



استاندار آذربایجان شرقی:

صنایع و دانشگاه‌ها پای کار توسعه

استان هستند

در صفحه ۲

شنبه ۱۹ مهر ماه ۱۴۰۲ سال نوزدهم شماره ۳۴۱۷ قیمت ۵۰۰۰ تومان

۶ یادداشت

نگاهی کوتاه به کتاب «قومیت و قوم گرایی در ایران» ایران یک قوم دارد!

طرح نو؛ سردبیر

کتاب «قومیت و قوم گرایی در ایران» با عنوان فرعی «افسانه و واقعیت»، اثری است از دکتر حمید احمدی، پژوهشگر برجسته حوزه علوم سیاسی و مترجم و مفسر رویدادهای خاورمیانه که تحصیلات دانشگاهی خود را در دانشگاه‌های تهران و کارلتون کانادا به پایان رسانده است. این کتاب به یکی از حساس‌ترین و مهم‌ترین مباحث در شناخت تاریخ اجتماعی و سیاسی ایران می‌پردازد و تلاش می‌کند تا مفهوم‌سازی‌های رایج درباره «قوم» و «قومیت» را در بستر تاریخی و فرهنگی ایران به چالش بکشد.

قومیت به مثابه یک مفهوم وارداتی

نکته کلیدی و اساسی که دکتر احمدی در این اثر مطرح می‌کند، آن است که آنچه امروز تحت عنوان «قوم ایرانی» شناخته می‌شود، ریشه در برداشت نادرستی دارد که در دهه‌های ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰ میلادی و در فضای تحقیقات غربی، عمدتاً در خصوص جوامعی چون ایالات متحده آمریکا شکل گرفت. این مفهوم‌سازی که در نهایت وارد ادبیات سیاسی و اجتماعی ایران شد، بعدها بهانه‌ای برای فعالیت برخی گروه‌های جدایی‌طلب نیز گردید. احمدی تصریح می‌کند: «واژه قومیت در اصل برای مطالعه یک چهارچوب تاریخی...»

# طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

۶ سرمقاله

قفقاز؛ سرزمینی فارسی‌نگار و

پارسی‌گوی

از کانون نظامی گنجوی تا محو هویت در

دوران استالینسیم

طرح نو؛ سردبیر

منطقه قفقاز جنوبی، شامل جمهوری‌های کنونی آذربایجان، ارمنستان و گرجستان، برای قرون متمادی جزئی جدایی‌ناپذیر از فلات ایران بود. این اتصال، تنها در بُعد سیاسی و حاکمیتی خلاصه نمی‌شد؛ زبان فارسی به عنوان ستون فقرات تمدن ایرانی، در این سرزمین‌ها نقشی محوری ایفا می‌کرد. قفقاز نه تنها پذیرای فرهنگ ایرانی بود، بلکه خود مولد و پرورش‌دهنده بزرگترین نمایندگان آن تمدن بود. در این مقاله کوتاه تلاش دارم تا به بخشی از جایگاه مهم و حیاتی زبان و فرهنگ ایرانی در این منطقه بپردازم.

فارسی، زبان دربار، دیوان و دانش

در طول دوران حکومت‌های محلی و مرکزی ایران.....

۱ گزارش

چالش فرسودگی زیرساخت‌ها

در شهرک‌های صنعتی

آذربایجان شرقی

۲ سیاست

نگاهی به بازی پنهان

«آنکارا» و «قل آویو»

در قفقاز و قبرس

روایت یک شهر از انکار همدلی تا فاصله گرفتن از منش علوی؛

## از فقر تا فروپاشی پیوندها

در صفحه ۸



# چالش فرسودگی زیرساخت‌ها در شهرک‌های صنعتی آذربایجان شرقی

است و هرگونه اصلاح یا الحاق در آن باید دارای پیوست‌های توجیهی دقیق باشد تا مبانی آن از نظر منطقی اجرایی و عدالت اقتصادی مشخص باشد.

وی با بیان اینکه منابع مالیات بر ارزش افزوده از مردم تأمین می‌شود و باید اثرات آن نیز در سطح جامعه قابل مشاهده و ملموس باشد، اظهار کرد: در صورت تحقق این پیشنهاد باید محدودیت زمانی یا موضوعی برای آن در نظر گرفته شود و تا زمانی این تخصیص ادامه یابد که شهرک‌ها از لحاظ زیرساختی به سطح استاندارد برسند.

محمودی، ادامه داد: در پیوست این قانون باید به وضعیت زیرساختی شهرک‌های صنعتی استان از جمله پست‌های برق، سیستم فاضلاب و تصفیه‌خانه‌ها اشاره شود تا ضرورت اجرای طرح برای مراجع قانونی ملموس‌تر شود.

ضرورت اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده برای تخصیص منابعی از آن به شهرک‌های صنعتی

رئیس اداره درآمد امور مالیاتی آذربایجان شرقی نیز با اشاره به سهم‌بندی مالیات بر ارزش افزوده گفت: براساس ساختار فعلی، فقط حداکثر یک درصد از سهم چهار درصدی شهرداری‌ها می‌تواند به شهرک‌های صنعتی اختصاص یابد. اصغر ایمان‌زاد، افزود: برای بازگشت منابع به شهرک‌ها نیاز به اصلاح قانون و تصویب آیین‌نامه‌ای مشخص است تا سهم تعیین شده از محل ارزش افزوده به صورت شفاف و مستقیم برای نوسازی و نگهداری زیرساخت‌های شهرک‌ها هزینه شود.

بودجه ای از سوی دولت برای اداره شهرک‌های صنعتی اختصاص نیافته است

مدیرعامل شهرک سرمایه‌گذاری خارجی تبریز نیز با اشاره به اینکه بیش از ۹۰۰ شهرک صنعتی در کشور فعالیت دارند، گفت: دولت در سال‌های گذشته، اداره این شهرک‌ها را به هیات‌امنا واگذار کرده، اما بودجه‌ای برای پشتیبانی از آن‌ها اختصاص نداده است.

خداوردی تازی، افزود: بسیاری از شهرک‌های صنعتی استان مانند سلیمی، سرمایه‌گذاری، مصالح ساختمانی، عالی‌نسب و شهید سلیمانی با کمبود شدید منابع ویرو هستند و با ادامه وضعیت فعلی، امکان حفظ زیرساخت‌های آن‌ها وجود ندارد. وی اظهار کرد: اختصاص سهمی از منابع ارزش افزوده برای نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی نه تنها بار مالی مستقیمی برای دولت ندارد، بلکه به پایداری اقتصادی شهرک‌ها و استمرار تولید کمک می‌کند و از نظر قانونی نیز با مصوبه مجلس در سال ۱۳۸۷ درباره واگذاری اداره شهرک‌ها به شرکت‌های خدماتی کاملاً منطبق است.



حیاتی آن‌ها از جمله شبکه آب، برق، مخابرات، فاضلاب و زیرساختی معابر و خیابان‌ها در حال فرسودگی است.

یونس اکبرپور پایدار، افزود: در چهار پنج سال اخیر، پیشنهاد اختصاص یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده پرداختی واحدهای صنعتی به هیات‌امنا شهرک‌های صنعتی مطرح شده تا از محل آن هزینه‌های توسعه و نگهداری زیرساخت‌ها تأمین شود.

وی با بیان اینکه این موضوع هنوز به نتیجه نهایی نرسیده است، اظهار کرد: مقرر شده است تا اتاق‌های بازرگانی استان‌ها به صورت هماهنگ این موضوع را پیگیری کنند، زیرا بازگشت بخشی از مالیات بر ارزش افزوده به شهرک‌ها در کاهش بار مالی دولت و تقویت خودگردانی این مجموعه‌ها مؤثر است.

پیشنهاد تخصیص بخشی از منابع ارزش افزوده به شهرک‌های صنعتی باید دارای پیوست توجیهی و محدودیت زمانی باشد. نماینده معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری آذربایجان شرقی نیز با بیان اینکه پیشنهاد بازگشت بخشی از مالیات بر ارزش افزوده به شهرک‌های صنعتی، خوب است، گفت: باید در این پیشنهاد تمامی جوانب قانونی، اقتصادی، اجتماعی و سیاسی آن با دقت بررسی شود تا در مراحل بعدی، از جمله در بررسی شورای نگهبان، با ایراد و بازگشت مواجه نشود.

علی محمودی، افزود: مالیات بر ارزش افزوده یک قانون ملی

ملی و نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی برداشت.

بهره‌مندی شهرک‌های صنعتی از منابع ارزش افزوده نیازمند تعریف در این قانون است

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی نیز با بیان اینکه در زمان کنونی منابع ارزش افزوده بین شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و نهاد‌های عشایری تقسیم می‌شود، گفت: در قانون فعلی نامی از شهرک‌های صنعتی نیامده است، بنابراین پیشنهاد می‌شود در اصلاحیه‌های آینده این قانون، شهرک‌های صنعتی به عنوان مصارف مجاز ارزش افزوده لحاظ شود.

حیدر فتح زاده، با اشاره به اینکه زیرساخت‌های صنعتی استان با نیاز واقعی تولید همخوانی ندارد، افزود: برای پیشبرد موضوع تخصیص یک درصد ارزش افزوده برای بازسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی باید پیشنهاد به صورت رسمی به تهران، منعکس و در چارچوب قانون بودجه و مقررات مالی کشور پیگیری شود.

زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی استان به دلیل کمبود منابع مالی در حال فرسودگی هستند. رئیس کمیسیون صنایع و انرژی اتاق بازرگانی تبریز نیز با اشاره به فعالیت ۵۷ شهرک صنعتی در آذربایجان شرقی گفت: بخش عمده‌ای از واحدهای صنعتی استان در این شهرک‌ها مستقر هستند، اما به دلیل کمبود منابع مالی، زیرساخت‌های

های جبران‌ناپذیری را برای استان ایجاد خواهد کرد.

صاحبان صنایع مستقر در شهرک‌های صنعتی و فعالان اقتصادی استان در نشست برای بررسی این موضوع با هدف شناسایی و تعریف محلی برای تأمین منابع مالی پایدار جهت نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌ها در اتاق بازرگانی تبریز دور هم جمع شدند که برون داد مطالبه آنها درخواست تخصیص یک درصد از مالیات ارزش افزوده دریافتی از واحدهای مستقر در شهرک‌های صنعتی برای نگهداری از زیرساخت‌ها بود.

بی‌توجهی به نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی به بحران ملی منجر می‌شود

معاون توسعه مدیریت شرکت شهرک‌های صنعتی آذربایجان شرقی، با اشاره به فرسودگی گسترده زیرساخت‌ها در شهرک‌های صنعتی، گفت: موضوع نوسازی و بازسازی این زیرساخت‌ها به یک سونامی در شهرک‌های صنعتی تبدیل شده که در صورت بی‌توجهی به آن، این موضوع به بحران ملی در حوزه زیرساخت‌های تولید منجر می‌شود.

