیرهای سنتی حمل و نقل و ترانزیت، که ممکن است تحت نفوذ بازیگران دیگر باشند، کاهش دهند. - احداث و فعال‌سازی این کریدور، به معنای افزایش حضور و نفوذ کشورهای غربی و رژیم صهیونیستی در منطقه قفقاز است. این امر می‌تواند توازن قوا را به نفع این بازیگران تغییر داده و دامنه نفوذ آنها را گسترش دهد.

یادداشت

مشکل جدید اسکوچیچ در تبریز؛ مهاجمانی بی دقت و سهل انگار



طرح تو؛ مریم دلانی قدیم عملکرد انتقادبرانگیز مهاجمین تراکتور در لیگ نخبگان هم ادامه پیدا کرد و بهترین خط هجومی فصل گذشته لیگ برتر تاکنون در ۴ مسابقه فصل جدید موفق به گلزنی نشده‌اند. تیم فوتبال تراکتور در چارچوب هفته دوم رقابت‌های لیگ نخبگان در ورزشگاه یادگار امام به مصاف الوحده امارات رفت و در پایان با وجود تلاشی که به ویژه در دقایق پایانی از شاگردان اسکوچیچ برای رسیدن به گل مشاهده کردیم، باز هم فرمزپوشان بدون گلزنی زمین مسابقه را ترک کردند تا روند نگران‌کننده مهاجمان تیم اسکوچیچ ادامه داشته باشد و همین موضوع دلیل اصلی مشاجره‌ای بود که در نشست خبری میان سرمربی کروات تراکتور و خبرنگاران تبریزی ایجاد شد.

طرح تو؛ مریم دلانی قدیم عملکرد انتقادبرانگیز مهاجمین تراکتور در لیگ نخبگان هم ادامه پیدا کرد و بهترین خط هجومی فصل گذشته لیگ برتر تاکنون در ۴ مسابقه فصل جدید موفق به گلزنی نشده‌اند. تیم فوتبال تراکتور در چارچوب هفته دوم رقابت‌های لیگ نخبگان در ورزشگاه یادگار امام به مصاف الوحده امارات رفت و در پایان با وجود تلاشی که به ویژه در دقایق پایانی از شاگردان اسکوچیچ برای رسیدن به گل مشاهده کردیم، باز هم فرمزپوشان بدون گلزنی زمین مسابقه را ترک کردند تا روند نگران‌کننده مهاجمان تیم اسکوچیچ ادامه داشته باشد و همین موضوع دلیل اصلی مشاجره‌ای بود که در نشست خبری میان سرمربی کروات تراکتور و خبرنگاران تبریزی ایجاد شد.

۹ گل در ۱۰ مسابقه و ناکامی در ۴ بازی

تراکتور شروع امیدوارکننده‌ای در اولین بازی فصل جدید داشت و با وجود اینکه در دقیقه ۱۳ دیدار با استقلال در سوپر جام گل اول مسابقه را دریافت کرده بود، در دقیقه ۸۷ و ۹۰ با ۲ گل از امیرحسین حسین‌زاده و تومیسلاو اشتراکالی به یک برد خیره‌کننده دست پیدا کرد. با این حال

روند تیم رو به رشد است



طرح تو؛ گروه ورزش بازیکن تیم فوتبال تراکتور گفت: تراکتور امروز بدشانس بود و در مجموع روند تیم رو به رشد است.

دانیال اسماعیلی‌فر در نشست خبری بعد از بازی با الوحده امارات به ارزیابی عملکرد تیم پرداخت و با اشاره به عدم رضایت از نتیجه، اظهار داشت: از نتیجه راضی نیستیم. تیم بی‌دقت بود و بدشانسی هم داشتیم. اما روند تیمی خوب است و فوتبال رو به جلو بازی می‌کنیم. فرصت‌ها را با بدشانسی از دست دادیم، اما رفته رفته بهتر می‌شویم و امیدوارم در بازی‌های بعدی، خصوصاً مقابل شارجه، از فرصت‌های گلزنی بهره ببریم و نتیجه بهتری بگیریم.

اسماعیلی‌فر همچنین در خصوص تفاوت سطح رقابت‌ها در لیگ نخبگان آسیا و لیگ سطح دو آسیا، گفت: برای درک سطح فنی این دو جام، باید به عملکرد ما در فصل گذشته رجوع کنیم. بازی‌های ما سال گذشته در سطح ایت بود و شایسته قهرمانی در سطح دو لیگ قهرمانان آسیا بودیم و بدون باخت حذف شدیم. در لیگ نخبگان، قهرمانان کشورهای مختلف حضور دارند و ما هم در سطح بالاتری از لیگ داخلی ایران قرار داریم. در دو بازی آسیایی امسال هم کیفیت بالای تیم از نظر فنی را شاهد بوده‌ایم.

وی همچنین به شرایط سخت آب و هوایی بازی با شباب الاهلی اشاره کرد و افزود: شرایط آب و هوایی آن بازی خیلی سخت بود و یک امتیاز از آن بازی نتیجه خوبی بود. اگر خوش‌شانس بودیم، از دو بازی شش امتیاز داشتیم و اکنون صدرنشین بودیم. اسماعیلی‌فر با تأکید بر روند رو به جلوی تیم گفت: ما در سطح بالا هستیم و وقتی تیم فوتبال خوبی بازی می‌کند ولی امتیاز نمی‌گیرد، نگرانی ندارد چون روند تیم رو به جلو است. قطعاً امتیازات خوبی کسب خواهیم کرد. هیچ کس از تماشای بازی ما ناراحت نمی‌شود و هواداران باید صبور باشند. سال گذشته اعتماد کردند و دو جام قهرمانی گرفتیم. هیچ کس بیشتر از اسکوچیچ فوتبال نمی‌فهمد. ایشان بعد از ۵۵ سال جام قهرمانی کسب کرد و ما با ایشان پیش می‌رویم.

در خصوص نقش هواداران در موفقیت تیم، اسماعیلی‌فر تصریح کرد: هواداران باید از تیم حمایت کنند. اگر حمایت نکنند، برعکس این اتفاق رخ می‌دهد. سال گذشته با وجود سه باخت در یادگار امام، با حمایت هواداران قهرمان شدیم. سرمربی و بازیکنان همان نفرت هستند و انتظارات از تیم بالا است. با تمام توان تلاش می‌کنیم و نقش هواداران در موفقیت تیم بسیار بالاست.

اسماعیلی‌فر در پایان در خصوص انتخابش به عنوان بهترین بازیکن زمین نیز گفت: همه بچه‌ها فوق‌العاده بودند و می‌توانستند بهترین بازیکن زمین باشند. خوشحالم که مثرم ثمر بودم، اما لذت این عنوان زمانی بود که ما این بازی را پیروز می‌شدیم.

گزارش

پیشکوت تیم فوتبال تراکتور تبریز:

برای دیدارهای بعد بهتر می‌شود



پوستونسکی و اشتراکال در لیگ ایران عملکرد خوبی دارند اما در سطح بازی‌های آسیایی کارایی‌شان کمتر است.

مشکل تاکتیکی در کار تراکتور نیست

کارشناس فوتبال ایران در خصوص انتقاد هواداران تراکتور از این تساوی تصریح کرد: به تراکتور نمی‌توان ایراد تاکتیکی گرفت. رقابت تیم‌ها در لیگ نخبگان بسیار نزدیک است و شرایط بازی‌ها تفاوت زیادی با لیگ داخلی دارد.

تفاوت کیفیت چمن‌ها تأثیرگذار است

حسینی به مشکلات سخت افزاری این تیم در میزبانی هایش نیز اشاره کرد و گفت: تراکتور در ورزشگاه یادگار امام تبریز هنوز مثل بازی‌های خارج از خانه بازی نمی‌کند. با وجود تلاش‌های زیاد برای آماده‌سازی زمین، کیفیت چمن این استادیوم با چمن‌های مرغوب حوزه خلیج فارس تفاوت دارد.

استراتژی و آینده تراکتور در آسیا

وی خاطر نشان کرد: استراتژی تراکتور بد نبود. این تیم هم در دفاع و هم در حمله ایده داشت. رفته‌رفته اعتماد به نفس بیشتری در لیگ نخبگان پیدا خواهد کرد و بازی روان‌تری ارائه می‌دهد. با گذر زمان، تراکتور در آسیا هم حرف‌های زیادی برای گفتن خواهد داشت.

فرصت‌سوزی در ضدحملات

بازیکن پیشین تراکتور با اشاره به عملکرد فنی تیم از نمایش الوحده امارات نیز تمجید کرد و یادآور شد: الوحده خیلی خوب پخش توپ داشت. آنها تنها در دقایق ابتدایی تحت فشار بودند اما هرچه زمان گذشت تسلط بیشتری پیدا کردند و موقعیت‌هایی را نیز خلق کردند. ضمن اینکه تراکتور در ضدحملات صاحب موقعیت شد، اما خودش در فرصت خطرناک را از دست داد. بازیکنانی مثل

تفاوت لیگ نخبگان با لیگ برتر ایران

حسینی درباره تفاوت بین بازی‌های داخلی نخبگان از هر نظر با لیگ برتر ایران تفاوت دارد. تراکتور که با قهرمانی فصل گذشته به این رقابت‌ها آمده، مقابل الوحده در برخی دقایق عقب‌نشینی می‌کرد تا گل نخورد.

