



**تاکید سرمست
بر توسعه حمل و نقل ریلی و تقویت
گری دور شرق - غرب**

در صفحه ۲

دوشنبه ۴ خرداد ماه ۱۴۰۵ سال بیستم شماره ۳۵۵۲ قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

سرمقاله

لبه تیز قوم‌گرایی افراطی بر پیکر توسعه ملی

طرح نو: سردبیر
ایران پازلی شگفت‌انگیز از رنگ‌ها، اصالت‌ها و تاریخ است؛ سرزمینی که با تنوع قومی، زبانی و فرهنگی کم‌نظیر خود، همواره جلوه‌ای عمیق از وحدت در کثرت را به نمایش گذاشته است. کرد، آذری، بلوچ، عرب، ترکمن، لر، گیلک، فارس و دیگر اقوام، قرن‌ها در این بهانه جغرافیایی پرفراز و نشیب در کنار یکدیگر زیسته‌اند و تمدنی را رقم زده‌اند که بر پایه‌ی همزیستی، تعامل، خون‌شریکی و احترام متقابل بنا شده است. این تکثر، همواره به عنوان یک فرصت تاریخی و غنای فرهنگی برای روح ایرانی تلقی می‌شده است. با این حال، در دهه‌های اخیر، پدیده‌ای به نام «قوم‌گرایی افراطی» در برخی نقاط و میان بعضی گروه‌ها و جریان‌ها، به یکی از موانع جدی و پیچیده بر سر راه انسجام ملی و توسعه‌ی پایدار کشور تبدیل شده است. قوم‌گرایی، هنگامی که از مرز مشروع و طبیعی هویت فرهنگی فراتر رفته و به ابزاری سیاسی برای جداسازی، تقابل، غیرسازی و تفرقه بدل شود، نه تنها تهدیدی برای پایه‌های وحدت ملی به شمار می‌رود، بلکه تأثیرات مخرب و گسترده‌ای بر فرآیند توسعه‌ی اقتصادی، اجتماعی و سیاسی ایران برجای می‌گذارد. برای درک...

گزارش

دستکاری سامانه‌های بارشی؛ از شایعه تا واقعیت

طرح نو: سردبیر
در پی تحولات نظامی و ژئوپلیتیک اخیر در منطقه خاورمیانه و وقوع جنگ چهل‌روزه میان ایران و ایالات متحده آمریکا، معادله موازنه قدرت وارد فاز جدیدی شده است. یکی از ابعاد جالب‌توجه این نبرد، ضربات مهلک ایران به سامانه‌های راداری پیشرفته آمریکا در کشورهای منطقه و از کار افتادن آن‌ها بود؛ رویدادی که به طور هم‌زمان با آغاز بارش‌های گسترده، سیل‌آسا و بی‌سابقه در ایران و کشورهای نظیر عراق همراه شد. این تلاقی زمانی، بار دیگر بازار شایعات و فرضیه‌های مرتبط با «دستکاری سامانه‌های بارشی» و «جنگ اقلیمی» را در فضای مجازی و افکار عمومی بشدت داغ کرده است. اما واقعیت علمی پشت این ماجرا چیست و چه خطراتی آینده منابع آبی کشور را تهدید می‌کند؟

فرضیه توطئه یا واقعیت؟

با آغاز بارندگی‌های فوق‌العاده که پس از سال‌ها خشکسالی پیاپی منجر به پرشدن مجدد سدهای کشور (حتی سدهایی که سال گذشته ظرفیت آن‌ها به صفر رسیده بود) گردید، دو دیدگاه کاملاً متضاد در جامعه شکل گرفته است:

دیدگاه اول: موافقان این نظریه معتقدند رادارهای مستقر آمریکا در منطقه، سال‌ها با گسیل امواج مایکروویو یا ایجاد اختلال در نظم هوایی، مانع از ورود یا باروری ابری سامانه‌های بارشی به آسمان ایران می‌شدند تا از طریق خشکسالی، فشار اقتصادی و اجتماعی بر مردم وارد کنند. از نظر این گروه، نابودی این رادارها علت اصلی بازگشت باران است.

دیدگاه دوم: در مقابل، سازمان هواشناسی کشور و بخش بزرگی از کارشناسان داخلی و بین‌المللی این روند را غیرعلمی می‌دانند. از نظر علم هواشناسی، انرژی نهفته در یک سامانه بارشی.....

از دشت چالدران تا چاه ترکمنچای!