رحیم بابایی، افزود: بسیاری از تاسیسات شهرک‌های صنعتی از دهه ۱۳۶۰ تاکنون بازسازی نشده و در زمان کنونی در آستانه تخریب قرار دارند و با تصویب طرح بازگشت یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده برای نوسازی زیرساخت‌های صنعتی در مجلس می‌توان گام مهمی در جهت خروج از این بحران

طرح نو؛ گروه گزارش

شهرک‌های صنعتی آذربایجان شرقی به عنوان قلب تپنده اقتصاد پایدار و جریان ساز صنعت و تولید این استان دارای زیرساخت‌هایی است که عدم رسیدگی و نوسازی آن‌ها به مرور زمان موجب فرسودگی آنها می‌شود و ادامه این روند، فعالیت این شهرک‌ها را در آینده در معرض خطر قرار می‌دهد. زیرساخت‌های موجود در شهرک‌های صنعتی مانند شبکه‌های آب، برق، گاز، تصفیه‌خانه و فضای سبز، شبکه‌های حیاتی این شهرک‌ها را تشکیل داده و بخش‌های مختلف شهرک‌ها را به هم پیوند می‌دهند؛ این شبکه‌ها همانند رگ‌های خونی وظیفه تأمین اکسیژن محیط و مواد اولیه تولید و تصفیه مواد زاید را بر عهده دارند و اختلال در این روند، موجب بروز سکنه در فعالیت آن‌ها می‌شود.

قدمت بالای برخی از شهرک‌های صنعتی استان موجب می‌شود تا زیرساخت‌های برقی آن‌ها جوابگوی بار مصرفی ماشین‌آلات مدرن و پرمصرف کنونی نبوده و با مشکل افت ولتاژ و قطعی مکرر مواجه شوند و فرسودگی شبکه‌های آب نیز منجر به هدررفت آب شود؛ سیستم‌های جمع‌آوری فاضلاب و تصفیه‌خانه‌های آن‌ها نیز توان مدیریت پساب‌های صنعتی را نداشته باشند و عدم نوسازی آن‌ها نه تنها هزینه‌های زیادی را برای واحدهای صنعتی تحمیل کند، بلکه مانع از اجرای فازهای توسعه‌ای این واحدها و جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید و فناوری‌های مدرن شود.

نگهداری و نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی استان نیاز به منابع مالی پایدار دارد و به عقیده فعالان اقتصادی و صاحبان صنایع، اختصاص یک درصد از مالیات ارزش افزوده دریافتی واحدهای مستقر در شهرک‌های صنعتی، به این شهرک‌ها راه را برای نوسازی این زیرساخت‌ها هموار می‌کند.

ضرورت بازسازی و نوسازی زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی از دغدغه‌های صاحبان صنایع مستقر در این شهرک‌ها بوده و به عقیده آنان برای جلوگیری از فرسودگی این زیرساخت‌ها باید بخشی از درآمدهای صنایع که در قالب مالیات بر ارزش افزوده پرداخت می‌شود، دوباره به این شهرک‌ها برگردد تا برای نگهداری و بازسازی آنها هزینه شود تا در آینده از تحمیل هزینه‌های گزاف به دولت برای احیای این زیرساخت‌ها جلوگیری شود.

عدم نوسازی زیرساخت‌ها، رعایت نکردن ملاحظات زیست‌محیطی، آلودگی آب‌های زیرزمینی در نتیجه تصفیه نشدن مناسب پساب‌های صنعتی، نبود سیستم بازچرخانی آب، کمبود فضای سبز، آلاینده‌های واحدهای صنعتی و عدم مدیریت هوشمند پسماند به تدریج موجب از بین رفتن مزیت رقابتی شهرک‌های صنعتی می‌شود و ادامه این رویه هزینه

خبر

معاون استاندار خبر داد:

مأموریت فرمانداری‌های آذربایجان شرقی برای حمایت از خانواده‌های بی‌بضاعت



طرح نو، گروه خبر

معاون سیاسی اجتماعی استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه به فرمانداری‌ها مأموریت دادیم، خانواده‌های بی‌بضاعت را شناسایی و پشتیبانی کنند گفت: حمایت از دهک‌های پایین در دستور کار استانداری قرار دارد.

مرتضی محمدزاده در جلسه حضوری - ویدئویی امداد رسانی به افراد دهک یک تا سه در محل استانداری که تحت پوشش نهادهای حمایتی نیستند، اظهار کرد: یکی از بهترین کارهایی که در حال حاضر انجام می‌دهیم شناسایی افراد بی‌بضاعتی است که در فقر مطلق قرار دارند و یقین دارم از این کار نتیجه خوبی خواهیم گرفت چون این کار از سر تعامیل درونی همکاران انجام می‌شود و در پایان این کار از پنج فرماندار برتر و زیرمجموعه آن‌ها تقدیر بسیار ویژه به عمل خواهد آمد.

وی در ادامه با اشاره به مسیر امورات انجام شده و در حال انجام، بیان کرد: ما دو کارکرد خاص را دنبال می‌کنیم؛ یکی از این کارها پایش و شناسایی افراد دهک یک تا سه است که تحت پوشش هیچ نهاد حمایتی نیستند و دومی این است که چه کاری می‌توانیم برای این‌ها انجام بدهیم. قطعاً مرحله شناسایی و پایش بسیار مهم است و باید برای کمک به افراد دهک یک تا سه از ظرفیت خیریه‌ها نیز استفاده کنیم.

وی با اشاره به لزوم حفظ حیثیت و آبروی افراد افزود: یکی از مهم‌ترین موضوعات حفظ حیثیت، کرامت و آبروی افراد است که باید لحاظ شود. بخش زیادی از افراد در دهک‌های پایین دارای حجب و حیای زیادی هستند و باید کرامت آن‌ها مدنظر قرار بگیرد. خصوصاً افراد بالای شصت سال به بالا که از حرمت بسیار ویژه‌ای باید برخوردار باشند.

به نقل از روابط عمومی استانداری آذربایجان شرقی در روز چهارشنبه ۱۶ مهر، وی در پایان گفت: نکته آخر اینکه تسهیلاتی که به دهک‌های یک تا سه ارائه می‌شود باید هدفمند باشد. یعنی پیش از ارائه تسهیلات آموزش داده شود و پس از آن نیز پیگیری صورت پذیرد تا تسهیلات در جای درست، هزینه شود.

استاندار آذربایجان شرقی:

صنایع و دانشگاه‌ها پای کار توسعه استان هستند



طرح نو؛ گروه خبر

استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه خیران، صنایع و دانشگاه‌ها و اتاق بازرگانی تبریز پای کار توسعه استان هستند، به دانشگاه‌های استان برای احیای مکتب تبریز مأموریت داد. بهرام سرمست امروز در «نشست تخصصی ارتباط دانشگاه با جامعه و صنعت» با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، با اشاره به مأموریت استانداری برای پیوند اضلاع مثلث علم، صنعت و جامعه اظهار داشت: ما در استانداری، برای دانشگاه‌ها مأموریت‌هایی ویژه در ارتباط با صنعت و جامعه تدوین کرده‌ایم. به‌عنوان نمونه، در دانشگاه تبریز به‌دنبال تقویت «مکتب تجاری تبریز» هستیم و اگر اتاق بازرگانی و دانشگاه تبریز بتوانند این مکتب را توسعه دهند، پیوندی مستحکم میان صنعت و دانشگاه ایجاد خواهد شد. سرمست افزود: ما درصدد هستیم با کمک دانشگاه هنر، مکتب فرش تبریز را احیا کنیم. از معاونت علمی ریاست جمهوری انتظار داریم، برای حمایت از صنعت فرش تبریز و صنعت تابلوفرش سردرود، از دانشگاه هنر به صورت ویژه پشتیبانی کند.

وی با اشاره به توسعه اکوسیستم نوآوری در استان افزود: خیرین استان نیز برای همکاری در حوزه هوش مصنوعی، برج فناوری و نوآوری اعلام آمادگی کرده‌اند و در این زمینه، تفاهم‌نامه‌هایی در حال انعقاد است تا از حمایت‌ها به‌صورت هدفمند استفاده شود.

استاندار آذربایجان شرقی از پیگیری‌های استان برای تأسیس «منطقه ویژه اقتصادی فناوری‌های نوین در شهرک صنعتی بعثت» خبر داد و گفت: این طرح مورد تأیید رئیس‌جمهور قرار گرفته و نیازمند همکاری و ابتکار نمایندگان مجلس برای پیگیری و تحقق آن هستیم.

سرمست با تأکید بر لزوم ارتباط تنگاتنگ میان دانشگاه، صنعت و جامعه گفت: توسعه زمانی شکل می‌گیرد که دستاوردهای علمی دانشگاه‌ها وارد صنعت شود. اگر دانشگاه از صنعت جدا بيفتد، سرنوشت محتوم جامعه ما انزوای علمی دانشگاه و توقف برنامه‌های توسعه خواهد بود. وی به ظرفیت‌های بالای صنعتی استان اشاره کرد و گفت: آذربایجان شرقی از پایه‌های صنعتی قوی برخوردار است و حضور صنایع مادر از جمله ماشین‌سازی، تراکتورسازی و سایر بخش‌های مدرن صنعتی، ظرفیت بزرگی برای تحقق پیوند جامعه و دانشگاه به شمار می‌رود. وی ادامه داد: از طرف دیگر، وجود دانشگاه‌های معتبر با پیشینه‌ای تاریخی، مانند ریشه علمی ربیع رشیدی با سابقه‌ای

خیرین پای کار همکاری وسیع برای توسعه استان هستند. وی همچنین با اشاره به ضرورت بازننگری در آیین‌نامه‌ها برای ارتقای ارتباط صنعت و جامعه با دانشگاه، گفت: باید اصلاحاتی صورت گیرد تا اساتید دانشگاه‌ها اولویت پژوهشی خود را بر اساس نیازهای صنعت و جامعه تعریف کنند. اگر این انتظار را آلمان‌گرایی بدانیم، پس باید دانشگاه‌ها به سمت مأموریت‌گرایی حرکت کنند.

وی با تأکید بر استفاده حداکثری از اعتبارهای مالیاتی بر اساس ماده ۱۱، گفت: باید نهایت اهتمام را برای بهره‌برداری از ۶ همت اختصاص یافته به این بخش داشته باشیم و اجرایی و عملیاتی کردن آن، همتی جدی با کمک نمایندگان مجلس می‌طلبد.

سرمست با استقبال از تفاهمنامه ۷۵۰ میلیاردی معاونت علمی با دانشگاه تبریز گفت: انتظار داریم قانون جهش تولید دانش‌بنیان برای بخش خصوصی و دولتی استان آذربایجان شرقی اعمال شود و همچنین ظرفیت اعتبار مالیاتی و سهم ۶ همتی استان پر شود.