این رقابت‌ها با لیگ داخلی گفت و عملکرد فنی تراکتور را با وجود تساوی خانگی ستایش کرد.

تفاوت لیگ نخبگان با لیگ برتر ایران حسینی درباره تفاوت بین بازی‌های داخلی نخبگان از هر نظر با لیگ برتر ایران تفاوت دارد. تراکتور که با قهرمانی فصل گذشته به این رقابت‌ها آمده، مقابل الوحده در برخی دقایق عقب‌نشینی می‌کرد تا گل نخورد.

خبر

افتخار آفرینی ژیمناست‌های آذربایجان شرقی در مسابقات قهرمانی کشور در تبریز



طرح تو؛ یونس نهاری به گزارش دکتر هادی رضایی ریس هیئت ژیمناستیک استان آذربایجان شرقی مسابقات ژیمناستیک هنری قهرمانی کشور رده‌های سنی ۷ تا ۱۴ سال با حضور تمامی استان‌های کشور به مدت چهار روز به میزبانی تبریز به بهترین شکل ممکن و با کیفیت عالی با درخشش ورزشکاران سراسر کشور و دیار اولین‌ها در سالن شهید دلیر اکبری برگزار شد و با درخشش ستاره‌های آینده‌دار این استان همراه بود. در رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال، تیم آذربایجان شرقی با ترکیب محمد حسام فرزانه، محمد جعفر ملک‌زاده، کسری مسلمی، امیرحسین

هاشمی و امین‌نژاد قاسمی با امتیاز ۶/۲۲۷ توانست مقام سوم تیمی کشور را کسب کند. در رده سنی زیر ۱۴ سال و در شش وسیله (زمینی، پرش حرک، بارفیکس، پارالل، دارحلقه و پرش حلقه)، نتایج تیمی به شرح زیر بود:

۱. مازندران - تهران (مشترک)
 ۲. کردستان
 ۳. آذربایجان شرقی - قزوین (مشترک) در رده سنی زیر ۸ سال، نونهالان استان سه مدال ارزشمند به دست آوردند:
- آراز زارع: طلای پرش حرک
دانیال رزمی: نقره حرکات زمینی
- امیریحیی خداپاری: برنز حرک حلقه در رده‌های پایانی رقابت‌ها، ژیمناست‌های استان خوش درخشیدند. حسین بصیری: طلای بارفیکس و عنوان پرافتخار قهرمانان محمد شهریزاد: نقره حرکات زمینی، محمد طاها خانی: نقره بارفیکس، سهیل پورستار: برنز دارحلقه
- امیررضا محمدزاده: برنز حرکات زمینی
- همچنین در مجموع تیمی، ژیمناستیک آذربایجان شرقی موفق شد جایگاه سوم کشور را به خود اختصاص دهد. این موفقیت‌های پیاپی در رقابت‌هایی با حضور همه استان‌های کشور، نویدبخش آینده‌ای درخشان برای ژیمناستیک آذربایجان شرقی است با تلاش و پشتکار و برنامه ریزی کامل و دقیق و حساب شده دکتر هادی رضایی ریس هیئت ژیمناستیک استان آذربایجان شرقی بار دیگر ثابت کرد که استعدادهای این خطه توانایی درخشش در بالاترین سطوح ملی را دارند.

شعر

عید میلادت مبارک
یا امام عسگری (ع)



عرض حاجت با تو دارم یا امام عسگری
ای خدایت داده بر خلق دو عالم برتری
ای گدایت را به خیل شهیران سروری
خاک پایت زهره و خورشید و ماه و مشتری
ماه رویت احمدی و تیغ نطقت حیدری
عید میلادت مبارک یا امام عسگری
ای چراغ تابناک حُسنِ حَیّ ذوالجلال
یافته خورشید گردون از تجلّایت کمال
تا ابد ماه ربیع الثانیات محو جمال
ماه حُسنِت بی‌قرین و مهر رویت بی‌زوال
آفتاب طلعتت را تا ابد روشنگری
عید میلادت مبارک یا امام عسگری...
دل اگر سینا بود طور تجلایش تویی
موسی ار آوای حق بشنید آوایش تویی
کیستم من عبد، آن عبدی که مولایش تویی
آخرین دُرّ خدا مهدی‌ست در بایش تویی
آن که بر عیسی کند روز ظهورش سروری
عید میلادت مبارک یا امام عسگری
«غلامرضا سازگار»

یادداشتی به بهانه‌ی روز جهانی سالمندان، فرصتی برای قدردانستن؛

سالمندان؛ گنجینه‌های خاطرات فراموش نشدنی



دنیای سالمندی، دنیایی است که نیاز به عشق، نیاز به حمایت و نیاز به درک دارد. دنیایی است که در آن، ما باید به عزیزانمان احترام بگذاریم، به تجربه‌ها و حکمت‌هایشان ارزش دهیم و به نیازهایشان توجه کنیم. سالمندی دوره‌ای از زندگی است که افراد پس از سال‌ها تجربه و فعالیت، به مرحله‌ای می‌رسند که نیازهای فیزیکی، عاطفی و اجتماعی خاصی دارند. با افزایش سن، افراد با چالش‌های جدیدی مواجه می‌شوند که می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر کیفیت زندگی آنها داشته باشد. بنابراین، درک نیازهای سالمندان و برخورد مناسب با آنها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. سالمندی معمولاً از سن ۶۰ یا ۶۵ سالگی شروع می‌شود، اما این سن می‌تواند بسته به شرایط مختلف، متفاوت باشد. در این دوره، افراد به دلیل کاهش توانایی‌های جسمانی و ذهنی، نیاز به حمایت و مراقبت دارند. نیازهای اساسی سالمندان شامل دسترسی به خدمات بهداشتی، تغذیه مناسب، مسکن مناسب، فعالیت‌های اجتماعی و احترام به حقوق و کرامت آنها می‌شود. برای برخورد مناسب با سالمندان، باید با صبر، احترام و همدلی با آنها رفتار کرد. گوش دادن به مشکلات و نیازهای آنها، فراهم کردن شرایط مناسب برای انجام فعالیت‌های روزانه، و تشویق به مشارکت در فعالیت‌های اجتماعی می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی آنها کمک کند. بنابراین، آگاهی از نیازهای سالمندان و تلاش برای رفع آنها می‌تواند به ایجاد جامعه‌ای حمایت‌گر و دوست‌دار سالمند کمک کند. با این کار، می‌توانیم اطمینان حاصل کنیم که سالمندان با کرامت و احترام زندگی کنند و از تجربه و دانش آنها بهره‌مند شویم. با نگاهی به گذشته، درمی‌یابیم که زمان به سرعت در حال گذار است و ما باید از هر لحظه‌اش استفاده کنیم. پس بیایید از لحظاتی لذت ببریم و خاطراتی بسازیم که هیچ‌گاه فراموش نشوند.

پدر و مادرم را همیشه روشن و پر از امید نگه دارند. می‌دانم که زمان به هیچ وجه متوقف نمی‌شود، ولی آرزو دارم که بتوانم لحظات زیبا را با عزیزانم بیشتر به تأخیر بینانجامم. دوران سالمندی با همه‌ی تلخ و شیرینی‌هایش، مرحله‌ای است که کم و بیش همه‌ی ما از آن عبور می‌کنیم. ولی کاش می‌توانستم در این میان، از توانایی‌های جوانی پدر و مادرم محافظت کنم. از شور و نشاط، از انرژی و از زیبایی‌شان واز لحظاتی که با هم می‌گذرانیم و خاطره می‌سازیم. کاش می‌توانستم زمان را فریب بدهم، تا پدر و مادرم همیشه جوان و شاداب بمانند. تا بتوانند با من به شادی و خنده بپردازند و از زندگی لذت ببرند. کاش می‌توانستم زمان را به عقب برگردانم و دوباره روزهای خوب و بی‌دغدغه گذشته را تجربه کنم. دوران سالمندی، دورانی است که انسان‌ها به تجربه و خرد خود می‌رسند، اما برای من این دوران،