چگونه عهدنامه‌ی قاجاری به «الگوی ننگ» تبدیل شد؟

در صفحه ۲



ورزش

آوار سوءمدیریت بر سر مس سونگون

گزارش

۴۶۸ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن آماده افتتاح است؛

**افزایش قیمت مسکن‌های شهر
جدید سهند متأثر از تاخیر در آورده
اشخاص و تعدیل قیمت است**

۴۶۸ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن آماده افتتاح است؛

افزایش قیمت مسکن‌های شهر جدید سهند متأثر از تاخیر در آورده اشخاص و تعدیل قیمت است

طرح نو: گروه گزارش

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند گفت: افزایش قیمت واحدهای تحویلی این شرکت به متقاضیان بر اساس شاخص‌های اعلامی سازمان برنامه و بودجه و متأثر از تاخیر متقاضیان در ارزیابی آورده شخصی، نوسانات قیمت و تعدیل قیمت است.

فرهاد سعیدی، در پاسخ به این پرسش که علت اختلاف متقاضیان واحدهای نهضت ملی مسکن یا شرکت عمران شهر جدید سهند در خصوص مغایرت قیمت واحدها به هنگام ثبت نام و تحویل چیست، افزود: متقاضیان مسکن در شهر جدید سهند در زمان ثبت نام پروژه فکر می‌کنند که قیمت واحدها ثابت خواهد ماند در حالی که قیمت پروژه‌ها در طول اجرا دستخوش برخی موارد از جمله تورم و تعدیل قیمت می‌شود بنابراین در زمان تحویل، واحدها بر اساس قیمت تمام شده به متقاضیان واگذار می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه قرارداد واگذاری واحدهای این شرکت منطبق با قراردادهای کلان‌کشوری است، اظهار کرد: سازنده و متقاضی باید مقید به بندهای اجرایی این قرارداد باشد و در صورت تأمین به موقع آورده شخصی، پروژه‌ها زودتر تکمیل شده و ارزانتر به دست متقاضی می‌رسد.

در زمان کنونی چه تعداد واحد مسکونی در شهر جدید سهند از سوی این شرکت اجرا می‌شود؟

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند با بیان اینکه هم‌اکنون ۲۷ هزار واحد نهضت ملی مسکن در این شهر در دست اجراست، گفت: این تعداد حاکی از این است که بیش از ۶۳ درصد پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان در این شهر اجرا می‌شود.

سعیدی، ادامه داد: از این تعداد ۶ هزار واحد مسکونی به صورت خودمالکی، ۲ هزار واحد مربوط به نیروهای مسلح و ۱۹ هزار واحد نیز توسط ۴۰ سازنده شرکت عمران شهر جدید سهند در دست اجراست.

وی یادآور شد: از این تعداد تاکنون ۲ هزار واحد مسکونی افتتاح و به متقاضیان واگذار شده و یک هزار واحد نیز آماده افتتاح است که از این تعداد ۴۶۸ واحد

است.

سعیدی، افزود: تاکنون ۱۲ مسجد از سوی این شرکت در این شهر احداث و تحویل شده و بزرگ‌ترین مسجد شهری با زیربنای ۲ هزار و ۶۵۰ مترمربع در حال احداث است.

وی اظهار کرد: این مسجد دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد است و دارای خانه عالم، سالن جلسات، قسمت اداری ویژه بانوان و آقایان، دارالقرآن، واحدهای تجاری و آشپزخانه برای پخت غذا در مناسبت‌های مذهبی است.

روند اجرای طرح جوانی جمعیت در شهر جدید سهند در چه مرحله‌ای قرار دارد؟

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند با بیان اینکه ۲۳۶ قطعه زمین برای اجرای طرح جوانی جمعیت در این شهر شناسایی شده است، گفت: این قطعات در حال تملک است که پس از طی این مراحل، تحویل زوج‌های جوان واجد شرایط این طرح می‌شود.

سعیدی، ادامه داد: پنج هزار نفر در طرح جوانی جمعیت در این شهر ثبت نام کرده‌اند که امکان واگذاری زمین به این تعداد در این شهر میسر نیست و باید از شهرهای دیگر مانند سردرود و خلیجان زمین آنان تأمین شود.

هدف از اجرای عمارت هشت بهشت در شهر جدید سهند چیست؟

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند با بیان اینکه عمارت هشت بهشت در این شهر با هدف افزایش تعاملات انسانی و ایجاد فضای مناسب تفریحی و خدماتی در این شهر اجرا شده است، گفت: این عمارت دارای چاپخانه سستی، رستوران و غذاخوری است.

سعیدی، افزود: این مکان با ۷۰ هکتار فضای مشجر و درختکاری شده پس از پارک ائل گلی و عینالی، سومین تفرجگاه استان به شمار می‌رود و امکان توسعه آن تا ۴۰۰ هکتار وجود دارد. وی یادآور شد: در این تفرجگاه باشگاه اسب سواری و بزرگترین میدان تنیس استان با برخورداری از پنج زمین بازی امکان برگزاری مسابقات ملی را فراهم می‌کند.