وی در پایان با تأکید بر حمایت دولت و مجلس برای افزایش حقوق اعضای هیات علمی گفت: پیرو نشست فعلی، ما شرکت‌هایی را به معاونت علمی ریاست جمهوری معرفی خواهیم که براساس قرار فی‌مابین و تفاهمنامه‌های موجود مورد حمایت قرار بگیرند.

صبح پنجشنبه ۱۷ مهرماه، «نشست تخصصی ارتباط دانشگاه با جامعه و صنعت» با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، استاندار آذربایجان شرقی، اعضای کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی، روسای دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی و صاحبان صنایع استان برگزار شد.



رونق کشاورزی با برگزاری جشنواره‌ها؛ این بار جشنواره بادام خسرو شاه

جایگزینی محصولات کم‌آب‌بر مانند بادام می‌تواند راهکاری مؤثر در مدیریت منابع آبی و کاهش آسیب‌های ناشی از تغییر اقلیم باشد.

تیموری افزود: برگزاری جشنواره بادام، علاوه بر معرفی توانمندی‌های کشاورزی خسرو شاه، زمینه‌ای برای جذب سرمایه‌گذاری در بخش باغی و صنایع تبدیلی ایجاد می‌کند و می‌تواند به برندسازی این محصول در سطح ملی و حتی صادراتی کمک کند.

وی در پایان خاطر نشان کرد: با توجه به استقبال گسترده تولیدکنندگان و مردم منطقه، برنامه‌ریزی برای برگزاری سالانه جشنواره بادام در دستور کار دارد تا این رویداد به‌عنوان یکی از جشنواره‌های شاخص کشاورزی آذربایجان شرقی تثبیت شود.

گفتنی است، نخستین جشنواره بادام خسرو شاه از ۲۰ تا ۲۲ مهرماه با حضور مسئولان استانی، کشاورزان، کارشناسان و فعالان حوزه کشاورزی خسرو شاه برگزار خواهد شد.

تیموری با بیان اینکه برگزاری چنین رویدادهایی می‌تواند نقطه عطفی در معرفی ظرفیت‌های کمتر شناخته‌شده بخش خسرو شاه باشد، گفت: یکی از اهداف اصلی جشنواره، ایجاد پیوند میان کشاورزان، سرمایه‌گذاران، کارشناسان کشاورزی و دستگاه‌های حمایتی است تا مسیر توسعه تولید و بازاریابی محصولات محلی تسهیل شود.

وی اضافه کرد: در حاشیه این جشنواره، نمایشگاه عرضه مستقیم محصولات کشاورزی، غرفه‌های معرفی فرآورده‌های بادام، صنایع تبدیلی و کارگاه‌های آموزشی با محوریت کشاورزی نوین و بهره‌وری آب برگزار خواهد شد.

وی اضافه کرد: در حاشیه این جشنواره، همچنین اجرای برنامه‌های فرهنگی و آیینی، موسیقی محلی و تقدیر از کاورزان نمونه از دیگر بخش‌های این رویداد است.

بخشدار خسرو شاه با تأکید بر اهمیت تغییر الگوی کشت در شرایط فعلی کشور اظهار داشت: در شرایطی که ایران با کاهش نزولات آسمانی و بحران منابع آب مواجه است،

گفتنی است آذربایجان شرقی با داشتن بیش از ۶ هزار هکتار بادام زار و تولید سالانه نزدیک به ۱۰ هزار تن بادام جزو ۱۰ استان نخست کشور در تولید این محصول کشاورزی مغذی است.

بخشدار خسرو شاه در گفت و گو با ایرنا از برگزاری نخستین جشنواره بادام در این بخش خبر داد و گفت: این جشنواره با هدف معرفی ظرفیت‌های کشاورزی منطقه، ترویج کشت محصولات اقتصادی و حمایت از تولیدکنندگان محلی برگزار می‌شود.

فرداد تیموری با اشاره به جایگاه ویژه کشاورزی در اقتصاد خسرو شاه اظهار داشت: این بخش به دلیل موقعیت اقلیمی و خاک حاصلخیز، یکی از مناطق مستعد در تولید محصولات باغی به‌ویژه بادام به شمار می‌رود.

وی افزود: توسعه باغات بادام می‌تواند نقش مهمی در رونق اقتصادی روستاها، افزایش درآمد کشاورزان و ایجاد اشتغال پایدار در منطقه ایفا کند.

طرح نو؛ گروه خبر  
برگزاری جشنواره محصولات کشاورزی در آذربایجان شرقی به عنوان بسترساز تعمیق آشنایی کشاورزان و عموم مردم با این حوزه حیاتی در سال‌های اخیر رونق خوبی داشته و فرهنگ آن نهادینه شده است.

تا همین چند سال قبل تنها چند جشنواره معدود کشاورزی از قبیل «جشنواره گل سرخ عنصرود»، «سماق هوراند» و «جشنواره سیب مراغه» برای تبیین اهمیت کشاورزی در اقتصاد استان و زمینه سازی برای تقویت اقتصاد کشاورزی در آذربایجان شرقی برگزار می‌شد، اما اکنون تعداد این جشنواره‌ها به شکل چشمگیری افزایش یافته و به یک فرهنگ تبدیل شده است.

حال با این رویکرد و به تاسی از مناطق مختلف آذربایجان شرقی، بخشدار خسرو شاه نیز تصمیم گرفته که «جشنواره بادام» را در راستای معرفی ظرفیت‌های کشاورزی این منطقه مجاور تبریز برگزار کند.

گزارش

نگاهی به بازی پنهان «آنکارا» و «تل آویو» در قفقاز و قبرس

و احتمالاً از دست دادن حمایت‌های سیاسی و اطلاعاتی قدرتمند در مقابل ایران است. و اما جانب‌داری از اسرائیل به معنای نقض ایدئولوژی برادری، پشت کردن به تنها متحد نظامی استراتژیک در منطقه و تضعیف شدید موقعیت داخلی الهام علی‌اف در مقابل افکار عمومی متمایل به پان‌ترکیسم است.

سکوت یا بی‌طرفی معنادار؟

در سناریوی محتمل، باکو تلاش خواهد کرد تا حد ممکن، موضعی خنثی و مبهم اتخاذ کند. احتمالاً مقامات باکو با استناد به اینکه بحران قبرس خارج از حوزه‌ی قفقاز است، از اظهارنظر رسمی نظامی خودداری خواهند کرد.

اما این بی‌طرفی، یک بی‌طرفی «معنادار» خواهد بود که وزن آن به سمت منافع امنیتی سنگینی می‌کند؛ منافعی که توسط تسلیحات اسرائیلی تضمین شده‌اند. آذربایجان با حفظ سکوت، عملاً به ابزاری برای کاهش فشار بر تل‌آویو تبدیل خواهد شد تا مبادا باکو مجبور به حمایت تمام‌عیار از آنکارا شود.

بنابراین، سناریوی قبرس می‌تواند پرده از بازی پنهان بردارد و نشان دهد که وابستگی‌های امنیتی، حتی پیوندهای عمیق فرهنگی و تاریخی را نیز در مواقع بحرانی به چالش می‌کشند. باکو در این تقاطع، ناگزیر است به سمتی متمایل شود که بقای نظامی و امنیتی خود را تضمین کند، حتی اگر به قیمت کدورت با برادر بزرگ

در این گرداب، موضع جمهوری آذربایجان حیاتی می‌شود. باکو در دهه‌ی اخیر، دوستی با ترکیه را به اتحاد راهبردی و نظامی تبدیل کرده است. حمایت‌های همه‌جانبه نظامی و سیاسی ترکیه در طول جنگ دوم قره‌باغ (۲۰۲۰) برای آذربایجان حیاتی بود و این کشور را به عنوان یک متحد غیرقابل جایگزین می‌شناسد. در صورت درگیری، تعهدات دوجانبه و ایدئولوژی «یک ملت، دو دولت» حکم می‌کند که باکو در کنار آنکارا بایستد.

اما روی دیگر سکه، وابستگی عمیق باکو به تل‌آویو است. روابط امنیتی و تسلیحاتی رژیم اسرائیل و جمهوری آذربایجان در سه دهه گذشته بسیار محرمانه و عمیق بوده است. اسرائیل تأمین‌کننده اصلی تجهیزات، سامانه‌های موشکی و تجهیزات پیشرفته نظامی جمهوری آذربایجان است که برای تثبیت پیروزی در قره‌باغ و حفظ برتری نظامی حیاتی هستند. هرگونه قطع این ارتباط، امنیت بلندمدت کشور کوچک باکو را به خطر می‌اندازد.

معمای موضع‌گیری در بحران

اگر بحران قبرس به درگیری نظامی مستقیم میان ترکیه و اسرائیل منجر شود، آذربایجان در مقابل یک «انتخاب صفری» قرار می‌گیرد که توانایی حل آن را ندارد. چون، جانب‌داری از ترکیه به معنای به خطر انداختن منافع حیاتی امنیت ملی، قطع شدن جریان تسلیحات پیشرفته



ضربه می‌زند. یک عضو ناتو (ترکیه) در حال درگیری با نیروهایی است که توسط یک متحد غیرعضو (اسرائیل) تحریک شده‌اند، در حالی که منافع سایر اعضا (مانند آمریکا و فرانسه) به خطر می‌افتد. ناتو عملاً فلج شده و دچار درگیری داخلی می‌شود.

باکو و پروکسی اسرائیل یا برادر آنکارا؟

ناچار به واکنش نظامی مستقیم خواهد بود؛ واکنشی که می‌تواند شامل بمباران پایگاه‌های نظامی در بخش جنوبی یا اعزام نیروی نظامی برای تثبیت وضعیت باشد. از دید اتحادیه اروپا و به‌ویژه یونان، این اقدام به منزله‌ی «اشغال نظامی» سرزمین یک عضو اتحادیه خواهد بود. اینجاست که بحران از یک درگیری منطقه‌ای فراتر می‌رود و مستقیماً به قلب سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو)

طرح نو، سردبیر  
روابط ژئوپلیتیک در غرب آسیا و مناطق پیرامونی، اغلب تحت تأثیر شبکه‌ای از اتحادهای پنهان و دشمنی‌های آشکار قرار دارد. در مرکز این شبکه، ترکیه و رژیم اسرائیل قرار دارند که اگرچه در سطح دیپلماتیک و رسانه‌ای با یکدیگر در تقابل هستند، اما در عرصه‌های راهبردی خاص، از جمله تجارت انرژی و معاملات تسلیحاتی، منافع مشترکی را دنبال می‌کنند. جمهوری آذربایجان، به عنوان یک عامل کلیدی در قفقاز، نقطه‌ای است که این دو قدرت «متضاد/متحد»، منافع خود را از طریق آن پیش می‌برند. اما سناریوی بحران قبرس، می‌تواند این بازی دوسویه را به یک معمای لاینحل برای کشورهای کوچک چون باکو تبدیل کند.