سالمندی و نیازهای آن

طرح نو؛ رقیه جمالی
کاش می‌توانستم جلوی گذشت زمان را بگیرم، از عقربه‌های ساعت بخوام که کندتر حرکت کنند. از روزهای آینده بخوام که به آرامی بیایند، تا پدر و مادرم پیر نشوند، تا لبخندهایشان همیشه شاداب و پر از زندگی باشد.
کاش می‌توانستم زمان را به عقب برگردانم و لحظات گرانبهای زندگی را برای همیشه حفظ کنم. در دوران کودکی، وقتی نگاه‌های مهربان پدر و دستان پر مهر مادر همیشه پر از انرژی و شادابی بود، نمی‌دانستم که این لحظات چقدر ارزشمند هستند و چگونه می‌توانند در خاطره‌ها باقی بمانند.
کاش می‌توانستم جلوی گذشت زمان را بگیرم تا چهره‌های پر از مهر و محبت پدر و مادر، همیشه همانند دوران کودکی‌ام، پر از نشاط و انرژی باشد. آن زمان، تنها دغدغه‌ام این بود که چگونه از این لحظات بیشتر بهره ببرم و از بازی‌ها و سرگرمی‌هایم لذت ببرم، بدون اینکه نگران گذر زمان باشم.
و اما حالا که بزرگتر شده‌ام، دریافتم که زمان به سرعت می‌گذرد و هر لحظه‌اش ارزشمند است. کاش می‌توانستم به دورانی برگردم که پدر بزرگ‌ها و مادر بزرگ‌ها پیر نشده بودند و هنوز پر از نشاط و شادابی بودند. آن زمان، خانه‌ها پر از خاطرات و حکایات‌شان بود و با شنیدن داستان‌هایشان، احساس می‌کردم که دنیا پر از امکانات و رویاهاست.
کاش می‌توانستم از عقربه‌های ساعت بخوام کمی کندتر حرکت کنند، تا زمان به این سرعت و با این سبکی نگذرد. کاش می‌توانستم از خورشید درخشان آسمان بخوام مواظب باشد، که با حرارت و نورش، پدر و مادرم را پیر و خسته نکند. کاش می‌توانستم از نسیم ملایم بهاری بخوام که با لطافت و آرامش، جوانی و شادابی را به عزیزانم هدیه کند. کاش می‌توانستم از ستارگان درخشان شب بخوام که با نور و درخشش‌شان، چشم‌های

مفقودی روزنامه طرح نو
برگ سبز یک دستگاه سواری هاج یک فونیکس به رنگ سفید - روغنی مدل ۱۴۰۴ شماره موتور MVME4T15CBKS062261 شماره شاسی NATBACJ651056175 شماره پلاک انتظامی ۶۶۲-۶۹۲ بنام آقای جمیل خانی فرزند سیف اله به شماره ملی ۵۱۹۰۰۴۷۷۵۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۹۸۶۶۹
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۹۳۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۴۰۱۳۰۲۲۳۷ و ۱۴۰۳۰۳۰۴۰۱۳۰۲۲۳۸ و ۱۴۰۳۰۳۰۴۰۱۳۰۲۲۳۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای / خانم حمیده انشائی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۶۰۶۹ صادره از تسوج و آقای محمد انشائی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۶۴۵۱ صادره از تسوج هر کدام در ۳۳۷۵/۵ سهم مشاع از ۹۲۵۴ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۵۴ متر مربع به پلاک ۲۱۶۹ فرعی از سنگ ۱۱ اصلی واقع در تسوج بخش ۱۷ تبریز در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر و آقای محمد انشائی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۶۴۵۱ صادره از تسوج در ششدانگ یک قطعه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۲۰۹
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۴۹۵۴
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)
لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۹۹۷۶۷۹
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۸۰۴
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۴۰۱۳۰۱۲۲۳۶ و ۱۴۰۳۰۳۰۴۰۱۳۰۱۲۲۳۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی خانم/ آقای هاشم علی مددی گل آباد فرزند هاشم مرحوم بشماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۴ متر مربع از اراضی مشاعی قریه گل اباد فرعی از سنگ ۲۳- اصلی واقع در گل آباد از بخش ۱۶ شهرستان تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر و قسمتی از ششدانگ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۲۰۰۳۰۵۶
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۴۹۵۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)
لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۹۹۶۰۸

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۷۱۳۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۴۹۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم لیل شامی فرزند شامی بشماره شناسنامه ۹۵۴ صادره از در ششدانگ یک باغ به مساحت ۱۱۸۳/۲۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱ اصلی - اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در نعمت اله در

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۲۳۸

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳/۱۰۳۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱- وحید دهقان کردلر فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۲۷۹ و کد ملی ۱۷۰۹۹۵۱۰۹۵ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۹ متر مربع.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ چهارشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۵۷۷

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳/۱۰۴۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آگهی از سنگ ۲۰۳۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز
۱- شرکت گسترش فولاد آذربایجان شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۴۵۶۸۰ و بشماره ثبت ۱۴۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۷ مترمربع.

۲- شرکت گسترش فولاد آذربایجان شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۴۵۶۸۰ و بشماره ثبت ۱۴۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۹ مترمربع.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ چهارشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۲۹۱

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳/۱۰۳۸
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱- رضا نصیری خالصر فرزند مهدیقلی بشماره شناسنامه ۱۳۲ و کد ملی ۱۷۰۹۸۱۹۰۴۹ صادره اسکو سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶ مترمربع.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ چهارشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۳۵۷

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳/۱۰۳۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

شناسنامه ۴۱۰ و کد ملی ۱۷۰۹۱۹۲۷۴۷ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۷۲/۸۶ متر مربع.

۲- عبدالحسین سالم زین الحاجلو فرزند علی شیر بشماره شناسنامه ۴۱۰ و کد ملی ۱۷۰۹۱۹۲۷۴۷ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۲۲/۸۵ مترمربع.

۳- عبدالحسین سالم زین الحاجلو فرزند علی شیر بشماره شناسنامه ۴۱۰ و کد ملی ۱۷۰۹۱۹۲۷۴۷ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۷۱/۸۹ مترمربع.

۴- عبدالحسین سالم زین الحاجلو فرزند علی شیر بشماره شناسنامه ۴۱۰ و کد ملی ۱۷۰۹۱۹۲۷۴۷ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۷/۸۵ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ چهارشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

۱- عبدالحسین سالم زین الحاجلو فرزند علی شیر بشماره

شناسه آگهی: ۱۹۹۷۶۸۷

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۸۰۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۲۴۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم / آقای حسین بشاش فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۲۶۰ صادره از در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۴۴۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک اراضی مشاعی قریه گل آباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۴۰۴

روزنامه طرح نو

سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳/۱۰۳۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۹

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱- مقصود دواری فرزند محمدمتقی بشماره شناسنامه ۱۵۱۸ و کد ملی ۱۳۷۹۹۷۱۳۲۲ صادره تبریز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۸/۳۷ مترمربع.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ سه شنبه
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ چهارشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی



شرکت آب منطقه ای
استان آذربایجان شرقی

**آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (نوبت اول)**

سهام ما از نزولات آسمانی محدود است، آنرا به قدر نیاز مصرف کنیم.

الف) مناقصه گزار: شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی

ب) موضوع مناقصه: شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی در نظر دارد مناقصه واگذاری خدمات تامین متصدیان ایستگاه های آب و هوشناسی شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی واقع در کلیه مناطق استان آذربایجان شرقی (حوزه ستادی تبریز و شهرستان های تابعه) به مدت دو سال از محل اعتبارات جاری طبق شرایط و مشخصات فنی مندرج در اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره مناقصه (شماره سیستمی) ۲۷۰۰۰۱۱۸۶۰۰۰۰۲۷ بصورت الکترونیکی برگزار نماید.

ج) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید ضمن درج و بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اصل آن نیز بصورت فیزیکی در (پاکت الف) و به یکی از شکل های ذیل ارائه گردد.

۱- رسید بانکی واریز نقدی به حساب IR ۸۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۶۳۷۶۸۰۳ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام تمرکز وجوه سپرده (بودجه عمومی).

۲- ضمانت نامه بانکی (هر دو مورد به نام متقاضی و به نفع شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی باشد).

(به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد).

د) محل، زمان و مهلت دریافت اسناد، محل تحویل و گشایش پیشنهادها:

کلیه شرکت های واجد شرایط که دارای مجوز فعالیت در زمینه مرتبط با موضوع مناقصه می باشند باید در سامانه ستادایران ثبت نام نموده و گواهی امضای الکترونیکی (توکن) دریافت نمایند. ثبت نام کنندگان در سامانه مذکور بپرداخت مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق سامانه (واریز به حساب IR ۴۴۰۴۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۴۰۲۰۸۹۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام تمرکز وجوه درآمد شرکت های دولتی آب منطقه ای آذربایجان شرقی) پس از درج آگهی نوبت دوم به سامانه ستادایران مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند (مهلت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستادایران درج شده است).

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سراسر ایران مراجعه نمایند. (لیست دفاتر منتخب در سامانه ستادایران درج شده است). شماره تماس مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ می باشد.

۲- برگزاری مناقصه و کلیه مراحل فرآیند آن شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی، ثبت کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) پاکت ب (اسناد خواسته شده در شرایط مناقصه) پاکت ج (قیمت پیشنهادی) و... از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

۳- شرکت کنندگان در مناقصه ضمن تکمیل و بارگذاری کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و مدارک و مجوزهای درخواستی و پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) و پاکت ب (اسناد خواسته شده در شرایط مناقصه) و پاکت ج (قیمت پیشنهادی) در سامانه ستادایران باید اصل پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) را پس از مهر و امضا بصورت سربسته و لاک و مهر شده و بصورت فیزیکی تا مهلت مقرر در سامانه ستادایران به نشانی تبریز - بلوار ۲۹ بهمین- شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی - دفتر حراست شرکت تحویل نمایند.