آموزش و پرورش داده است.

سعیدی، ادامه داد: علاوه بر این مدارس، هفت مدرسه نیز توسط سازمان نوسازی مدارس و هفت مدرسه دیگر نیز توسط این شرکت در این شهر در دست ساخت بوده و یک مدرسه با پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد را این شرکت برای تکمیل به خیرین مدرسه ساز تحویل داده است.

وی یادآور شد: در زمان کنونی ۲ مدرسه دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۹۵ درصد است که تا مهر ماه تکمیل و تحویل آموزش و پرورش می‌شود.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند، ساخت اولین مدرسه هوشمند کودکان استثنایی و اورژانس اجتماعی را از دیگر اقدامات این شرکت اعلام کرد و گفت: مدرن‌ترین کتابخانه استان از سوی این شرکت در شهر جدید سهند اجرا و به بهره‌برداری رسیده

نمایندگان آن‌ها و اعضای هیات مدیره نیز بر کیفیت پروژه‌ها نظارت می‌کنند و کمیته مصالح متشکل از هفت عضو نیز وظیفه نظارت و کنترل کیفی مصالح مورد استفاده در پروژه‌ها را بر عهده دارند.

وی اظهار کرد: واحدهای مسکونی ساخته شده از سوی این شرکت از نظر کیفیت با شخصی‌سازها رقابت می‌کند.

ساخت مراکز آموزشی، مذهبی و تفریحی در شهر جدید سهند در چه وضعیتی قرار دارد؟

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند گفت: این شرکت در کنار اجرای پروژه‌های مسکونی، برای خدمات‌رسانی به شهروندان و انجام وظیفه اجتماعی خود تاکنون ۳۲ مدرسه را در این شهر احداث و تحویل

در طول این ماه (خرداد) به بهره‌برداری می‌رسد. وی با بیان اینکه پنج هزار واحد مسکونی دارای پیشرفت بالای ۵۰ درصد هستند، اظهار کرد: ۵۰۰ واحد نیز هم‌زمان با هفته دولت در این شهر افتتاح می‌شود.

واحدهای مسکونی احداث شده در شهر جدید سهند از چه کیفیتی برخوردار هستند؟

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند با بیان اینکه در کنار کمیت پروژه‌ها، این شرکت در اجرای کیفی آن‌ها نیز در کشور حرف اول را می‌زند، گفت: کیفیت بالای واحدهای مسکونی در این شهر ناشی از دقت و نظارت فنی چند لایه‌ای مهندسان و ناظران بر پروژه‌هاست.

سعیدی، افزود: علاوه بر نظام مهندسی، نظارت عالیه توسط مشاوران درجه یک و ۲، مدیران پروژه و

اقتصاد

تاکید سرمست بر

توسعه حمل و نقل ریلی و تقویت
کریدور شرق - غرب



طرح نو؛ گروه خبر

استاندار آذربایجان شرقی در دیدار با مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران بر توسعه حمل و نقل ریلی و تقویت کریدور شرق - غرب تاکید کرد. بهرام سرمست در نشست با حضور جبارعلی ذاکری مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت ارتقای جایگاه حمل و نقل ریلی استان در حوزه ترانزیت کالا، حمل بار و جابه جایی کالاهای اساسی تاکید کرد.

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به ظرفیت های ژئوپلیتیکی و صنعتی استان اظهار داشت: توسعه حمل و نقل ریلی، یکی از الزامات تحقق اهداف توسعه ای و افزایش بهره وری اقتصادی استان است و باید سهم راه آهن در جابه جایی بار، مواد اولیه و محصولات تولیدی استان به شکل قابل توجهی افزایش یابد. وی همچنین با اشاره به ضرورت توسعه خطوط حومه ای ریلی افزود: با توجه به حجم بالای تردد مسافران در مسیر تبریز - آذرشهر، راه اندازی و توسعه خط ریلی این مسیر، از مطالبات مهم مردم منطقه است و لازم است ایستگاه ها و زیرساخت های مورد نیاز برای تسهیل تردد شهروندان پیش بینی و اجرا شود. سرمست در ادامه بر ضرورت استفاده حداکثری شرکت های بزرگ صنعتی و کارخانه های استان از ظرفیت حمل و نقل ریلی تاکید کرد و گفت: بهره گیری از شبکه ریلی در تامین مواد اولیه و حمل محصولات تولیدی، علاوه بر کاهش هزینه ها، نقش موثری در کاهش ترافیک جاده ای، مصرف سوخت و ارتقای ایمنی حمل و نقل خواهد داشت.