سناریوی احتمالی قبرس و شعله‌ور شدن ناتو از درون

فرض کنیم تنش‌های دیرینه در مدیترانه‌ی شرقی، پیرامون مسئله اکتشاف گاز یا حقوق دریایی، به نقطه‌ی جوش برسد و رژیم اسرائیل تصمیم به انجام یک عملیات نظامی محدود اما قاطع در منطقه‌ی قبرس جنوبی (بخشی که یونانی‌نشین و عضو اتحادیه اروپاست) بگیرد. در این حالت، همان‌طور که در چارچوب سیاست‌های رسمی ترکیه انتظار می‌رود، آنکارا نمی‌تواند نسبت به تهدید امنیت ترک‌های قبرس شمالی بی‌تفاوت بماند و

گزارش

مقایسه دیدارهای تدارکاتی ایران با دیگر آسیایی های جام جهانی؛

## نگاه حسرت بار به میزبان ها، برزیل و اروگوئه



طرح نو؛ گروه ورزش

پنج تیم آسیایی دیگر به جز ایران که فعلا مجوز حضور در جام جهانی را به دست آورده اند، برنامه بهتری نسبت به شاگردان امیر قلعه نویی در ماه اکتبر دارند.

تیم ملی فوتبال ایران باید در فینالی ماه اکتبر ۲ بازی دوستانه برابر روسیه و تانزانیا به انجام برساند. شاگردان امیر قلعه نویی پس از گذراندن ماه قبلی در تورنمنت کافا، بازم به مصاف تیم قدرتمندی نمی روند. روسیه مدت هاست امکان حضور در تورنمنت های رسمی را ندارد و تانزانیا نیز تیمی درجه سه در قاره آفریقا به حساب می آید. در این گزارش قرار است نگاهی به مسابقات دوستانه پنج تیم دیگر قاره کهن که تا به اینجا مجوز حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ را به دست آورده اند، داشته باشیم.

**رقبای مشترک و جذاب برای ژاپن و کره جنوبی**  
ژاپن و کره جنوبی به ترتیب طی روزهای جمعه و سه شنبه باید در خانه های شان مقابل پاراگوئه و برزیل صف آرای شوند. تیم ۲ تیم از منطقه آمریکای جنوبی که برای فوتبال دوستانه شناخته شده هستند و پس از کسب مجوز حضور در جام جهانی و پایان دور انتخابی، دیدارهای دوستانه خود را آغاز کرده اند. کره، روز جمعه و ژاپن،

چهار روز بعد، باید برابر سلسائو و ستاره هایش رقابتی جذاب و البته دشوار را داشته باشند.

### پسا کافای ازبکستان با یک حریف قوی و یک حریف ضعیف

ازبکستان، همانند ایران در فینالی قبلی حضور در تورنمنت کافا را در دستور کار خود قرار داد. آنها پس از قهرمانی در این جام نه چندان ارزشمند با تیمور کاپادزه، ترجیح دادند به سراغ یک سرمربی مطرح خارجی بروند و نهایتا با فابیو کاناوارو به توافق رسیدند. گرگ های سفید آسیای میانه در دهمین ماه میلادی ۲ مسابقه کاملا متفاوت خواهند داشت. آنها ابتدا در خانه پذیرای کویت هستند که به نظر بازی چالش برانگیزی نیست. سپس اما شاگردان مرد سال ۲۰۰۶ جهان عازم مالزی می شوند تا برابر تیم ملی اروگوئه صف آرای شوند. محکی فوق العاده جدی برای ازبکستانی که می خواهد اولین حضورش در جام جهانی با نتیجه ای خوب همراه شود.

### استرالیا به مصاف میزبان ها می رود

تیم ملی فوتبال استرالیا، رویارویی با ۲ میزبان جام جهانی را در دستور کار خود قرار داده است. تونی پوپوویچ و مردانش ابتدا میهمان کانادا هستند و سپس باید جدالی

جذاب را برابر تیم ملی آمریکا داشته باشند. کانگروها مسیری را در پیش گرفتند که ژاپن و کره نیز شبیهش را امتحان کرده بودند و بدون شک جدال برابر ۲ تا از سه میزبان جام جهانی می تواند چالش زا باشد.

### ۲ رقیب جالب برای اردن

تیم ملی اردن که یکی از میهمانان ناخوانده جام جهانی پیش رو خواهد بود با توجه به توانش بازی های قابل قبولی را برنامه ریزی کرده است. آنها ابتدا در ترکیه به مصاف بولیوی می روند که توانست مجوز حضور در پلی آف را کسب کند. در ادامه موسی النعمری و هم تیمی هایش راهی تیرانا می شوند تا مقابل آلبانی دوئل داشته باشند. این تیم اروپایی با حضور جاسیر آسانی در انتخابی قاره اروپا فعلا رتبه دوم گروه B را در اختیار دارد و به واسطه فاصله زیاد با انگلیس، تلاش می کند تا بالاتر از صربستان، به پلی آف قاره سبز صعود کند.

بدون شک برنامه تدارکاتی تمام تیم های آسیایی حاضر در جام جهانی ۲۰۲۶ بهتر و استانداردتر از تیم ملی فوتبال ایران است. حتی ازبکستان نیز که یکی از دیدارهای دوستانه اش را مقابل کویت برگزار می کند، در پی کار دیگر جبران مافات کرده و رقیبی چون اروگوئه را مقابل خود می بیند.

خبر

حسین خیابانی مطرح کرد:

## پول دارد فوتبال ما را نابود می کند



طرح نو؛ یونس نهاری

حسین خیابانی بازیکن سابق فوتبال تبریز و صاحب نظر فوتبال استان گفت فوتبال ایران بطور کامل متزلزل و افت کاملی به خود گرفته است لیگ امسال شکل نگرفته است. تیم هایی که هزینه زیادی کردند به تناسب و یکپارچگی نرسیدند. زیرا که اسناد و بازیکن آکادمی در تیم ها دیده نمیشود و همه تیم ها و مربیان به دنبال حفظ جایگاه خود هستند و نشان از استفاده بازیکن پایه و آکادمی باشگاه در ترکیب تیمی ندارند به همین جا فوتبال ایران رو به نابودی است

حسین خیابانی گفت تا اینجا دوندگی و انگیزه در مقابل اسمها و نامها ایستادگی کرده است. این موضوع همداری به باشگاه هایی داده که هزینه زیادی متحمل شدند. برای تراکتور البته شرایط خوب و تقریبا مناسب است البته انتظار از تراکتور بیشتر میباشدو جای نگرانی دارد. باید حفظ قهرمانی و ابرو داری کند حسین خیابانی مطرح کرد چند تیم بزرگ لیگ برتری به رغم هزینه های فراوان با وجود مصدومانی که دارد تا پایان هفته ششم ثابت شده که مشکلات زیادی دارند در این فصل به صورت کلی

می توان گفت که پول دارد فوتبال ما را نابود می کند. پول هایی که بدون تناسب و بی حساب و کتاب در قراردادهای بازیکنان بسته شده، عاملی جدی است که باعث گشته تا محتاط شدن بیش از حد بازیکنان و کاهش قدرت درگیری در جریان بازی ها شده است. در سال جام جهانی لیگ پر انرژی و پویایی نداریم و تیم ها باید دچار تغییرات فنی مهمی می شود.

خبر

## دیدار تیم های تراکتور و ملوان به تعویق افتاد



طرح نو؛ گروه ورزش

دیدار تیم های تراکتور تبریز و ملوان بندرانزلی در هفته هفتم لیگ برتر باشگاه های کشور، به تعویق افتاد.

با توجه به درخواست باشگاه تراکتور به دلیل حضور پنج بازیکنش در اردوی تیم ملی فوتبال کشورمان جهت دیدارهای دوستانه با روسیه و تانزانیا در روزهای فضا، دیدار تراکتور و ملوان در روز پنجشنبه ۲۴ مهرماه برگزار نمی شود و زمان برگزاری این مسابقه متعاقبا اعلام خواهد شد. این تصمیم با نگاه ملی و به منظور آماده سازی بهتر و حمایت از تراکتور تنها نماینده کشورمان در لیگ نخبگان آسیا که می بایست ۲۸ مهرماه برابر شارجه امارات به رقابت بپردازد، اتخاذ شد.

همچنین بنابر اعلام سازمان لیگ، دیدار استقلال خوزستان و سپاهان اصفهان ساعت ۱۹ روز جمعه ۲۵ مهرماه در ورزشگاه تختی آبادان برگزار می شود.

خبر

## بازیکن محوری در تراکتور؛ نبود ترابی حس می شود!



طرح نو؛ گروه ورزش

مصدومیت مهدی ترابی و نبود این بازیکن در ترکیب تراکتور کاملا در نتایج این تیم حس می شود. تراکتور نتوانست از پس میزبان خود فولاد خوزستان بر بیاید و به یک تساوی بدون گل دیگر رسید. نتیجه ای که اگر چه تراکتور را به صدر جدول رساند اما این صدرنشینی برای مدافع عنوان قهرمانی بسیار متزلزل است.

در واقع تراکتور از ابتدای فصل تا به الان نتوانسته شرایط فصل گذشته خود را تکرار کند و اصلی ترین مشکل این تیم، ضعف شدید در گلزنی است. تیمی که فصل گذشته زهردرت ترین خط آتش لیگ را در اختیار داشت و با تکیه به این نقطه قوت نتوانست عنوان قهرمانی را به دست بیاورد.

تراکتور اما در فصل جدید در تمامی رقابت ها اعم از سوپر جام، لیگ برتر و لیگ نخبگان آسیا ۹ بازی انجام داده که در ۵ مسابقه موفق به گلزنی نشده که آماری بسیار هشداردهنده برای تیم تحت هدایت دراگان اسکوچیچ است.

البته این مشکل در بخش تهاجمی و ضعف گلزنی به نظر به دلیل بازیکن محور بودن تراکتور است. تیمی که یکی از اصلی ترین بازیکنان فصل گذشته خود

یعنی ریکاردو آلوژ را که از عناصر مهم این تیم در حلقه موفقیت بود را از دست داده و مهدی ترابی را هم به دلیل مصدومیت در اختیار ندارد. اسکوچیچ که وعده داده بود کاری خواهد کرد تا نبود آلوژ در ترکیب این تیم حس نشود، با مشکل نبود ترابی هم مواجه شده و تا به الان در حل این قضیه ناموفق بوده و باید دید با بازگشت ترابی از مصدومیت پس از ایام فینالی، این مشکل بزرگ تیمی ها برطرف خواهد شد یا نه.