۴- کلیه اسناد و مدارک شرکت کنندگان در مناقصه مزبور در ساعت و تاریخ مقرر در سامانه ستادایران در اتاق کمیسیون مناقصه به نشانی تبریز- بلوار ۲۹ بهمین- شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی- ساختمان شماره ۳ گشایش و رسیدگی خواهد شد. تلفن ۳۳۳۸۲۴۳۹-۰۴۱ - ۳۳۳۸۲۴۴۰

متن آگهی در سایت های www.azarwater.ir و www.setadiran.ir و <http://www.iets.mporg.ir> درج شده است.

روابط عمومی آب منطقه ای آذربایجان شرقی

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۲۱۵ م الف-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

گزارش «طرح نو» از وضعیت سالمندان، سرمایه های اجتماعی که هدر می روند؛

در انتظار آینده‌ای خاکستری؟!



برای پیشگیری از مشکلات روحی سالمندان لازم است. - ایجاد پارک های ویژه توانبخشی سالمندان و مناسب سازی محیط برای آنان. - توجه ویژه علمی و داشتن برنامه هایی در راستای ارتقاء سلامت روحی - روانی سالمندان برای خدمت به سالمندان بهترین روش استفاده از تجربیات آنان است و باید برای بهره مندی از این تجربیات و مهارت های با ارزش برنامه ریزی داشته باشیم. - استفاده از ظرفیت سازمان های مردم نهاد یا N.G.O ها. تشکلهای مردم نهاد نه تنها بهترین وسیله برای وصول مطالبات سالمندان می باشند، بلکه می توان از این ظرفیت ها برای رفاه حال سالمندان در زمینه های مختلف بهره برد.

سخن آخر

بسیاری از سالمندان، همسران خود را از دست داده اند و تنها زندگی می کنند و به دلایل متعدد توان مخارج زندگی را ندارند. بسیاری از آنها به دلیل بازنشستگی، دچار انزوا شده اند، بسیاری از آنها صاحب فرزند هستند اما گویی ندارند. چون فرزندان آنها بی مهرند یا آقردار درگیر مشکلات زندگی شهری هستند که زمان، اجازه رسیدگی یا حتی سر زدن به خانواده شان را در طول هفته به آنها نمی دهد. به یک سخن سالمندان فراموش شده اند اما ما نباید این سرمایه های اجتماعی را فراموش کنیم و نسبت به آنها بی تفاوت باشیم

آذربایجان شرقی رتبه چهارم کشوری
سال قبل مدیر کل بهزیستی آذربایجان شرقی خیر داد که آذربایجان شرقی رتبه چهارم از نظر سالمندی در کشور را دارد. او همچنین اظهار داشت که حدود ۱۰ درصد از سالمندان استان بالای ۶۰ سال هستند که در حدود ۳۶۴ هزار نفر را شامل می شود. ۷ درصد آن، شامل ۲۶۳ هزار نفر بالای ۶۵ سال و ۳ درصد سالمندان استان را نیز که حدود ۱۱۰ هزار نفر را شامل می شود، سالمندان بالای ۷۵ سال تشکیل می دهند.

او با بیان اینکه آمار سالمندان استان و قرار گرفتن در رتبه چهارم کشوری از این لحاظ نشان دهنده بالا بودن شاخص های بهداشتی و سلامت است گفت: وضعیت بهداشت و سلامت مردم استان در وضعیت مطلوب است و درصد امید به زندگی هم رو به افزایش است.

برنامه ریزی بر کم کردن مشکلات سالمندان

در این خصوص پای صحبت های عباس صادق زاده، جامعه شناس و عضو هیئت علمی دانشگاه نشتیم، وی با اشاره به رشد جمعیت سالمندی در کشور، بر برنامه ریزی برای حمایت از این قشر تأکید کرد: - رشد سالمندی در کشور از ۵/۳ به ۸/۲ درصد رسیده و پیش بینی و تدارک برنامه های آموزشی، آگاه سازی و اطلاع رسانی برای داشتن سالمندی سالم ضروری است. - توانمندسازی زنان سالمند و آموزش های بهداشتی و غربالگری های جسمی، آموزش شیوه های زندگی ورودی دوران سالمندی

صورت می گیرد و به همین علت سازمان جهانی بهداشت با توجه به سرعت تغییرات جمعیتی در ایران از افزایش جمعیت سالمندی در کشورمان به عنوان «سونا می خاموش در ایران» نام برده و توجه مسئولان بهداشتی کشورمان را به ضرورت برنامه ریزی برای برخورداری از زندگی سالم برای این قشر عظیم جلب کرده است.

مشکلات سالمندان

بیشترین مشکل عنوان شده از سوی سالمندان، مساله سلامت آنهاست. در حال حاضر سالمندان ما به خصوص در مسائل پزشکی دچار سرگردانی هستند. مثلا سالمندی درد معده دارد و پیش متخصص گوارش می رود و علاج بی خوابی پیش روانپزشک می رود و به همین ترتیب برای هر بیماری پیش یک نفر متخصص می رود و هر کدام جداگانه و بدون در نظر گرفتن سایر بیماری های او، وی را ویزیت کرده و به او دارویی می دهند. بنابراین او با یک کیسه دارو به خانه می آید و هیچ کس هم متولی این کار نیست و تکلیف آن سالمند معلوم نیست و آیا مصرف این همه دارو با هم صحیح است و این مساله ای است که باید برای آن چاره ای اندیشیده شود. موضوع حمل و نقل سالمندان و معابر و گذرگاه ها هم از موضوعاتی است که باید در برنامه ریزی های شهری به آن توجه شود. بسیاری از سالمندان در این زمینه مشکل دارند.

طرح نو؛ شیوا صفری
آیینی فردای نسل جوان، امروز در معرض نمایش است؛ این روزها تکریم سالمندان کم رنگ شده و حتی فرزندان، والدین سالمند خود را به مراکز نگهداری سالمندان می سپارند و دولت نیز به این قشر ارزشمند کم توجه شده و این درحالی است که سالمندان در کشورهای پیشرفته به عنوان منبع تجربه و سرمایه ای ارزشمند شناخته می شوند.

روزی به نام تکریم سالمندان

نهم مهرماه به عنوان روز جهانی سالمندان نامگذاری شده است تا گامی در راستای تکریم این پدران و مادران برداشته شود. پیامبر اکرم (ص) درباره سالمندان فرموده اند: «پیران مایه خیر و برکت زندگی بوده و وجودشان در میان جمع و خانواده همچون پیامبری در میان امت است». سالمندان امروز جوانان دیروز اند. اینها همان جوانانی بودند که زندگی سخت و دشوار خویش را در فراهم نمودن شرایط زندگی بهتر برای فرزندان خود گذرانده اند و به دوران پیری رسیده اند، تنها یک آرزو دارند و آن این است که در خانه ای آرام و مملو از محبت در کنار فرزندان و نوادگان خویش روزهای آخر عمر را سپری کنند. اما متأسفانه می بینیم در زمان ما، تکریم سالمندان کم رنگ شده و حتی بسیاری از فرزندان به بهانه دغدغه و مشکلات زندگی، پدر و مادر پیر خود را به مراکز نگهداری از سالمندان سپرده و شاید سالی یک مرتبه به دیدار آنها بروند. این در حالی است که تواضع در برابر والدین و احترام و اطاعت از آنان، کمترین حقی است که والدین برگردن فرزندان خود دارند.

سونامی خاموش در ایران

طبق سرشماری سال ۱۳۸۵، هفت درصد جمعیت کشور سالمند بودند که پیش بینی شده بود طی ۳۰ سال آینده، ۲۵ درصد جمعیت کشور را سالمندان تشکیل دهند. بنابر اعلام رسمی مسئولان وزارت بهداشت در حال حاضر بیش از ۵ میلیون نفر از جمعیت کشور را سالمندان تشکیل می دهند و تا سال ۲۰۵۰، بیش از ۲۶ درصد جمعیت ایران سالمندان خواهند بود. این در حالی است که بر اساس آمار موجود تغییراتی که در الگوی سنی جمعیت ایران در ۳۰ تا ۴۰ سال گذشته صورت گرفته، نشان می دهد جمعیت سالمندان کشور به سرعت در حال رشد است در صورتی که این میزان رشد جمعیت سالمند در کشورهای پیشرفته ۱۰۰ تا ۲۰۰ سال

گزارش

روز جهانی ناشنویان، فرصتی برای شنیده شدن مشکلات آنها

زیرساخت های دسترس پذیر در رسانه ها و فضاهای عمومی، نادیده گرفتن حق ناشنویان در آموزش برابر و همچنین محدودیت منابع مالی برای انجمن ها تنها بخشی از این چالش هاست.

وی افزود: با این حال، ما امیدواریم دولت فعلی با نگاهی متفاوت، صدای بی صدایان باشد؛ یعنی ناشنویان را نه از دریچه ترجم، بلکه به عنوان شهروندان برابر ببیند و با اقدامات عملی، زمینه حضور فعال تر آن ها را در جامعه فراهم کند. اجرای کامل و واقعی قانون، نخستین گام در این مسیر است.