در این نشست همچنین آخرین گزارش ها و روند اقدامات مربوط به پروژه خط ریلی تبریز - چشم تریا به عنوان یکی از محورهای مهم کریدور شرق - غرب و مسیر ارتباطی ایران با ترکیه و اروپا مورد بررسی قرار گرفت و گزارشی از آخرین وضعیت این پروژه به استاندار آذربایجان شرقی ارائه شد. مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران نیز در این دیدار، توسعه حمل و نقل ریلی را از سیاست های مورد تاکید رئیس جمهور عنوان کرد و گفت: اقدامات جدی برای افزایش بهره گیری از ظرفیت شبکه ریلی کشور در حمل کالاهای اساسی و توسعه ترانزیت در حال انجام است. جبارعلی ذاکری همچنین اعلام کرد پیگیری ها و اقدامات لازم در خصوص راه اندازی خط ریلی تبریز - آذرشهر در دستور کار قرار دارد.

لبه تیز قوم گرایی افراطی بر پیکر توسعه ملی



جنگل های قوم محور که فرجام آن انزوی بیشتر همان مناطق است.

فضایی که در آن ادبیات قوم گراییه و واگرایانه غالب باشد، از منظر شاخص های اقتصادی، محیطی نامن، بی ثبات و پریسک برای سرمایه گذاری تلقی می شود. فعالان اقتصادی، کارآفرینان و صاحبان سرمایه (اعم از داخلی و خارجی) به شدت محافظه کار هستند و تمایل خود را برای هدایت منابع مالی، احداث کارخانجات و ایجاد اشتغال در مناطقی که درگیر تنش های قومی، شعارهای تند یا پتانسیل های بی ثباتی هستند، به سرعت از دست می دهند. در نتیجه، سرمایه ها به سمت مناطق امن تر کوچ می کنند و مناطق درگیر با تنش های قومی، در چرخه ای باطل از فقر، بیکاری و توسعه نیافتگی مضاعف گرفتار می مانند.

علاوه بر فرار سرمایه، قوم گرایی با تقویت نگاه های انحصارطلبانه و ترجیح دادن منافع گروهی و منطقه ای بر منافع کلان و بلندمدت ملی، موجب لابی گیری های مخرب، تصمیم گیری های نادرست، غیرکارشناسی و ناعادلانه در تخصیص منابع، بودجه ها و فرصت های شغلی می شود. در چنین اتمسفری، شایسته سالاری ذبح شده و مدیران نه بر اساس تخصص و کارآمدی، بلکه بر پایه وابستگی های خونی، زبانی و قومی انتخاب می شوند؛ روندی که فرجامی جز ناکارآمدی ساختاری، فساد شبکه ای و در نهایت رکود سنگین اقتصادی برای کل جامعه نخواهد داشت. غلبه این نگاه تک بعدی، افق دید یک ملت را از پرواز در مسیر پیشرفت های جهانی، به سطح نزاع های فرساینده داخلی تقلیل می دهد.

کشورهای در حال توسعه، قوم گرایی همواره بستری آماده و جذاب برای بهره برداری سیاسی و ابزاری دشمنان خارجی و قدرت های مداخله گر بوده است.

در ایران نیز، برخی جریان های قوم گرا، آگاهانه یا ناآگاهانه، با رادیکالیزه کردن فضا، بهانه و فرصت طلایی را برای مداخله بیگانگان و دستگاه های امنیتی منطقه ای و فرمانتقه ای فراهم کرده اند.

تحریک احساسات قومی از خارج از مرزها، پیمانوار و نفرت از طریق رسانه های تجزیه طلب وابسته به بودجه های خارجی، یا حمایت های لجستیکی و مالی از گروه های قوم گرایی افراطی و مسلح، تهدیدی جدی برای امنیت ملی و ثبات سیاسی کشور محسوب می شود. زمانی که امنیت یک منطقه به خطر بیفتد، نخستین قربانی آن، «توسعه» خواهد بود؛ چرا که امنیت، پیش شرط بنیادین هرگونه فعالیت عمرانی، رفاهی و انسانی است.

از سوی دیگر، یکی از شعارهای رایج و همیشگی جریان های قوم گرا، مطالبه «عدالت» و رفع محرومیت از مناطق قومی است؛ اما پارادوکس بزرگ اینجاست که در عمل، قوم گرایی رادیکال نه تنها به تحقق عدالت منطقه ای کمک نمی کند، بلکه با تمرکز بر تمایزات قومی و هویت زدایی ملی به جای طرح مطالبات واقعی و علمی توسعه محور، مسیر گفت و گوی منطقی و راه حل های ساختاری اقتصادی و اجتماعی را مسدود می سازد. توسعه ای متوازن و رفع محرومیت های تاریخی، نیازمند تحلیل های علمی، آمایش سرزمین، سیاست گذاری های دقیق، شایسته سالاری فارغ از نگاه های قبیله ای و مشارکت فعال و برابر همه اقوام در فرآیند تصمیم گیری کلان است، نه تحریک احساسات توده و ایجاد

فرستاده می شود و بستری شکل می گیرد که در آن، هرگونه گفت و گوی سازنده ملی جای خود را به پیش داوری ها و واگرای های مغرط می دهد.