پیام ورزشی

### تمرین؛

بهترین دوست شما در مسیر به دستاوردهای بزرگتر است

## آگهی حراج



شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری حراج نسبت به فروش خودرو مطابق جدول ذیل اقدام نماید. پیشنهاد دهندگان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و پس از واریز مبلغ تضمین نسبت به ارائه قیمت اقدام نمایند. ضمناً شرکت کنندگان می توانند روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ نسبت به بازدید اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	قیمت پایه (ریال)	ساعت برگزاری حراج
۱	فروش تراکتور جرقبیل دار رومانی نارنجی رنگ	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰
۲	فروش بونکر قدیمی با موتور زرد رنگ دارای چرخ	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰
۳	فروش بونکر قدیمی با موتور طوسی رنگ دارای چرخ	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۰۲۰۵۶۹

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ م الف: ۱-

مفقودی	روزنامه طرح نو
سند مالکیت کارخانه یک دستگاه سواری رنو مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور K۴M۶۹۰W۰۲۱۹۲۵ شماره شاسی ۱۹۰۴۴۹۹ NAPISRALD۹۱۰۴۹۰۴ پلاک انتظامی ۲۵-۷۵۴ و بنام آقای علی کاظم زاده فرزند اکبر با شماره ملی ۰۰۱۱۴۲۶۷۵۱۰۱۱۴۲۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.	

مفقودی	روزنامه طرح نو
برگ سبز سواری پراید تیپ سایپا ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره‌ای شماره موتور 1447198 شماره شاسی S1482285144890 و شماره پلاک ایران ۳۵-۸۸۷ ب ۷۵ به مالکیت آقای امیرحسین علی‌زاده با شماره ملی ۰۰۲۴۰۰۶۳۶۴۰۰۲۴۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۵۵۱	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵</b>

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**  
**شهرستان ورزقان**

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۰۹۹	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵</b>

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**  
**شهرستان ورزقان**

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۵۶۱	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۶۴۸	تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
-------------------------	-------------------

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)**

۱- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۱۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ مالکیت آقای مراد صالحی فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۸ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بکرآباد به مساحت ۲۰۶۰۴۶ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای اصغرلطفی

۲- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۲۲۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ مالکیت آقای مراد صالحی فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۸ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بکرآباد به مساحت ۴۳۰۸۰۳۸ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای ابراهیم بیر

۳- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۲۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ مالکیت آقای مراد صالحی فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۸ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بکرآباد به مساحت ۴۷۱۰۰۶ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای ابراهیم بیر

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۴۲۵	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۶۴۳ مورخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تاریخ: ۰۹:۰۰ ساعت ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ بدین وسیله به مجاورین اخطار می‌گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد و مدت اعتراض به تحدید حدود برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک کشور از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز بوده و نیز برابر ماده ۸۶ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی؛ دادخواستی به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و رسید آن را به اداره ثبت محل ارائه نماید. درغیراین‌صورت سند مالکیت بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

<b>تاریخ انتشار<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
---

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ورزقان**

مفقودی	روزنامه طرح نو
--------	----------------

یابنده اصل مدرک را به آدرس کلیر دانشگاه آزاد اسلامی واحد کلیر ارسال نماید

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت سوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۰۹۹	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۵۷۷ مورخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)**

۱- مطابق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۲۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مالکیت آقای رضا سلطان زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۳ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای سیه‌کلان به مساحت ۱۹۷۰۰۰۹ مترمربع، انتقال مالکیت از آقای حسین سلطان زاده

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵</b>

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**  
**شهرستان ورزقان**

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵</b>

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**  
**شهرستان ورزقان**

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۲۳۶	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۵۸۲ مورخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ مالکیت آقایان مرسل قربان زاده سنگین و قدرت پور نامور سنگین هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیتال به مساحت ۱۷۵۶.۱۷ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای مراد امیری

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۵۸۲	تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
-------------------------	-------------------

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)**

۱- مطابق آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۳۷۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ مالکیت آقایان مرسل قربان زاده سنگین و قدرت پور نامور سنگین هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیتال به مساحت ۲۷۷۷.۹۲ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای مراد امیری

۲- مطابق آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ مالکیت آقایان مرسل قربان زاده سنگین و قدرت پور نامور سنگین هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیتال به مساحت ۴۸۹۶.۶۶ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای مراد امیری

<b>تاریخ انتشار نوبت اول<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم<span> </span>: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵</b>

**شهرام قره باغی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**  
**شهرستان ورزقان**

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۴۱۱	روزنامه طرح نو
---------------------	----------------

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۵۶۴۲ مورخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)**

۱- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۳۱۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مالکیت آقای یعقوب عبدالهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیتال به مساحت ۲۰۴۵.۹ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای مسیب عبدالهی

۲- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۳۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مالکیت آقای یعقوب عبدالهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیتال به مساحت ۲۵۶۴.۲۱ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای مسیب عبدالهی

۳- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۳۱۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مالکیت آقای یعقوب عبدالهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳

شناسه آگهی: ۲۰۲۰۳۹۷	روزنامه طرح نو
شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۴۱۶۹۰۱۲۳۸۱ <p>تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴</p>	
آگهی فقدان سند مالکیت	
<div> <p>به شرح دفتر و سیستم جامع املاک مقدار شش‌دانگ پلاک ۳ فرعی از ۱۹۶۹ اصلی بخش ۰۷ تبریز به نام آقای ایوب بهشادی (پنج و نیم دانگ از شش‌دانگ) و خانم پریسا به شادی (مقدار نیم دانگ از شش‌دانگ)ثبت و سند صادر گردیده است. سپس آقای ایوب بهشادی برابر سند مصالحه به شرط عمری ۷۲۱۶۲ – ۱۴۰۴/۴/۲۸ دفترخانه ۹۳ برابر درخواست شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۱۲۷۴۰۰۰۲۸۹ – ۱۴۰۴/۶/۴ دفترخانه ۹۳ تبریز با ارائه استشهد محلی پیوستی و به علت نامعلوم مدعی فقدان سند مالکیت‌های مزبور شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود. هرکس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد، می‌تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.</p></div>	
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	
علی رستمی	
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۶۱۶	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۷۸ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۲۳ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸.۳۹ متر مربع پلاک ۳۰۵۶ فرعی از پلاک ۳۴ اصلی واقع</p></div>	
احد فعال	
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۴۰۹	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۷۷ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مصومه خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۸۱ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۱.۳۰ مترمربع پلاک ۳۰۵۲ فرعی از پلاک</p></div>	
احد فعال	
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۳۷۱	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۷۸ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن محرمی مقدم فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از مرند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰.۹۸ مترمربع پلاک ۳۰۵۱ فرعی از پلاک شماره ۳۴ اصلی</p></div>	
احد فعال	
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۳۱۳	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۸۱ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آنا خانم خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۶۶ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۰.۲۳ متر مربع پلاک ۳۰۵۴ فرعی از پلاک ۳۴ اصلی واقع</p></div>	
احد فعال	
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۲۷۱	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۸۸ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۲۳ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۹.۷۹ مترمربع پلاک ۳۰۵۷ فرعی از پلاک ۳۳ اصلی واقع در</p></div>	
احد فعال	
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند	

مفقودی	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۳۶ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۱۶</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>اصل سند کارخانه و برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۳۵–۲۳۳ ط ۸۷ شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۷۵۴۶۹ و شماره شاسی ۱۹۳۸۰۹۹۹ به مالکیت آقای نجفعلی ارشدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۲۱۳۰۸	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۳۶ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۱۶</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۵۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه زکی دیزجی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۰۰۸ صادره از نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲۶.۸۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۵۵۶</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۴۵۷	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۹۰ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۴۱۱ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۴۰۱	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۷۷ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوریه خلیفی کشکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۹۲۴ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰.۱۶ مترمربع پلاک ۳۰۵۰ فرعی از پلاک</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۳۸۸	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۷۶ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلیمی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۳۶۲۳۶۸۳۶۹ صادره شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸.۶۳ مترمربع پلاک ۳۰۴۹ فرعی از پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۳۰۲	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۸۳ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۶۷۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد رخصتی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۵۷۰۱۳۲۲۱۶ صادره از مرند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۲.۲۸ مترمربع پلاک ۳۰۵۵ فرعی از پلاک</p></div>	

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۲۹۱	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۵۰۰۸۶۸۰ <p>تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹</p>	
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی (نوبت اول)	
<div> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی برابر رأی شماره..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقده سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت خلیفی خلیفی بشماره شناسنامه ۸۶ صادره از کشکسرای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶ متر مربع پلاک ۳۰۵۳ فرعی از پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در کشکسرای</p></div>	

شنبه ۱۹ مهر ماه ۱۴۰۴ – سال نوزدهم – شماره ۳۴۱۷

مفقودی	روزنامه طرح نو
اصل سند و برگ سبز سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۳۵–۷۵۶ ط ۹۶ شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۲۴۳۲۴ و شماره شاسی ۱۵۴۲۱۰۵۵ به مالکیت خانم زیبا بهادری ایرانق مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.	

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
<div> <p>فرعی از ۳ اصلی واقع در روستای دیزج بخش ۱۴ تبریز محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
خلیل شری زاده		
رئیس ثبت اسناد و املاک اسکو		

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
<div> <p>مزروعی به مساحت ۱۰۵۰.۷۱ مترمربع پلاک ۳۰۵۸ فرعی از پلاک ۳۴ اصلی واقع در کشکسرای بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
احد فعال		
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند		

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
<div> <p>شماره ۳۴ اصلی واقع در کشکسرای بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا، به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
احد فعال		
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند		

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
<div> <p>در کشکسرای بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
احد فعال		
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند		

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
<div> <p>شماره ۳۴ اصلی واقع در کشکسرای بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا، به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
احد فعال		
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند		

روزنامه طرح نو	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵
<div> <p>بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p></div>		
احد فعال		
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند		

# قفقاز؛ سرزمینی فارسی‌نگار و پارسی‌گوی

## از کانون نظامی گنجوی تا محو هویت در دوران استالینیسیم

سیاستی سیستماتیک و خشن تبدیل شد. ژوزف استالین و دستگاه ایدئولوژیک شوروی، متوجه بودند تا زمانی که زبان فارسی به عنوان زبان رسمی و فرهنگی باقی بماند، اتصال معنوی مردم قفقاز به ایران قطع نخواهد شد. از این رو، پاکسازی فرهنگی با محوریت استالینیسیم آغاز شد. و مهم‌ترین گام، تغییر خط بود. مردم آذربایجان شوروی که برای قرن‌ها از خط فارسی-عربی استفاده می‌کردند، ابتدا به اجبار به خط لاتین و سپس در سال ۱۹۳۹، به خط سیریلیک (خط روسی) روی آوردند. این اقدام، ارتباط نسل جدید را با تاریخ، ادبیات، و قرآن و سنت‌های مذهبی فارسی‌نگار کاملاً قطع کرد.