رمضانی در پایان سخنانش بیان کرد: ناشنویان بخشی از این جامعه هستند و حق دارند همان فرصت ها و امکاناتی را داشته باشند که دیگر شهروندان دارند. اگر دسترسی برابر فراهم شود، ما می توانیم در کنار دیگران، نقش مهمی در پیشرفت کشور ایفا کنیم. هفته جهانی ناشنویان فرصتی است برای یادآوری اینکه زبان اشاره یک زبان زنده و غنی است و باید در سطح ملی بیشتر به رسمیت شناخته شود.

مدیرکل بهزیستی آذربایجان شرقی نیز در گفت و گو با ایسنا با بیان اینکه در حال حاضر ۸۵ هزار و ۶۵۹ نفر دارای معلولیت تحت پوشش بهزیستی استان هستند، گفت: از این تعداد ۱۴ هزار و ۱۸۵ نفر (۱۶.۵ درصد) معلولیت شنوایی دارند.

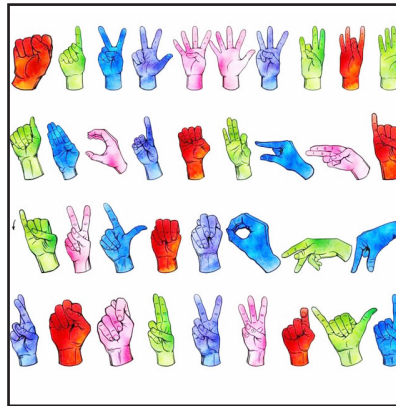
فرکل صحاف با اشاره به هشتم مهرروز جهانی ناشنویان گفت: شدت ناشنویی در ۲۶۰۶ نفر خفیف، ۵۶۵۵ نفر متوسط، ۴۹۶۳ نفر شدید و ۹۶۱ نفر خیلی شدید است. ۵۹۲۵ نفر از این گروه زنان (۴۱.۸ درصد) و ۸۲۶۰ نفر مردان (۵۸.۲ درصد) هستند.

وی در ادامه افزود: بزرگ ترین چالش من و بسیاری از ناشنویان در زندگی روزمره، محدودیت دسترسی به ارتباطات برابر است. نبود مترجم زبان اشاره در مراکز اداری، آموزشی، درمانی و حتی رسانه ها باعث می شود انجام امور ساده، برای ما بسیار سخت و زمان بر شود. در فعالیت های کاری نیز به دلیل آشنا نبودن بسیاری از افراد با زبان اشاره یا ابزارهای مناسب ارتباطی، ناچاریم انرژی و تلاش بیشتری برای رساندن منظورمان صرف کنیم. وی دیدگاه جامعه به ناشنویان و کم شنوایان را بدین گونه توصیف کرد: نگاه جامعه به ناشنویان هنوز با ناکاهای همراه است. خیلی ها ناشنوی را به معنای ناتوانی می دانند، در حالی که ناشنوی صرفاً یک تفاوت در شیوه ارتباط است. من ترجیح می دهم جامعه ما را به عنوان افراد توانمند بشناسد؛ کسانی که اگر فرصت های برابر و دسترسی مناسب داشته باشند، می توانند در همه عرصه ها موفق باشند.

رمضانی تصریح کرد: دولت و به ویژه سازمان بهزیستی موظف هستند قانون حمایت از حقوق معلولان را به طور کامل اجرا کنند، اما متأسفانه این اتفاق نیفتاده است. نه تنها در این دولت، بلکه در دولت های پیشین نیز بیشترین سهم تبعیض متوجه ناشنویان و دیگر افراد دارای معلولیت بوده است. وعده ها زیاد بوده اما در عمل، اجرای ناقص قوانین و بی توجهی به نیازهای واقعی ما باعث شده همچنان با مشکلات جدی روبه رو باشیم. وی همچنین خاطرنشان کرد: کمبود مترجم زبان اشاره در ادارات، مراکز درمانی و دادگاه ها، نبود

کرده است. گوشی های همراه، نرم افزارهای تبدیل گفتار به متن و ویدئوهای آموزشی زبان اشاره باعث شده اند ارتباط راحت تر شود. اما همچنان مهم تر از همه، نگاه و رفتار درست با ناشنویان است. زیرا تمامی این افراد در کار، تحصیل و زندگی اجتماعی، برابر با دیگران، حق دارند. در این روز بهتر است بیاموزیم که تفاوت ها دلیل جدایی نیست، بلکه فرصتی برای شناخت بهتر یکدیگر است. اگر یاد بگیریم کمی صبورتر باشیم و راه های مختلف ارتباط را بشناسیم، جامعه ای مهربان تر و برابرتر خواهیم داشت. ناشنویان بخشی از همین جامعه هستند و حضورشان رنگ تازه ای به زندگی جمعی ما می دهد.

وقتی به نزدیکی کانون ناشنویان آذربایجان شرقی برسیم، دریایی از گفت و گو میان چند دوست را می بینیم. در سکوت مطلق، داستان و انگشتان به اعماق ذهن نفوذ کرده و مراد دل را خطاب می کند. در همین چند ثانیه اول، موجی از اشارات این زبان پشت سر هم چیده می شوند و مکالمه ادامه می یابد. داخل دفتر مدیریت این کانون، محمد رمضانی، مدیرعامل و عضو هیأت مدیره کانون ناشنویان آذربایجان شرقی و همچنین رئیس هیأت مدیره شبکه ملی ناشنویان ایران، در گفت و گو با ایسنا، خود را اینگونه معرفی کرد: ناشنوا هشتم و حدود ۳۵ سال است که در کانون ناشنویان خدمت می کنم. در این سال ها همواره تلاش کرده ام برای ارتقای جایگاه ناشنویان، دفاع از حقوق آنان و فراهم کردن زمینه مشارکت فعالشان در جامعه قدم بردارم.



طرح نو؛ گروه گزارش
انسان ها برای ارتباط گرفتن همیشه فقط به صدا و شنیدن نیاز ندارند. خیلی ها در سکوت زندگی می کنند و زبان اشاره، لب خوانی یا ابزارهای مختلف را برای گفت و گو به کار می برند. امروز، روز جهانی ناشنویان، فرصتی است تا بیشتر به حقوق، نیازها و توانایی های این قشر توجه کنیم و یاد بگیریم چگونه به آن ها احترام بگذاریم.

هدف اصلی این روز این است که دیوارهای ناآگاهی و بی توجهی که کم برداشته شود و همه یاد بگیریم ارتباط فقط محدود به شنیدن نیست، بلکه با نگاه، دست ها و دل هم می شود با هم حرف زد. روز ناشنویان در حقیقت روز یاد گرفتن همدلی و همراهی است، زیرا همه انسان ها، با هر شرایطی، حق دارند دیده شوند، شنیده شوند و در جامعه جایگاهی برابر داشته باشند. امروز فناوری های نوین هم کمک بزرگی به ناشنویان

پیش دبستانی اجباری؛

عدالت آموزشی

یا شتاب زدگی تربیتی؟



طرح نو؛ سردبیر

طرحی که این روزها در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است، نقطه آغاز آموزش رسمی در ایران را از شش سالگی به پنج سالگی منتقل می کند. براساس این پیشنهاد، کودکان یک سال زودتر وارد مدرسه می شوند و به همان نسبت یک سال زودتر وارد دانشگاه و بازار کار خواهند شد.

روزنامه هم میهن در گزارشی درخصوص طرح پیشنهادی درباره کاهش سن آموزش در مدارس نوشت: طرحی که این روزها در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است، نقطه آغاز آموزش رسمی در ایران را از شش سالگی به پنج سالگی منتقل می کند. براساس این پیشنهاد، کودکان یک سال زودتر وارد مدرسه می شوند و به همان نسبت یک سال زودتر وارد دانشگاه و بازار کار خواهند شد. ساختار آموزشی جدید، موسوم به «۳-۵-۵»، همچنان بر ۱۲ سال تحصیل استوار است، اما عملاً یک سال از کودکی رسمی دانش آموزان کاسته خواهد شد.

حامیان این طرح بر دو محور تأکید دارند: نخست، عدالت آموزشی؛ زیرا بسیاری از خانواده ها به دلیل هزینه ها از ثبت نام فرزند خود در پیش دبستانی محروم اند. دوم، ارتقای کیفیت؛ زیرا آموزش و پرورش معتقد است بسیاری از مشکلات یادگیری در دبستان ریشه در نگذاردن این دوره دارد. کمیسیون آموزش مجلس نیز با لحنی آشکارا اقتصادی استدلال می کند که دانش آموزان یک سال زودتر به دانشگاه و سپس بازار کار می رسند و این به سود کشور خواهد بود.

اما منتقدان این نگاه را خطرناک می دانند. به باور بسیاری از کارشناسان، آموزش رسمی زودهنگام با ویژگی های رشدی و روانی کودکان پنج ساله همخوان نیست. در این سن، کودک نیازمند بازی، تعامل عاطفی و کشف محیط است؛ نه نشستن پشت نیمکت و حل تکالیف. ورود زودهنگام به آموزش رسمی، فارغ از نیت طراحان، می تواند به اضطراب، دلزدگی و فرسودگی تحصیلی بینجامد و در بلندمدت استعداد خلاق نسل آینده را فرسوده کند.