یکی از مهم ترین و حیاتی ترین زیربنای های توسعه در هر کشوری، انسجام اجتماعی، ثبات داخلی و همبستگی ملی است. هیچ جامعه ای در تاریخ مدرن نتوانسته است بدون داشتن یک چتر هویتی فراگیر و توافق جمعی بر سر منافع مشترک، به توسعه پایدار دست یابد. قوم گرایی افراطی، با دامن زدن به شکاف های قومی، بازتولید کلیشه های منفی و تقویت حس بیگانگی و مظلومیت خود ساخته میان اقوام مختلف، انسجام ملی را به شدت تضعیف می کند.

این وضعیت، زمینه ساز بی اعتمادی فراینده به دولت مرکزی، تضعیف شدید سرمایه اجتماعی (شامل اعتماد، مشارکت و شبکه های همپایری) و کاهش همدلی میان شهروندان استان های مختلف می شود. وقتی سرمایه اجتماعی آسیب ببیند، چرخ های محرک جامعه قفل می شوند؛ چرا که بدون وجود انسجام و همبستگی، تلاش های توسعه محور، پروژه های کلان ملی و سیاست گذاری های کلان با مقاومت های محلی، سوء تفاهم های فرساینده و مانع جدی ساختاری مواجه خواهند شد و انرژی مادی و معنوی کشور به جای ساختن آینده، صرف مدیریت تنش های داخلی قرون وسطایی می شود.

گسست اقتصادی، باز تولید ناامنی و انسداد مسیر عدالت

علاوه بر آسیب های اجتماعی، خطرات امنیتی و ژئوپلیتیکی این پدیده نباید نادیده گرفته شود. در جغرافیای سیاسی خاورمیانه و در بسیاری از

طرح نو؛ سردبیر
ایران بازلی شگفت انگیز از رنگ ها، اصالت ها و تاریخ است؛ سرزمینی که با تنوع قومی، زبانی و فرهنگی کم نظیر خود، همواره جلوه ای عمیق از وحدت در کثرت را به نمایش گذاشته است. کرد، آذری، بلوچ، عرب، ترکمن، لر، گیلک، فارس و دیگر اقوام، قرن ها در این پهنه جغرافیایی پرفراز و نشیب در کنار یکدیگر زیسته اند و تمدنی را رقم زده اند که بر پایه ی همزیستی، تعامل، خون شریکی و احترام متقابل بنا شده است. این نکتز، همواره به عنوان یک فرصت تاریخی و غنای فرهنگی برای روح ایرانی تلقی می شده است.

با این حال، در دهه های اخیر، پدیده ای به نام «قوم گرایی افراطی» در برخی نقاط و میان بعضی گروه ها و جریانات، به یکی از موانع جدی و پیچیده بر سر راه انسجام ملی و توسعه ای پایدار کشور تبدیل شده است. قوم گرایی، هنگامی که از مرز مشروع و طبیعی هویت فرهنگی فراتر رفته و به ابزاری سیاسی برای جداسازی، تقابل، غیرسازی و تفرقه بدل شود، نه تنها تهدیدی برای پایه های وحدت ملی به شمار می رود، بلکه تأثیرات مخرب و گسترده ای بر فرآیند توسعه ای اقتصادی، اجتماعی و سیاسی ایران برجای می گذارد. برای درک این آسیب، ابتدا باید مرز میان اصالت های بومی و ابزارانگاری های سیاسی را تبیین کرد.

از هویت طبیعی فرهنگی تا ابزارانگاری سیاسی

قوم گرایی را باید به طور دقیق از «هویت قومی» تفکیک کرد. هویت قومی، امری طبیعی، انسانی و فرهنگی است که شامل زبان، سنت ها، باورها، پوشش، موسیقی و سبک زندگی گروهی از مردم می شود. این هویت، مایه فخر تمدن ایرانی و رکنی از ارکان هویت کلان ملی است که ارج نهادن به آن، مایه قوام جامعه است. اما قوم گرایی افراطی (یا اتنوسترسیسم رادیکال)، زمانی شکل می گیرد که این هویت فرهنگی، دستمایه و ابزاری سیاسی برای تمایز طلبی منفی، طرد دیگران، نفرت پراکنی و مطالبه ای امتیازات نابرابر یا انحصاری شود.