گام دوم تضعیف مذهبی و سیاسی مردم بود؛ باکو، شروان و گنجه، سده‌ها محل سکونت دانشمندان و روحانیون شیعه بودند که آموزش‌های خود را به زبان فارسی ارائه می‌کردند. شوروی با تخریب مراکز مذهبی و تبعید رهبران دینی، یکی از بزرگترین حامیان زبان فارسی را از میان برداشت. و در اوج این پاکسازی، استالین و نخبگان حزب کمونیست، پروژه تاریخ‌سازی و جعل هویت را آغاز کردند. هدف این بود که اثبات شود مردم آذربایجان به جای هویت ایرانی، دارای یک «هویت ترکی خالص» هستند. بدین ترتیب، نظامی گنجوی، شاعر فارسی‌سرای گنجه، به عنوان شاعر ملی «جمهوری آذربایجان» صادره شد و پیوند ادبی او با شعرای ایران زمین نادیده گرفته شد. این در حالی بود که محققان شوروی ناچار بودند ادعا کنند که حتی در اواخر قرن نوزدهم، بخش قابل توجهی از نخبگان و طبقه تحصیل‌کرده باکو همچنان به زبان فارسی تحصیل و مکاتبه می‌کردند.

### فارسی امروز در قفقاز

امروزه با فروپاشی شوروی، اگرچه سیاست‌های حذف فارسی به پایان رسیده است، اما تأثیر ستم فرهنگی دهه‌های استالینستی همچنان پابرجاست. زبان فارسی در آذربایجان، تحت سایه سنگین زبان رسمی جدید و میراث سیریلیک باقی مانده است. در گرجستان، فارسی به عنوان یک زبان آکادمیک و تاریخی، اهمیت خود را حفظ کرده است.

با این وجود، ریشه‌های فارسی آقندر عمیق است که هرگز به طور کامل از بین نرفته‌اند. بسیاری از لغات پرکاربرد، نام مکان‌ها، و حتی ساختارهای دستوری، هنوز میراث آن دوران طلایی هستند. احیای جایگاه زبان فارسی در قفقاز، بیش از یک موضوع سیاسی، یک مسئولیت فرهنگی است تا این میراث عظیم و مشترک، دوباره در آکادمی‌ها و میان مردم این سرزمین‌های کهن، جایگاه واقعی خود را بازیابد.



چرا عیسی طیب مرغ خود نیست که اکمه را تسواند کرد بسینا و یا: گویند که مرز تور و ایران چون رستم پهلوان ندیده است آن کیست که در صف غلامانش صد رستم سیستان ندیده است بر نیزه‌ی او سماک رامح کمتر ز زحل سان ندیده است جز بانو و شاه کوه و دریا کس در یک دودمان ندیده است

### سقوط سیاسی و آغاز مهاجرت زبان

حیات پیوسته قفقاز به ایران، با قدرت گرفتن روس‌ها در قرن هجدهم و نوزدهم میلادی، به پایان خود نزدیک شد. پس از شکست‌های ایران در برابر ترارها، سرانجام طی دو معاهده ننگین، قفقاز از ایران جدا شد: معاهده گلستان (۱۸۱۳م) شمالی و گرجستان را از دست ایران خارج کرد و معاهده ترکمانچای (۱۸۲۸م) که فاجعه با آن تکمیل شد. این عهدنامه، رودخانه ارس را به عنوان مرز تعیین کرد و مناطق مهمی چون ایروان، نخجوان، و شمال ارس را به روسیه واگذار نمود. این جدایی، نه تنها یک زخم سیاسی، بلکه یک پارگی عمیق فرهنگی بود؛ جمعیت کثیری از فارسی‌زبانان، شیعیان و میراث‌داران فرهنگ ایرانی به اجبار از وطن مادری خود جدا شدند.

### دشننی یا فرهنگ ایرانی و پروژه‌ی جعل هویت

پس از انقلاب اکتبر و شکل‌گیری اتحاد جماهیر شوروی، پروژه حذف زبان فارسی از قفقاز به

کنند، مصداق بارز تحریف تاریخی است؛ او خود در اشعارش به تعلق خود به سرزمین ایران اشاره کرده است: همه عالم تن است و ایران دل؛ این بیت مقایسه‌ای اساسی میان کل جهان (تن) و ایران (دل) ایجاد می‌کند. نیست گوینده زین قیاس خجل؛ شاعر ادعا می‌کند که هیچ گوینده‌ای از این مقایسه شرمنده نیست و این یک حقیقت روشن است. چون که ایران دل زمین باشد؛ در این قسمت تأکید می‌شود که ایران به مثابه دل در بدن زمین است.

دل ز تن به بود یقین باشد؛ نظامی بیان می‌کند که «دل» به طور یقین و قطعاً از «تن» ارزشمندتر و مهم‌تر است. این شعر نشان دهنده‌ی جایگاه بسیار رفیع و اهمیت ایران در نگاه نظامی گنجوی است و آن را به عنوان قلب تپنده جهان معرفی می‌کند.

- خاقانی شروانی شاعر قرن پنجم و ششم هجری، شاعر قصیده‌سرای نامدار شروان (شیروان)، با قصاید پرشکوه خود به عنوان «حسان‌العجم» شهرت یافت. اشعار او، پیچیدگی و غنای واژگانی زبان فارسی را به نمایش می‌گذارد و نشان می‌دهد که در آن عصر، فارسی در قفقاز تا چه حد به عنوان یک زبان مانا و قدرتمند تثبیت شده بود. او هم بمانند نظامی ارادت خاصی نسبت به ایران و فرهنگ بزرگ آن داشت:

چه راحت مرغ عیسی را ز عیسی که همسایه است با خورشید عدرا گر آن کیخسرو ایران و تور است چسرا بیژن شد اندر چاه یلدا

طرح نو؛ سردبیر منطقه قفقاز جنوبی، شامل جمهوری‌های کنونی آذربایجان، ارمنستان و گرجستان، برای قرون متمادی جزئی جدایی‌ناپذیر از فلات ایران بود. این اتصال، تنها در بُعد سیاسی و حاکمیتی خلاصه نمی‌شد؛ زبان فارسی به عنوان ستون فقرات تمدن ایرانی، در این سرزمین‌ها نقشی محوری ایفا می‌کرد. قفقاز نه تنها پذیرای فرهنگ ایرانی بود، بلکه خود مولد و پرورش‌دهنده بزرگترین نمایندگان آن تمدن بود. در این مقاله‌ی کوتاه تلاش دارم تا به بخشی از جایگاه مهم و حیاتی زبان و فرهنگ ایرانی در این منطقه بپردازم.

### فارسی، زبان دربار، دیوان و دانش

در طول دوران حکومت‌های محلی و مرکزی ایران، به‌ویژه از دوران سلجوقیان، ایلخانان، صفویه و قاجاریه، زبان فارسی به عنوان زبان رسمی اداری، ادبی، مذهبی و علمی منطقه تثبیت شد. این زبان، پلی بود که تمامی اقوام و گروه‌های زبانی قفقاز را به یکدیگر و به مرکز فلات ایران متصل می‌ساخت. تمامی مکاتبات رسمی، اسناد حقوقی، تدریس در مدارس مذهبی و نگارش کتب علمی و فلسفی به زبان فارسی صورت می‌گرفت. وجود هزاران نسخه خطی به زبان فارسی در موزه‌ها و کتابخانه‌های تفریس (گرجستان) و باکو (آذربایجان)، گواهی غیرقابل انکار بر این مدعاست. مراکز فرهنگی مهمی چون تبریز، گنجه، شروان و نخجوان به کانون‌هایی برای رشد و بالندگی زبان فارسی تبدیل شدند. در تفریس، پایتخت گرجستان، در دوران طلایی خود، شاعران و کاتبان متعددی به زبان فارسی قلم می‌زدند و حتی پادشاهان گرجی نیز خود را میراث‌دار این فرهنگ می‌دانستند.

### دو ستاره‌ی فروزان ادبیات پارسی در قفقاز

اوج تجلی زبان فارسی در قفقاز، ظهور شاعرانی بود که مرزهای جغرافیایی و زمانی را درنوردیدند و آثارشان امروز، بخشی از شناسنامه فرهنگی ایران و جهان است:

- نظامی گنجوی شاعر قرن ششم، این سخنور بزرگ، زاده شهر گنجه، نه‌تنها یک شاعر، بلکه یک حکیم و قصه‌پرداز بی‌بدیل بود. خمسه‌ی نظامی، شامل «مخزن‌الاسرار»، «خسرو و شیرین»، «لیلی و مجنون»، «هفت‌پیکر» و «اسکندرنامه»، شاهکارهایی هستند که عمق تفکر و زیبایی‌شناسی ایرانی را به تصویر می‌کشند. اینکه امروز تلاش می‌شود تا او را از دامنه ادبیات فارسی خارج

### نگاهی کوتاه به کتاب

«قومیت و قوم‌گرایی در ایران»

## ایران یک قوم دارد!



طرح نو؛ سردبیر کتاب «قومیت و قوم‌گرایی در ایران» با عنوان فرعی «افسانه و واقعیت»، اثری است از دکتر حمید احمدی، پژوهشگر برجسته حوزه علوم سیاسی و مترجم و مفسر رویدادهای خاورمیانه که تحصیلات دانشگاهی خود را در دانشگاه‌های تهران و کارلتون کانادا به پایان رسانده است. این کتاب به یکی از حساس‌ترین و مهم‌ترین مباحث در شناخت تاریخ اجتماعی و سیاسی ایران می‌پردازد و تلاش می‌کند تا مفهوم‌سازی‌های رایج درباره «قوم» و «قومیت» را در بستر تاریخی و فرهنگی ایران به چالش بکشد.

### قومیت به مثابه یک مفهوم وارداتی

نکته کلیدی و اساسی که دکتر احمدی در این اثر مطرح می‌کند، آن است که آنچه امروز تحت عنوان «اقوام ایرانی» شناخته می‌شود، ریشه در برداشت نادرستی دارد که در دهه‌های ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰ میلادی و در فضای تحقیقات غربی، عمدتاً در خصوص جوامعی چون ایالات متحده آمریکا شکل گرفت. این مفهوم‌سازی که در نهایت وارد ادبیات سیاسی و اجتماعی ایران شد، بعدها بهانه‌ای برای فعالیت برخی گروه‌های جدایی‌طلب نیز گردید.

احمدی تصریح می‌کند: «واژه قومیت در اصل برای مطالعه یک چهارچوب تاریخی خاص یعنی ایالات متحده آمریکا به وجود آمد که در آن گروه‌های مختلف نژادی، زبانی و مذهبی دارای ملیت‌های اولیه گوناگون، زندگی می‌کردند» این الگوبرداری از جامعه‌ای مهاجرتی و چندملیتی، برای جامعه‌ای با سابقه تمدنی طولانی و یکپارچه مانند ایران، یک قیاس مع‌الفارق است.

### ایران یک «قوم» دارد به نام قوم ایرانی

نویسنده با تکیه بر این تحلیل تاریخی و مفهومی نتیجه می‌گیرد که در ایران، در واقع تنها یک قوم بیشتر وجود ندارد: «قوم ایرانی». در این نگاه، آنچه امروز با عناوین لر، کرد، بلوچ، آذری، عرب و... نامیده می‌شوند، در حقیقت نه «قوم» به معنای تعریف‌شده در الگوی آمریکایی، بلکه گروه‌های زبانی و خرده فرهنگی هستند که در بستر هویت کلان‌تر و یکپارچه‌تری به نام ملت ایران تعریف می‌شوند. تمامی این گروه‌ها، سده‌ها و هزاره‌ها در چارچوب یک تمدن و دولت مشترک زندگی کرده‌اند و دارای هویت ملی واحدی هستند.