مسئله اصلی اینجااست: آیا پیش دبستانی اجباری قرار است به معنای «یک سال دبستان بیشتر» باشد یا «یک سال کودکی متفاوت و بازی محور»؟ پاسخ به این پرسش تعیین می کند که طرح به فرصت بدل شود یا به تهدید. برای آنکه این تغییر به نفع کودکان تمام شود، سه شرط اساسی وجود دارد:

- نخست، نیروی انسانی متخصص؛ یعنی مربیانی که روان شناسی رشد، آموزش غیرمستقیم و کار با کودک را آموخته اند، نه معلمانی که صرفاً روش های رسمی تدریس را تکرار می کنند.

- دوم، فضا و تجهیزات متناسب؛ کودک پنج ساله به اتاق بازی، فضای باز امن، گوشه های قصه و هنر نیاز دارد، نه نیمکت های فشرده و تخته های سیاه.

- سوم، منابع آموزشی متناسب؛ یعنی آموزش از مسیر بازی، قصه گوئی و فعالیت های گروهی، نه کتاب و آزمون و تکلیف.

آیا آموزش و پرورش امروز ایران آمادگی تحقق این سه شرط را دارد؟ واقعیت آن است که نظام تربیت معلم هنوز برای پرورش مربیان متخصص در این حوزه بازنگری نشده است؛ مدارس با بحران کمبود فضا و تجهیزات ابتدایی روبه رو هستند؛ و منابع آموزشی نیز همچنان بر کتاب و تکلیف تأکید دارند. در چنین شرایطی، تبدیل پیش دبستانی به یک تجربه متفاوت و سازگار با سن کودک، بیش از آنکه در عمل تحقق یابفتنی باشد، در حد یک آرزو باقی می ماند. بدون این شروط، اجباری شدن پیش دبستانی چیزی جز تحمیل یک سال تحصیل خشک و زودهنگام نخواهد بود؛ تغییری که شاید عدالت آموزشی را روی کاغذ تقویت کند، اما در عمل کیفیت زندگی کودکان و سرمایه انسانی کشور را تضعیف خواهد کرد.

به بیان دیگر، بحث بر سر «شروع آموزش از پنج سالگی» نیست، بلکه بر سر «چگونگی آموزش» در این سن است.

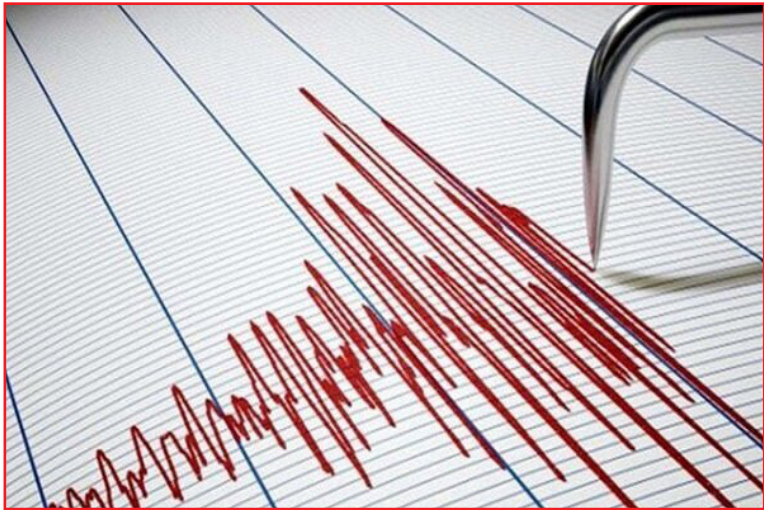
پیام اجتماعی

یادت باشه نباید بزاری

درک محدود دیگران

تورا تعریف کند

ایستگاه‌های لرزه‌نگاری آذربایجان غربی، رتبه اول کیفیت در کشور



طرح نو؛ گروه خبر
رییس شبکه ملی شتاب‌نگاری زلزله کشور با اشاره به زلزله‌خیز بودن شمال استان، بر لزوم نوسازی و توسعه سیستم‌های پیشرفته شتاب‌نگاری تأکید کرد و گفت: آذربایجان غربی از نظر تعداد و کیفیت ایستگاه‌های لرزه‌نگاری، در جایگاه نخست یا دوم کشور قرار دارد.
در آیین بهره‌برداری از دستگاه شتاب‌نگار زلزله در روستای کلوانس شهرستان خوی، محمد پور محمد شاهوار همچنین به ارسال دقیق و مستمر داده‌ها از منطقه خوی به مرکز ملی اشاره کرد و خواستار تسریع در مقاوم‌سازی ساخت‌وسازها شد.
غلامحسین آزاد فرماندار ویژه خوی نیز با قدرانی از نصب این دستگاه پیشرفته اظهار کرد: مناطق مختلف شهرستان خوی به دلیل موقعیت جغرافیایی ویژه نیازمند توجه مضاعف در حوزه مدیریت بحران هستند.
علی قهرمانی مدیربحران راه و شهرسازی آذربایجان غربی نیز در این مراسم گفت: وجود

۵۹ دستگاه ثبت زلزله در استان، پایش دقیق زلزله‌ها را ممکن ساخته و اطلاعات آن در زمان وقوع حادثه، می‌تواند مسیر امداد رسانی را تسهیل کند. روستای کلوانس با جمعیتی حدود ۱۱۰۰ نفر و ۳۱۰ خانوار، در ۲۰ کیلومتری شهر

خوی واقع شده و ساکنان آن عمدتاً به کشاورزی و دامداری مشغول‌اند. این روستا با برخورداری از جاذبه‌های طبیعی مانند آب معدنی درمانی و دریاچه پشت سد کلوانس، از ظرفیت‌های گردشگری قابل توجهی نیز بهره‌مند است. ایرنا

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۲۴۲

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۸۲۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای حسین کرم زاده سبسی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۹۵۵ صادره از در شش‌دانگ باغ به مساحت ۹۲۴.۴۱ متر مربع مفروزاز پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۲۴۲

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۸۲۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای حسین کرم زاده سبسی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۹۵۵ صادره از در شش‌دانگ باغ به مساحت ۹۲۴.۴۱ متر مربع مفروزاز پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

« آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی » (نوبت دوم)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی چارواپماق تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۲۳۰

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۸۲۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای ابراهیم تبریزی فرزند فرج بشماره شناسنامه ۷۲۵۷۴ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۴/۵۳ متر مربع مفروز و میجزا شده از پلاک ۳ اصلی واقع در امدت بخش ۲۱ تبریز واقع در

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

« آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی » (نوبت دوم)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی چارواپماق تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

وزیر میراث فرهنگی و گردشگری: دیار شمس تبریزی؛ مرکز تلاؤ نور و حرارت عرفان در کشور



عاشقان عرفان دلباخته شمس و دیار شمس شهر دارالمؤمنین خوی می‌باشند. وی افزود: امروز دیار شمس به همه شمس

طرح نو؛ گروه خبر
دکتر سید رضا صالحی امیری وزیر میراث فرهنگی و گردشگری در خوی گفت: دیار شمس در عرصه عرفان کشور، هم نور و هم حرارت می‌دهد.
مراسم اختتامیه یازدهمین همایش بین‌المللی شمس و مولانا با حضور دکتر صالحی امیری وزیر میراث فرهنگی و گردشگری برگزار شد.
دکتر سیدرضا صالحی امیری وزیر میراث فرهنگی و گردشگری در این مراسم گفت: شمس تبریزی در خوی زندگی کرده و آرام گرفته ولی متعلق به تمام دنیا است و همه

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۳۳۸

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۸۰۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۲۳۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۲۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای حسن ریزه‌مرجانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۱۲ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷۲.۲۲ متر مربع مفروز و میجزا شده از اراضی مشاعی بنسب پلاک ۳۱ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شیبستر و در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۱۴۳۸

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای ابراهیم تبریزی فرزند فرج بشماره شناسنامه ۷۲۵۷۴ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۴/۵۳ متر مربع مفروز و میجزا شده از پلاک ۳ اصلی واقع در امدت بخش ۲۱ تبریز واقع در

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۱۴۳۸

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۵۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای ابراهیم تبریزی فرزند فرج بشماره شناسنامه ۷۲۵۷۴ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۴/۵۳ متر مربع مفروز و میجزا شده از پلاک ۳ اصلی واقع در امدت بخش ۲۱ تبریز واقع در

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۱۳۲۳۰

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۸۲۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۳۱

شماره: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰/۱۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۷۸۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو کرم زاده سیس فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۴۴/۵۳ صادره از شیبستر در شش‌دانگ باغ به مساحت ۱۹۶۸۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۹ اصلی واقع در سیس بخش ۱۶ تبریز و شش‌دانگ زمین

طرح نو

در جلسه علنی شورای شهر مطرح شد؛

لزوم تصمیم گیری درباره آینده سرمایه ۸۰۰۰ میلیاردی شهرداری تبریز در بانک شهر



داشت، اما اکنون به سود انباشته تبدیل شده و این فرصت بی نظیری است که باید به درستی مدیریت شود. عضو شورا خاطرنشان کرد: اگر بخواهیم تغییر مسیر دهیم، این سرمایه می‌تواند به تأمین بودجه جاری کمک کند و از وابستگی به درآمدهای حاصل از صدور پروانه‌های ساختمانی کاسته شود. همچنین می‌توان با این سرمایه پروژه‌های بزرگ صنعتی مانند خرید کارخانه یا معدن را عملیاتی کرد.