در این شرایط، هویت قومی نه در خدمت تعامل، غنابخشی و همزیستی، بلکه در خدمت گسست، تقابل و حتی تجزیه طلبی فرهنگی و سرزمینی قرار می گیرد. این جریان رادیکال، با بازتعریف کاذب تاریخ و ایجاد مرزبندی های موهوم میان «ما» و «آنها»، تلاش می کند پیوندهای عمیق و چند هزارساله میان آحاد ملت را سست کند. در این فرایند، منافع ملی و اقوامی مشترک پیشرفت جامعه به مسلخ منافع کوتاه مدت، قبیله ای و گروهی

گزارش

از دشت چالدران تا چاه ترکمنچای!

چگونه عهدنامه ی قاجاری به «الگوی ننگ» تبدیل شد؟



از چاله گلستان به چاه ترکمنچای

دوران پادشاهی فتحعلی شاه قاجار، تاریک ترین فصل جنگ های ایران و روس بود. بی تدبیری حاکمان وقت و عدم درک صحیح از مناسبات دیپلماتیک جهانی، ایران را وارد دو دور جنگ خانمان سوز با همسایه شمالی کرد.

دور اول جنگ ها با شکست ایران و تحمیل «عهدنامه گلستان» به پایان رسید. اما عهدنامه گلستان یک نقص بزرگ به نام عدم تعیین دقیق مرزها داشت. خطوط مرزی در این قرارداد به قدری مبهم و تفسیرپذیر

همین ایده، پای فرانسوی ها و سپس انگلیسی ها را به دربار ایران باز کرد. آن ها به بهانه نوسازی ارتش و تجهیز سپاه ایران وارد کشور شدند، اما در عمل، نفوذی استعماری و خزند را در ساختار سیاسی و نظامی ایران آغاز کردند. با روی کار آمدن سلسله قاجار، این نفوذ به اوج خود رسید. ایران به زمین بازی دو ابرقدرت آن روزگار، یعنی بریتانیا و روسیه تزاری تبدیل شد. در این میان، روس ها به دلیل همسایگی جغرافیایی و مرزهای مشترک، خطر ملموس تر و خشن تری برای تعامیت ارضی ایران بودند.

طرح نو؛ سردبیر
در فرهنگ سیاسی و اجتماعی ایران، برخی واژه ها از قالب لغوی خود خارج شده و به یک «استعاره تاریخی» تبدیل می شوند. واژه ی «ترکمنچای» دقیقاً یکی از همین تعابیر است. هرگاه در فضای رسانه ای، اقتصادی یا بین المللی ایران، قراردادی امضا شود که بوی خسارت، وادادگی یا امتیازات یک طرفه از آن به مشام برسد، منتقدان فوراً آن را یک «قرارداد ترکمنچای جدید» می نامند.
اما چرا این عهدنامه که دوقرن از امضای آن می گذرد، هنوز هم به عنوان نماد مطلق یک توافق ننگین و استعماری در حافظه جمعی ایرانیان زنده است؟ برای درک این موضوع باید خط زمان را به عقب بکشیم و ریشه های این سقوط تاریخی را بررسی کنیم.

از دلواپری های بی تکنولوژی تا نفوذ خزند

برای فهمیدن چرایی امضای ترکمنچای، نباید صرفاً به دوران قاجار نگریست؛ ریشه این واقعه را باید در ۴۰۰ سال قبل و در دشت «چالدران» جستجو کرد. در آن جنگ سرنوشت ساز، شاه جوان صفوی و سربازان جان برکف ایرانی با تمام شجاعت خود، در برابر ارتش عثمانی قرار گرفتند که به جدیدترین سلاح های آتشین و توپخانه مجهز بود. شکست تلخ ایران در چالدران یک درس «بزرگ ولی خطرناک» به حاکمان بعدی داد و آنها به یک نتیجه نه چندان خوشایند این عنوان رسیدند که برای ایستادگی در برابر رقیب قدرتمند سنتی (عثمانی)، باید به دامن قدرت های اروپایی پناه برند.

علاوه بر امضای معاهده ترکمنچای زیر فشار روسها، یک عهدنامه تجاری نیز با آنان به امضا رسید که تمام بازار ایران را بدون هیچ مانعی در اختیار روسها قرار می داد.

بازتاب ترکمنچای در ادبیات مدرن

زخم جدیدی هفده شهر حاصلخیز قفقاز و تحقیر ناشی از بندهای حقوقی این قرارداد، چنان ضربه مهلکی به غرور ملی ایرانیان وارد کرد که به سرعت وارد فرهنگ عامه و ضرب المثل های فارسی شد.
امروز وقتی مردم یا منتقدان از اصطلاح «قرارداد ترکمنچای» استفاده می کنند، منظورشان صرفاً یک واقعه تاریخی در سال ۱۲۰۶ خورشیدی نیست؛ بلکه آن ها به یک «فرمول و الگوی توافق بد» اشاره دارند که ویژگی های زیر را دارد:
الف: تمام منافع برای طرف قوی تر و تمام تکالیف و خسارت ها برای طرف ضعیف تر است.
ب: در شرایط اضطرار، فشار یا وادادگی مسئولان امضا شده است.
ت: خواه این سرمایه خاک باشد، خواه منابع نفتی، بازار آزاد یا استقلال سیاسی.