### نگاهی به ساختار و فصل‌بندی کتاب

کتاب «قومیت و قوم‌گرایی در ایران» در هفت فصل و یک جمع‌بندی نهایی تدوین شده است. این اثر با یک مقدمه آغاز می‌شود و در فصل نخست، به مفهوم‌بندی قومیت در خاورمیانه و جنبه‌های تاریخی مفاهیم مخلدوش شده می‌پردازد.

فصل‌های بعدی، پایه‌های بحث نویسنده را مستحکم‌تر می‌سازند:

فصل دوم: قیابیل و دولت‌های ایران را در یک بررسی کلی مورد تجزیه و تحلیل قرار می‌دهد.

فصل سوم: به طور ویژه به مفهوم سیاست و جامعه در مناطق حساس ایران از جمله آذربایجان، کردستان و بلوچستان می‌پردازد و تعاملات تاریخی آن‌ها با دولت مرکزی را بررسی می‌کند.

فصل چهارم: نظریات مربوط به قومیت و ناسیونالیسم را از منظر تئوریک مورد نقد و بررسی قرار می‌دهد.

فصل پنجم: روند شکل‌گیری دولت مدرن ایران در دوره پهلوی را با تأکید بر سیاست ایل‌زدایی و حذف قدرت رؤسای خودمختار ایلی، به ویژه در سه منطقه آذربایجان، کردستان و بلوچستان، تشریح می‌کند.

فصل ششم: نقش نخبگان سیاسی و اندیشمند در شکل دادن و جهت‌دهی به هویت‌های قومی را تحلیل می‌کند.

فصل هفتم: از قوم‌گرایی و تأثیر آن بر سیاست‌های بین‌الملل و بازیگران خارجی در تحریک این موضوعات در ایران سخن می‌گوید.

### واقع‌گرایی و وجوه مشترک

در جمع‌بندی نهایی، دکتر حمید احمدی بر ضرورت واقع‌گرایی در تحلیل‌های داخلی تأکید می‌کند. او توصیه می‌کند که باید بر وجوه مشترک و عناصر وحدت‌بخش جامعه ایرانی تمرکز کرد و از دامن زدن به حساسیت‌های تنش‌زا و اختلاف‌برانگیز که می‌تواند تمامیت ارضی و وحدت ملی را تهدید کند، قویا اجتناب نمود. پیام اصلی کتاب این است که تاریخ و تمدن ایران، نه یک مجموعه متفرق از «اقوام»، بلکه یک هویت یگانه و ریشه‌دار است که از تنوع فرهنگی و زبانی بهره می‌برد.

### شناسه آگهی: ۲۰۰۸۶۳۱

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۱۲۱  
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۱۲۲/دوم موضوع قانون

### روزنامه طرح نو

به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

صمد خاکپور اقدم

رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر

### روزنامه طرح نو

مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

صمد خاکپور اقدم

رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر

### شناسه آگهی: ۲۰۰۶۰۷۲

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۸۱۲۲  
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۴۶۶۵/دوم موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای خسرو اکبری صدیق فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۴۱۱۸ صادره از در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۹۰۷.۲۶ متر مربع مفروز و میزرا شده از پلاک اراضی مشای قریه امیرزکریا فرعی از سنگ ۲۴ - اصلی واقع درامیرز کریا از بخش ۱۶ شهرستان تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و

پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

صمد خاکپور اقدم

رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر



صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضایاری

آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴ تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱

آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱ تلفکس: ۰۴۴-۲۲۲۴۸۵۸۸

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

# طرح نو

امام صادق (ع):

خوش خوبی گناه را ذوب می کند، همچنان که آفتاب یخ را

شنبه ۱۹ مهر ماه ۱۴۰۴ - سال نوزدهم - شماره ۳۴۱۷

خبر

## آغاز احداث راه دسترسی اختصاصی به مرکز کنترل هوشمند شهرداری تبریز



طرح نو، گروه شهری

برداری برسد.

مدیرعامل شرکت عمران و توسعه آذربایجان از آغاز عملیات احداث راه دسترسی اختصاصی به پروژه ساختمان کنترل هوشمند شهرداری تبریز خبر داد. سیامک امیردابر با اعلام این خبر اظهار داشت: این مسیر دسترسی به طول ۳۰۰ متر و عرض ۱۰ متر، از سمت خیابان گلکار به سوی پروژه منشعب می شود تا در آینده شاهد دسترسی ساده تر و روان تر تردد به این مجموعه بوده و از ایجاد ترافیک در اطراف پروژه جلوگیری شود و همچنین در ادامه این عملیات، محوطه سازی سایر پروژه نیز شروع خواهد شد. وی در ادامه با اشاره به پیشرفت کلی ساختمان کنترل هوشمند شهرداری تبریز تصریح کرد: این پروژه که از سال ۱۴۰۲ آغاز شده است، هم اکنون ۸۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و با خرید تجهیزات ویژه، امید است در سه ماهه جاری به بهره

برداری شرکت عمران و توسعه آذربایجان در تشریح جزئیات این ساختمان گفت: سازه ۷ طبقه این مجموعه دارای ۸۸۰۰ متر مربع مساحت عرصه و ۸۴۲۳ متر مربع زیربنای کل است. وی افزود: این مجموعه شامل سالن کنفرانس، انفورماتیک، بخش اداری سازمان ترافیک و مرکز مانیتورینگ خواهد بود. امیردابر خاطر نشان کرد: عملیات نازک کاری و ساختمان اصلی پروژه تقریباً به طور کامل اجرا شده و تاسیسات مکانیکی و برقی در حال تکمیل است و تنها سالن آمفی تئاتر به دلیل طراحی خاص در حال انجام است.

گفتنی است پروژه کنترل هوشمند ترافیک شهرداری تبریز پس از بهره برداری، به عنوان مغز متفکر مدیریت ترافیک و پایش شهری کلانشهر تبریز ایفای نقش خواهد کرد.

طرح نو؛ گروه شهری

مدیرکل دفتر فنی، حمل و نقل و ترافیک استاندارد آذربایجان شرقی از تصویب مرحله دوم مطالعات طرح جامع حمل و نقل و ترافیک کلان شهر تبریز و حومه خبر داد.

بابک رضی منش در جلسه شورای هماهنگی ترافیک استان اظهار کرد: طرح جامع حمل و نقل تبریز یکی از پروژه های راهبردی مدیریت شهری است که با هدف تحلیل وضعیت موجود، پیش بینی تقاضای سفر و تدوین چشم انداز ترافیکی شهر در افق های مختلف برنامه ریزی در حال اجراست.

وی افزود: این مطالعات در قالب قرارداد میان شهرداری تبریز و دانشگاه تربیت مدرس تهران انجام می شود و تاکنون دو فصل نخست آن شامل گردآوری داده های پایه، بررسی اطلاعات فرادست و اجرای آماربرداری های مبدا - مقصد، شمارش حجم ترافیک، سرشنش سنجی و پایش عملکرد حمل و نقل همگانی به پایان رسیده است.

مدیرکل دفتر فنی، حمل و نقل و ترافیک استاندارد آذربایجان شرقی تشریح کرد: بطور متوسط هر شهروند تبریزی ۹۲/۱ سفر

در روز دارد که بخش قابل توجهی از سفرهای درون شهری خودرو محور بوده و نتایج اولیه مطالعات نشان می دهد سهم سواری شخصی بیشترین سهم از سفرهای شهری در تبریز است، به طوری که سواری های شخصی ۵۶ درصد بصورت تک سرنشین، ۳۲ درصد دو سرنشین و ۱۲ درصد سه سرنشین یا بیشتر تردد می کنند.

رضی منش ادامه داد: با تأیید مرحله دوم مطالعات از سوی شورای هماهنگی ترافیک استان، وارد مرحله سوم طرح یعنی فاز مدل سازی کلان ترافیکی و انتخاب نرم افزار شبیه سازی شده ایم.

وی گفت: در این مرحله، داده های میدانی شامل ماتریس های مبدا-مقصد، اهداف سفر و الگوهای انتخاب وسیله نقلیه و مسیرهای حرکتی شهروندان در نرم افزارهای تخصصی مدل سازی از جمله VISUM وارد می شود تا جریان واقعی ترافیک در شبکه معابر شبیه سازی شود.

مدیرکل دفتر فنی، حمل و نقل و ترافیک استاندارد آذربایجان شرقی با اشاره به دستاوردهای فاز مدل سازی گفت: با اجرای

مدل پایه، شاخص های کلیدی از جمله حجم عبور، تاخیر مسیر و تقاطع، سرعت متوسط شبکه و میزان مصرف سوخت در سطح شهر تحلیل می شود که این داده ها مبنای شناسایی گلوگاه ها و نارسایی های عملکردی سیستم حمل و نقل خواهد بود.

وی افزود: همچنین نتایج مدل، امکان ارزیابی سناریوهای مختلف توسعه حمل و نقل عمومی و اصلاح هندسی معابر را در افق های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت فراهم می کند.

رضی منش در پایان با اشاره به برنامه زمان بندی اجرای طرح گفت: در فصول بعدی، تحلیل دقیق مشکلات شبکه ترافیکی و در فصل پنجم، ارائه مجموعه ای از راهکارها و گزینه های اجرایی برای بهبود شرایط ترافیک، ارتقای سهم حمل و نقل همگانی و کاهش وابستگی به خودروی شخصی انجام خواهد شد.

وی ابراز امیدواری کرد: نتایج این مطالعات به عنوان پشتوانه ای علمی و تصمیم ساز، مبنای برنامه ریزی های مدیریت شهری در مسیر حل چالش های ترافیکی و افزایش رضایتمندی شهروندان تبریزی قرار گیرد.

بی هیچ پرده ای، فقر را نتیجه کوتاهی اغنیا در ادای حق فقرا می داند، از میان بر دارید.

اکنون این پرسش بر میز کار شماسنت: چه باید کرد تا شکاف میان شهر پرنور و دیگر جاهای شهر خاموش کم شود؟ چگونه می توان کاری کرد که صدای گرسنگی کودکان حاشیه و فقیر در هیاهوی سیاست و اقتصاد کم نشود؟

شما که امروز سکان دار کشتی این سرزمین در گرداب های اقتصادی هستید، بهتر از هر کس می دانید که مبارزه با فقر، نه در وعده نامه ها که در سفره های مردم معنا می گیرد. عدالت علوی، در پرداخت یارانه ای شعاری یا تذبیری موقتی خلاصه نمی شود؛ عدالت علوی آن جاست که ثروت در مسیر حق خود روان شود، که هیچ کودک مدرسه را با شکم گرسنه ترک نکند، که کرامت خانواده ها گرو بدهی و اجاره عقب افتاده نباشد.