وی تأکید کرد: باید با کمک کارشناسان، تصمیم گرفته شود که سهم هفت درصدی بانک شهر حفظ شود یا در صورت نیاز به درآمدزایی از آن در موارد دیگری بهره‌بردار شویم، چرا که بانک به دنبال توسعه سرمایه است و سود نقدی قابل توجهی به شهرداری نمی‌دهد، بلکه ارزش سرمایه شهرداری در بانک افزایش می‌یابد.

نوی باغبان در پایان افزود: این موضوع نیازمند جمع‌بندی دقیق و کارشناسی است تا میزان سودآوری و ارزش واقعی دارایی‌ها مشخص شود و تصمیم‌گیری نهایی بر عهده شورا و شهردار قرار دارد.

اعضای شورای شهر به‌مناسبت فرارسیدن روز آتش‌نشانی و ایمنی، از برخی کارکنان برگزیده آتش‌نشانی تبریز و خانواده صالح امانی، آتش‌نشان فداکار تجلیل به‌عمل آمد. با حضور مدیرکل استاندارد آذربایجان‌شرقی در صحن شورای شهر تبریز مطرح شد: ضرورت فرهنگ‌سازی برای استفاده ایمن از آسانسورها در تبریز

با حضور مدیرکل استاندارد آذربایجان‌شرقی در صحن شورای شهر تبریز، موضوعاتی همچون استانداردسازی آسانسورها، کالیبراسیون ترازوهای اصناف و نقش شهرداری در فرهنگ‌سازی مورد بررسی قرار گرفت. شهرام کاشانی اصل در این جلسه با بیان این‌که تبریز بعد از تهران، دومین شهری است که بیشترین تعداد آسانسور را در سطح کشور دارد، اظهار کرد: باید در این فضا ضمن تعامل با سیستم قضائی به استانداردسازی آسانسورها اقدام کنیم. وی با بیان این‌که حبس، چاقو‌کشی و... از جمله تبعات استانداردسازی آسانسورها است، گفت: اغلب وقتی همکاران‌مان جهت کنترل و بعضاً پلمب آسانسورهای غیراستاندارد اقدام می‌کنند، مالکان مقاومت می‌کنند.

مدیرکل استاندارد آذربایجان‌شرقی با اشاره به این‌که از شهردار انتظار داریم در حد امکان فرهنگ‌سازی‌هایی در این خصوص انجام دهد، گفت: شخصاً هر کجا و هر فرصتی می‌توانم در خصوص لزوم استانداردسازی آسانسورها فرهنگ‌سازی می‌کنم. وی با تأکید بر این‌که نصاب‌های آسانسور زیر نظر اداره‌کل استاندارد نیست و متولیان دیگری دارند، تصریح کرد: طبق آخرین برآوردها در سطح استان حدود ۱۳۰ شرکت مجاز و ۹۰ غیرمجاز نصب آسانسور داریم.

کاشانی به موضوع کالیبراسیون ترازوهای اصناف پرداخت و گفت: نظارت بر صحت اوزان از جمله وظایف اداره‌کل

طرح نو؛ گروه شهری دوپست و هشتاد و دومین جلسه شورای شهر تبریز در عمارت تاریخی ساعت برگزار شد.

علیرضا نوای باغبان، عضو شورای اسلامی شهر تبریز در این جلسه با اشاره به سرمایه قابل توجه شهرداری تبریز در بانک شهر، گفت: ارزش تقریبی سهم شهرداری تبریز حدود هشت هزار میلیارد تومان است که می‌تواند منبعی مهم برای تأمین بودجه جاری، کاهش وابستگی به صدور پروانه ساختمانی و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های کلان شهری باشد، این موضوع باید با بررسی کارشناسی و تصمیم شورا و شهرداری تعیین تکلیف شود.

وی در نطق میان‌دستور خود درباره وضعیت بانک شهر و سهم شهرداری تبریز در این بانک اظهار کرد: بانک شهر در سال ۱۳۸۷ تأسیس و در سال ۱۳۸۸ آغاز به کار کرد. این بانک توسط هشت شهرداری بزرگ کشور از جمله تهران، مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، قزوین، قم و تبریز تأسیس شده است.

وی ادامه داد: سهم شهرداری‌ها به این صورت است که تهران ۱۰ درصد، مشهد هشت درصد و سایر شهرها هرکدام هفت درصد سهام دارند. همچنین ۳۰ درصد سهام به مردم و ۱۰ درصد به صندوق ذخیره کارکنان شهرداری تهران اختصاص یافته است.

نوای باغبان با اشاره به سرمایه اولیه بانک شهر گفت: این بانک کار خود را با سرمایه ۱۵۰ میلیارد تومان آغاز کرد و از سال ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۲ سرمایه آن به ۱۵ هزار میلیارد تومان رسید. در سال ۱۴۰۲ جهش بزرگی در سرمایه رخ داد و اکنون این رقم به حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است که بانک شهر را به یکی از بانک‌های مطرح کشور تبدیل کرده است.

عضو شورای شهر تبریز افزود: ارزش اسمی سهام بانک شهر حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان است، سهم شهرداری تبریز حدود ۸ هزار میلیارد تومان است که قابل نقد شدن است. وی تأکید کرد: بخشی از دارایی‌های بانک شهر هنوز به طور کامل ارزیابی نشده است و ارزش واقعی آن می‌تواند فراتر از این ارقام باشد. این سرمایه بزرگ، پشتوانه مهمی برای شهرداری تبریز است که می‌تواند به منبعی قابل توجه برای درآمد و توسعه تبدیل شود.

نوای باغبان ادامه داد: حفظ این سهم سهام‌آدما هوشمندانه بوده و اکنون لازم است شورا و شهرداری با همکاری کارشناسان مالی و اقتصادی برنامه‌ریزی دقیقی برای مدیریت این سرمایه انجام دهند، چرا که سود حاصل از آن می‌تواند حتی چند برابر درآمدهای جاری شهرداری باشد. به گونه‌ای که می‌توان ۵۰ درصد بودجه جاری را از این محل تأمین کرد.

وی افزود: باید بررسی کنیم آیا بهتر است این سرمایه‌گذاری در بانک شهر ادامه یابد یا منابع را به طرح‌ها و پروژه‌های دیگر اختصاص دهیم. بانک شهر در گذشته زیان انباشته

اظهارات اعضای شورای شهر تبریز درباره پروژه چوخورلار

روح اله رشیدی در ادامه بیان کرد: بیش از یک دهه پیش اجرای طرح آغاز شد، اما از همان ابتدا نام‌گذاری آن اشتباه بود؛ ما آن را «بازآفرینی شهری» گذاشتیم در حالی که عمل شاهد پدیده «اعیان‌سازی» هستیم. در این روند، افشار فقیر و کم‌برخوردار کنار گذاشته شده و تنها افراد توانمند امکان تملک پیدا می‌کنند؛ در نتیجه دیگر اهمیتی ندارد که ساکنان اصلی کجا رفته‌اند.

وی ادامه داد: در چنین شرایطی، صحبت از تبدیل واحدها به مسکونی ضرورتی ندارد، زیرا اهالی بومی توانایی خرید ندارند و حتی اگر خریداری صورت گیرد، تنها افشار متوسط امکان ورود پیدا می‌کنند.

رشیدی اضافه کرد: اگر واقعاً امکان تصمیم‌گیری نداریم باید صریح بگوییم. انتظار داریم سرمایه راکد شهری به سرمایه فعال شهری تبدیل شود.

علیرضا نوای باغبان نیز در ادامه افزود: زحمات زیادی کشیده شده تا این پروژه به نقطه فعلی برسد. تنها راه پیش‌رو این است که طرح به‌گونه‌ای توجیه‌پذیر شود که بخش خصوصی ادامه آن را بر عهده بگیرد. گام باقی‌مانده، تملک توسط شهرداری است و پس از آن باید پیشنهادهای مشخصی به بخش خصوصی ارائه شود.

وی بیان کرد: همچنین ضروری است برآورد دقیقی از قیمت‌ها داشته باشیم. اگر شهرداری با جدیت عمل کند، پروژه با سرعت و کیفیت بهتری پیش خواهد رفت.

داوود امیرحقیان گفت: در آن محدوده کلینیک‌ها و بیمارستان‌های متعددی وجود دارد که نیازمند بازنگری

استاندارد است؛ چالش نظارتی این اداره‌کل نیز ناشی از مشکلات اقتصادی مردم است؛ چراکه هزینه ۱۵۰ هزارتومانی کالیبراسیون ترازوها را نمی‌توانند پرداخت کنند؛ البته ما طبق قانون می‌توانیم با ضابط نظامی به آن‌جا مراجعه کنیم ولی چون همه جزئی از مردم هستند و نمی‌خواهیم به‌صورت سخت ورود کنیم و باید به تدریج آرام در سطح شهر و استان به نظارت بر کالیبره بودن ترازوها رسیدگی کنیم.