به همین دلیل است که این واژه در ادبیات سیاسی ایران هرگز غبار فراموشی نمی گیرد. ترکمنچای برای ایرانیان به یک زنگ خطر تاریخی تبدیل شده است؛ هشداری همیشگی که یادآور می شود بی تدبیری در سیاست خارجی و عدم شناخت قواعد بازی بین المللی، چگونه می تواند سرنوشت یک ملت را برای قرن ها به تاریکی بکشاند.

بود که روس ها به راحتی می توانستند هر زمان که بخواهند، بهانه ای برای پیشروی جدید بسازند. این بی درایتی محض کارگزاران ایرانی و زندی دیپلمات های روس، ۱۰ سال بعد جرقه ای شد برای شروع دور دوم جنگ ها؛ جنگی که این بار به فاجعه ای عمیق تر به نام «معاهده ترکمنچای» ختم شد.

شکست سنگین ایران در دور دوم جنگ ها، کشور را در موضع ضعف مطلق قرار داد. معاهده ای که در روستای ترکمنچای به امضا رسید، تنها یک توافق آتش بس نبود، بلکه یک سند تسلیم تمام عیار بود که استقلال سیاسی، اقتصادی و جغرافیایی کشور را مخدوش کرد.

نگاهی به بندهای اصلی این قرارداد نشان می دهد که چرا داغ آن پس از قرن ها هنوز تازه است:

- ۱- واگذاری خانات ایروان و نخجوان به دولت روسیه و تخلیه تالش و مغان از سپاه ایران.
- ۲- پرداخت ده کرور تومان (پنج میلیون تومان) به طور اقساط از طرف ایران به روسیه به عنوان غرامت جنگی.
- ۳- اجازه عبور و مرور آزاد به کشتیهای تجاری روسی در دریای خزر.
- ۴- رضایت به انعقاد یک عهدنامه تجاری بین ایران و روسیه و حق اعزام کنسول و نمایندگان تجاری به هر منطقه از مناطق ایران که روسها لازم بدانند.
- ۵- حمایت روسیه از ولیعهدی عباس میرزا و کوشش در به سلطنت رساندن وی پس از مرگ شاه.
- ۶- اعطای حق قضاوت کنسولی به اتباع روسیه.

گزارش

آوار سوءمدیریت بر سر مس سونگون



طرح نو؛ گروه ورزش باشگاه مس سونگون ورزشان این روزها در یکی از بحرانی ترین مقاطع تاریخ خود قرار گرفته است؛ بحرانی که ریشه آن به دوران مدیریت یک مدیر بومی بازمی گردد. آن زمان که نسبت به روند انتصابات در باشگاه مس سونگون ورزشان هشدار داده و از ترجیح روابط بر ضوابط در تعیین مدیرعامل وقت پرده برداشتیم، شاید کمتر کسی تصور می کرد این سوءمدیریتها چنان عمقی داشته باشد که امروز، قهرمان فوتبال کشور را در آستانه انحلال و فروپاشی قرار دهد. حالا هشدارها به مرز واقعیت رسیده و مس سونگون در گرداب تصمیمات غیرکارشناسی گرفتار شده است.

زلزله‌ای که با رفتن مدیر هم آرام نگرفت دوران حضور «نقی نصیری» در مسند مدیرعاملی باشگاه مس سونگون، کارنامه قابل دفاعی برای هواداران ورزشانی به جای نگذاشت. تحمیل بازیکنان به تیم‌های ورزشی و حواشی پرشمار مدیریتی، موجی از انتقادات اهالی رسانه را به همراه داشت که در نهایت به کنار رفتن او ختم شد. اما این پایان ماجرا نبود و پس‌لرزه‌های آن دوران چنان سهمگین بود که همچنان پیکره باشگاه را در هم می کوبد. عجیب‌تر آنکه این مدیر پس از مدیریت پرحرف و حدیث خود نه تنها کنار نرفت، بلکه در چرخشی تأمل‌برانگیز به ریاست هیات مدیره رسید و در حکمی دیگر، به‌عنوان

مشاور ورزشی شرکت مس منصوب شد تا مسیر انحراف از شایسته‌سالاری تکمیل شود.