آقای رئیس جمهور، اگر به راستی دغدغه سیره علوی را دارید، امروز روز همان «اقدام» است که در خطبه ها از آن شنیده ایم؛ روزی برای شکستن دیوار انکار، برای کشاندن فقر از سایه به آفتاب و برای بازگرداندن حق صاحبانش، بی هیچ مصلحت سنجی سیاسی. این همان آزمونی است که تاریخ و مردم از شما به یاد خواهند سپرد.

در چنین فضایی، گفت و گو جای خود را به زمزمه های پشت سر، همیاری جای خود را به رقابت های تلخ و ناسالم و احترام جای خود را به بی اعتنائی یا رفتارهای ستیغ می دهد. وقتی پلی به نام «اعتماد» در درون خانواده ترک برمی دارد، دیگر چه انتظاری می توان داشت که کوچک و محله پر باشد از پیوند و همدلی؟

این گسست آهسته و بی صدا رخ می دهد، اما اثرش مانند فرسایش بی دریغ یک بناست؛ با هر روز که می گذرد، حس تعلق رنگ می بازد و امنیت روانی افراد فرو می ریزد، تا جایی که حتی صدای پای آشنایان هم دیگر دلگرم کننده نیست.

### تذکر علوی به مسئولیت فراموشی اغنیا

امام علی (ع) در نهج البلاغه، حکمت ۳۲۸، بی هیچ پرده پوشی فرمانی صادر می کند که هم ریشه در ایمان دارد و هم بنیان جامعه را هدف می گیرد:

«خداوند سبحان، غذای فقرا را در اموال ثروتمندان قرار داده است، پس هیچ فقیری در دنیا گرسنگی نمی کشد مگر آنکه ثروتمندی حق او را نپزداخته باشد و خداوند از اغنیا در این باره خواهد پرسید.»

این جمله کوتاه، در ظاهر تنها یک هشدار اخلاقی است، اما در حقیقت، قانونی اجتماعی - اقتصادی است که مسئولیت فقر و گرسنگی را نه به گردن تقدیر یا کم پاران، بلکه بر دوش صاحبان ثروت و قدرت می گذارد. در منطق علوی، فقر یک اتفاق ناخواسته نیست؛ نتیجه مستقیم کوتاهی در ادای حقی است که در مال اغنیا ذخیره شده، حقی که برای سلامتی جامعه و عدالت توزیع شده، نه برای انباشت شخصی.

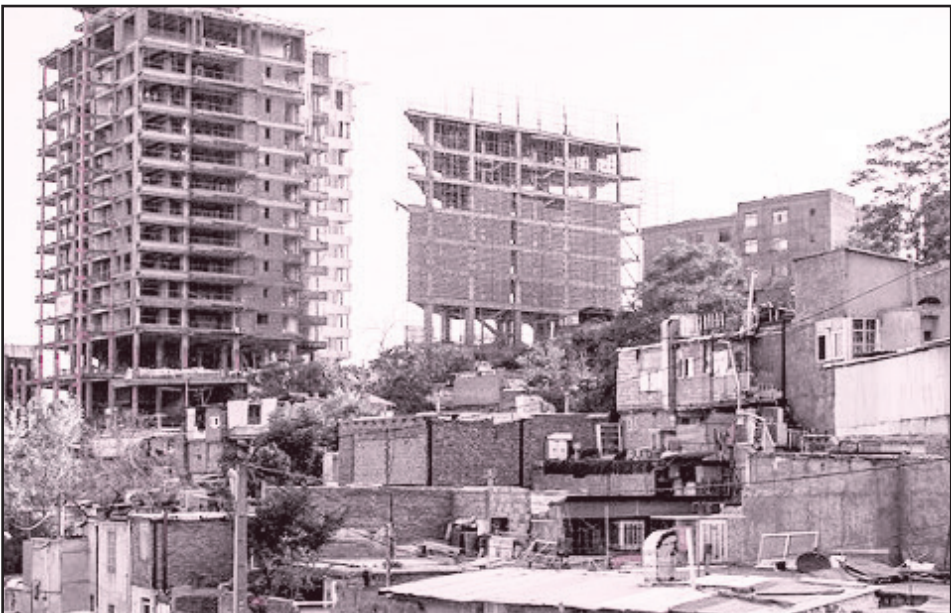
اگر آینه این کلام را روی رویی جامعه امروزمان بگیریم، تصویر روشنی به چشم می آید: شکافی عمیق میان ادعاهای پرتکرار از ایمان و کرامت انسانی با واقعیت کوچه ها و خانه های حاشیه نشینان. همان جا که صدای شکم گرسنه کودکی، بلندتر از هر خطبه ای، مطالبه حق فراموش شده اش را فریاد می زند.

### آقای رئیس جمهور؛ امروز، روز آزمون عدالت علوی است

آقای رئیس جمهور، این پاراگراف برای شماسنت؛ برای شمایی که بارها گفته اید با نهج البلاغه زندگی کرده اید و با کلماتش آشنا هستید. حکمت ۳۲۸ امام علی (ع) را که

روایت یک شهر از انکار همدلی تا فاصله گرفتن از منش علوی؛

# از فقر تا فروپاشی پیوندها



می کند. شاید بهتر است بگوییم، کمتر فرصتی می خواهد پیدا کند.

فرهنگ دیرینه «همسایه داری» و «پار غم بودن» آرام آرام جای خود را به «بی تفاوتی اجتماعی» داده است؛ بی تفاوتی ای که همچون دیواری نامرئی، ما را از دیدن رنج دیگری محفوظ نگه می دارد، اما به بهای از دست رفتن ریشه های عاطفی مان، این بی تفاوتی در ظاهر سپری است برای فرار از بار روانی واقعیت ها، اما در حقیقت، همان زهری است که ریشه اعتماد جمعی را می خشکاند.

وقتی دیگر کسی به در خانه فقیر محله نمی زند و هیچ دستی بی هیچ چشمداشتی دراز نمی شود، آنچه می ریزد، نخست ایمان به امنیت اجتماعی و پس از آن، اعتماد به انسانیت یکدیگر است.

### خوشاوندی و همسایگی؛ از پیوند به گسست

روابط فامیلی که در فرهنگ ما همیشه باید پناهگاهی امن برای روزهای سخت و شریک شادی های بی پیرایه باشند، این روزها در برخی خانواده ها رنگ و بوی دیگری به خود گرفته اند. آن حلقه های صمیمیت که قرار بود حصاری در برابر تنهایی و فشار زندگی باشند، گاهی به میدان کشمکش های تکراری، قضاوت های شتاب زده و حتی سوء استفاده های عاطفی و مالی بدل شده اند.

کلان شهر، هزاران خانه کوچک و فرسوده چون لکه های فراموش شده روی نقشه شهر گسترده اند؛ سکونتگاه هایی که نه از آسفالت درست، نه از کتابخانه، سالن فرهنگی یا درمانگاه مجهز بهره ای برده اند. آمارهای غیررسمی می گویند بیش از یک سوم مردم تبریز در این مناطق زندگی می کنند؛ یعنی میلیون ها قدم روزانه روی خاکی کوبیده می شود که زیر پایش نه شبکه فاضلاب مطمئن است، نه آبی سالم و نه آینده ای روشن؛ در اینجا، فقر نه یک رویداد اتفاقی، بلکه زنجیری است که نسل به نسل منتقل می شود.

کمبود فرصت های شغلی، دسترسی اندک به آموزش کیفی و نبود خدمات اجتماعی کافی، کودکان را زودتر از موعد از مدرسه به بازار می کشاند و زنان را در میدان محدود خانه و کارهای کم درآمد محصور می کند. این چرخه معیوب، سرمایه انسانی شهر را می ساید و هر روز فاصله قلب تبریز با حاشیه هایش را بیشتر می کند.

### سردی روابط؛ وقتی انکار جای همدلی را می گیرد

گویی جامعه امروز ما برای آه کشیدن وقت دارد، برای گفتن «خدا به دادت برسد» وقت دارد، اما برای نشستن چند دقیقه کنار همسایه ای که سفره اش خالی است یا برای برداشتن بخشی از بار سنگین یک آشنای درمانده، کمتر فرصتی پیدا

طرح نو؛ زهرا ژرفی مهر

تبریز، شهری با تاریخ پرصلابت و مردمانی که قرن ها در سخت ترین روزگارها با هم ساختند و از خرد جمعی و همدلی، سرمایه ای شگرف آفریدند، امروز زیر سایه ساختمان های بلند و خیابان های شلوغ، قصه ای دیگر روایت می کند. قصه ای که آغازش با آمار خشک اقتصادی نیست، بلکه با سکوتی سنگین شروع می شود؛ سکوتی که در میان خانه های نمور حاشیه، در نگاه خسته کارگری که کیلومترها دورتر از خانه اش، برای لقمه ای نان می جنگد و در آه خاموش مادری که اجاره خانه اش عقب افتاده، صدایی بلند دارد.

سال ها پیش، محله ها ضریبان قلب شان را از رفت و آمد و دل نگرانی برای حال یکدیگر می گرفتند. اگر همسایه ای بیمار می شد، اگر کودکی به کتاب نیاز داشت، یا اگر مردی کارش را از دست می داد، ده ها دست و دل به حرکت درمی آمد تا بار این سختی را سبک کنند. امروز اما، گویی میان ما و همان ارزش ها، دیوارهای نامرئی قد کشیده اند؛ دیوارهایی از بی اعتنائی، فردگرایی و شاید شرم پنهان از نگاه به چشم کسی که در تنگناست.

در این فضای فرخورده، روابط فامیلی که روزگاری قوی ترین سپر آدمها در برابر فشار بیرون بود در بسیاری خانه ها پر از ترک های بی اعتمادی و رفتارهای رنج آور شده است. دیگر همسایگی، همان همسایگی نیست. بی تفاوتی و انکار، جای همدلی و مشارکت را گرفته اند و این، زخم را عمیق تر کرده است.

و درست همین جاست که کلمات امام علی (ع) از قرن ها پیش، چون تازیانه ای بر وجدان ما فرود می آید:

«هیچ فقیری گرسنه نمی ماند، مگر آنکه ثروتمندی حق او را نپزداخته باشد.»

پس، آیا این است مسلمانی ما؟ آیا آنچه در خیابان ها و روابطمان جریان دارد، انعکاس سیره علوی و سرمایه اخلاقی این سرزمین است؟ یا ما نیز در صف آنانی ایستاده ایم که به جای دیدن حقیقت، ترجیح می دهند از کنار آن بی صدا عبور کنند؟

### فقر؛ آمارها پشت دیوار حاشیه

تصویر تبریز امروز، آن سوی نگاه گردشگرانی که شیفته بازار جهانی، عمارت های قاجاری و مناره های کهن آن می شوند، حقیقتی کمتر دیده شده را پنهان کرده است. در حاشیه این