گزارش شهردار تبریز از آخرین وضعیت پروژه چوخورلار دومی دستور جلسه

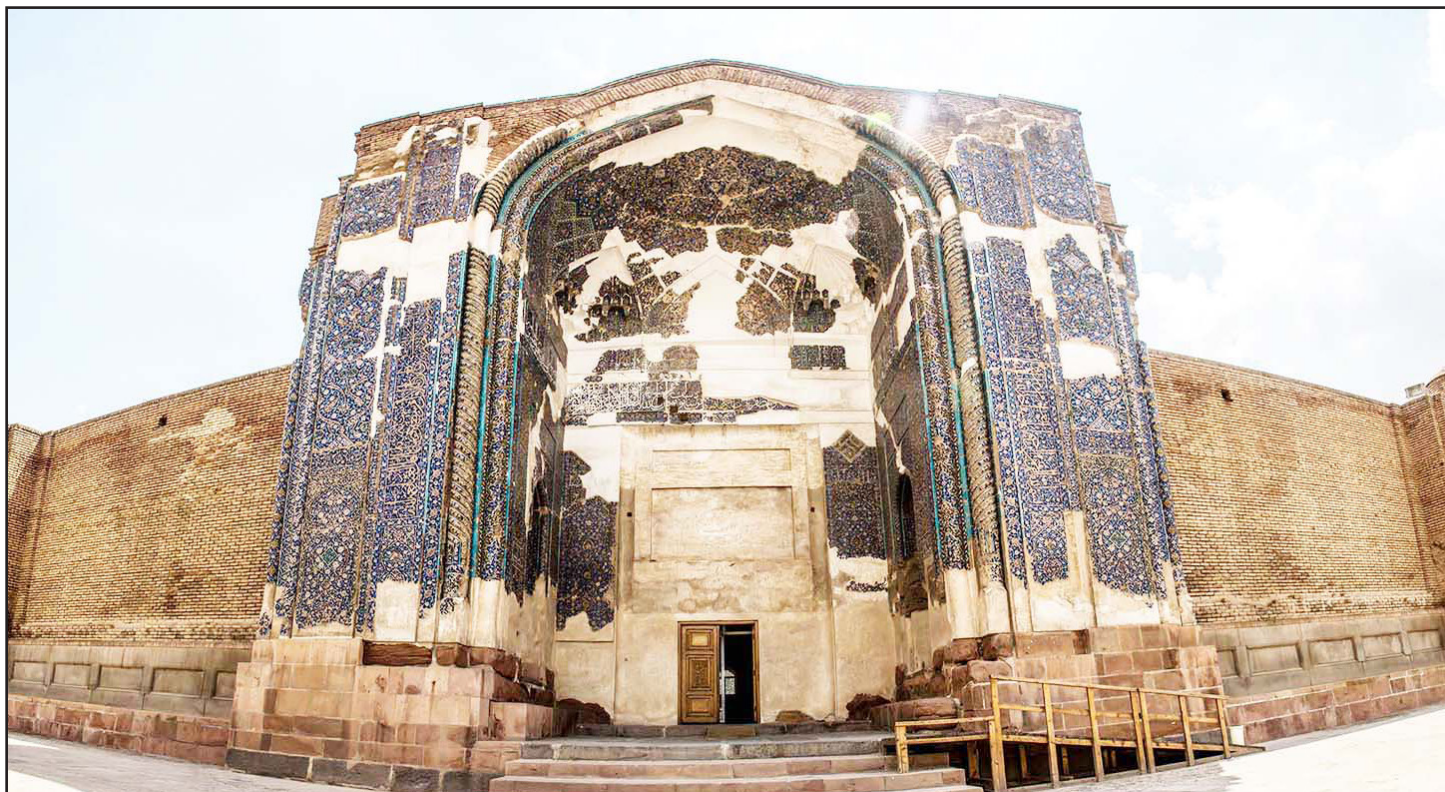
عزتی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تبریز نیز با اشاره به مشکلات موجود در تعامل میان اصناف و شهرداری گفت: طبق رأی دیوان عدالت اداری، اصناف باید پیش از دریافت پروانه، از شهرداری استعلام بگیرند، اما این موضوع رعایت نمی‌شود.

وی افزود: در مواردی ساختمانی به‌صورت غیرمجاز احداث می‌شود و اصناف بدون استعلام در آن فعالیت می‌کنند؛ در حالی‌که این موضوعات اساسی باید در اولویت باشد. عزتی با اشاره به پروژه چوخورلار گفت: این منطقه با وسعت حدود ۲۵ هکتار، شامل ۱۶۲ قطعه مسکونی و ۹۰ واحد تجاری است و یکی از پرتراکم‌ترین نقاط تبریز محسوب می‌شود. در سال‌های گذشته تنها ۸ ملک در این محدوده تملک شده بود، اما در دوره ششم شورا پیگیری‌ها شدت گرفته است.

وی افزود: با تغییر کاربری از خدماتی به مسکونی، سطح مجوزهای ساخت کاهش خواهد یافت.

گزارش

مسجد کبود، راوی روزهای پر افتخار تبریز



جایگزین به نسبت‌کاشی‌های از بین رفته کم‌رنگ‌تر انتخاب شد تا بخش‌های مرمت شده مشخص باشند. وی خاطرنشان کرد: مسجد بیشیل در شهر بورسا ترکیه، حدوداً ۲۰ سال پیش از مسجد کبود تبریز ساخته شده است و هر دو بنا شباهت بسیاری از نظر معماری، کاشیکاری، معماران مشترک، کتیبه‌های مشابه و... دارند. حتی نام این دو مسجد نیز شبیه به هم است، مسجد گوی (کبود یا آبی) و مسجد بیشیل (سبز).

میمنت‌نژاد افزود: در مسجد بیشیل فقط محراب کاشیکاری شده است اما مسجد کبود تبریز، سراسر غرق در هنر است. هنر خط، خوشنویسی، کاشیکاری و... هر کتیبه این مسجد می‌تواند کتابی به عمق تاریخ آذربایجان باشد. همچنین محوطه مسجد کبود گورستان تاریخ شهرنشینی تبریز است و قبرهایی با قدمت بیش از هزار و ۵۰۰ سال در قلب خود نگهداری می‌کند.

وی با گلایه از عدم رسیدگی و توجه به نگین تاریخی و معماری تبریز گفت: متأسفانه پژوهش‌های زیادی در زمینه این اثر تاریخی و هنری اصیل تبریز صورت نگرفته، که مایه شرمساری است. همچنین امروزه اطراف مسجد پر از مراکز تجاری شده است و کم‌کم ارزش مسجد رو به افول می‌رود. صرفاً نباید به نگهداشتن این نگین تاریخی بسنده کنیم، بلکه باید با همت و تلاش، در حفظ و مرمت آن کوشش کنیم. امیدوارم در آینده به این بنا توجه بیشتری شود. / ایسنا

آثار و مفاخر و میراث فرهنگی به همراه معماران به نام آن دوران، ترمیم و مرمت می‌شود. البته رنگ کاشی‌های

داشت که متأسفانه اکنون اثری از آن نیست. وی ادامه داد: این بنا در سال ۱۳۱۰ شمسی، در فهرست

طرح نو؛ گروه شهری معماری زیبا و تزئینات داخلی منحصر به فرد مسجد کبود تبریز، آن را به یکی از زیباترین مساجد تاریخی در ایران تبدیل کرده که روایت‌گر روزهای پر افتخار تبریز است. به مناسبت هفته گردشگری، سری به این بنای تاریخی می‌زنیم.

نام مسجد کبود را از رنگ آبی لاجوردی و فیروزه‌ای که بر کاشیکاری‌های آن نقش بسته است، گرفته‌اند. قدمت این بنا به قرن نهم هجری بر می‌گردد که به دستور جهان‌شاه بن قره یوسف بنا شده است. این مسجد با نام‌های دیگری مانند گوی مسجد (به ترکی همان مسجد کبود)، مسجد جهان‌شاه، عمارت و مسجد مظفریه هم نیز شناخته می‌شود.

مسجد کبود در خیابان امام خمینی(ره) تبریز، مابین میدان منصور و میدان ساعت قرار دارد. ایستگاه متروی شهید بهشتی و ایستگاه BRT چهارراه منصور، نزدیک‌ترین حمل و نقل عمومی به این مسجد تاریخی هستند. درهای این بنا همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۵:۳۰ عصر به روی علاقه‌مندان به هنر و تاریخ باز است. کریم میمنت‌نژاد، تاریخ‌دان و تبریز پژوه در گفت‌وگو با ایسنا در زمینه پیشینه تاریخی این بنا تصریح کرد: مسجد کبود یا عمارت مظفریه تبریز، با لقب فیروزه جهان اسلام، شاهکاری از دوران قراقویونلوهای ترکمان است که مسجدی سلطنتی به همراه مقبره، خانقاه، بازارچه و... بود. در سردر این بنا نام جهان‌شاه با رویه طلاش قرار