پارادوکس آذربایجان و کرمان؛ تبعیض تا کجا؟

درحالی که باشگاه‌های تحت حمایت شرکت مس در کرمان، بی‌دغدغه و با ثبات به مسیر خود ادامه می دهند، در آذربایجان شرقی شاهد سناریوی تکراری انحلال تیم‌های

محدودیت بودجه سخن می‌گوید، نگاهی به عملکرد او پرده از حقیقتی تلخ برمی‌دارد. انباشت ۵۰ میلیارد تومان بدهی ناشی از قراردادهای زمان مدیریت وی، در کنار ۵۰ میلیارد بدهی ادوار قبل، سد بزرگی برای باشگاه ایجاد کرده است. خروجی این بحران مالی، کوچ دسته‌جمعی ستارگان ملی پوش فوتبال است. اتفاقی که مس سونگون را از مدعی قهرمانی به تیمی در آستانه فروپاشی تبدیل کرده است.

اعترا فات تلخ و چراغ سبز به انحلال!!

نقی نصیری در گفتگوی جدید خود با خبرنگاری تسنیم، با ابراز تردید در مورد تیم‌داری در فصل جدید، به نوعی پرچم سفید تسلیم را بالا برده است. او با اشاره به لزوم تعیین تکلیف بدهی‌های ۱۰۰ میلیاردی و افزایش هزینه‌های جاری، می‌گوید: «با این اوضاع بعید می‌دانم تیم‌داری کنیم». این اظهارات درحالی مطرح می‌شود که پیش‌تر، تیم فوتبال باشگاه مس سونگون نیز به شرکت «کاراگستر شیبستر» واگذار شده بود و حالا با رویکرد فعلی مدیریت، سرنوشت تیم فوتبال نیز در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. حال باید دید آیا نهادهای نظارتی و مسئولان استانی برای نجات این میراث ورزشان از چنگال سوءمدیریت وارد میدان خواهند شد، یا مس سونگون نیز به سرنوشت سایر باشگاه‌های قربانی تصمیمات غیرتخصصی دچار می‌شود؟ / آنج

خروجی مدیریتی: بدهی ۱۰۰ میلیاردی و فرار ستاره‌ها

درحالی که نقی نصیری در قامت رئیس هیات مدیره از

دو مدال طلا، سهم وزنه برداران پیشکسوت آذربایجان شرقی

کشور، به مسابقات مسترز پیشکسوتان قهرمانی جهان در سال ۲۰۲۶ در کشور یونان اعزام خواهند شد. سرپرست و اعضاء هیئت رئیسه هیئت وزنه‌برداری استان آذربایجان شرقی ضمن تبریک کسب عناوین قهرمانی کشور توسط وزنه‌برداران پیشکسوت استان، سلامتی و موفقیت بیش از پیش همه ورزشکاران وزنه‌بردار استان آذربایجان شرقی را از درگاه حق مستلث می نمایند.

ششم خرداد ماه سال‌جاری می میزبانی استان اصفهان در شهر تاریخی اصفهان برگزار می گردد و طی آن تیم وزنه‌برداری پیشکسوتان استان آذربایجان شرقی، متشکل از سه ورزشکار به نام آقایان حجت اسد زاده به عنوان مربی- ورزشکار، مهدی بهرامی و وحید یعقوبی به عنوان ورزشکار در این مسابقات حضور داشتند و به رقابت با وزنه برداران سایر استان ها پرداختند.

طرح نو؛ گروه ورزش وزنه برداران پیشکسوت آذربایجان شرقی از مسابقات کشوری جام شهدای جنگ رمضان ، صاحب دو گردن آویز طلا شدند. به گزارش نصر، مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی پیشکسوتان کشور جام گرامیداشت شهدای جنگ رمضان و یادواره زنده یاد پرویز نورعلی پور در قالب ۱۶ تیم استانی از سی ام اردیبهشت ماه لغایت

خبر

خبر

مسابقات دوومیدانی در جایزه بزرگ بندرتو کمین برگزار شد؛

میلاذ ناصح جهانی دونده آذربایجان شرقی قهرمان دوی ۴۰۰ متر شد



طرح نو؛ یونس نهای مسابقات دو و میدانی جایزه بزرگ بندرتو کمین گرامیداشت شهدای میباب و ناو دنا در بخش مردان به میزبانی استان گلستان با شرکت ۸۵ ورزشکار در ورزشگاه قاندومی برگزار شد و میلاذ ناصح جهانی دونده آذربایجان شرقی قهرمان دوی ۴۰۰ متر مسابقات دوومیدانی در جایزه بزرگ بندرتو کمین شد. در رقابتهای مادع ۴۰۰ متر میلاذ ناصح جهانی با زمان ۴۷.۲۱ ثانیه طلائی شد و امیدرضا مرادی از لرستان با زمان ۴۷.۳۱ ثانیه و هادی شاهمرازه از اردبیل با زمان ۴۷.۴۹ ثانیه دوم و سوم شدند.

گزارش

طلای ناب از ناهید؛ دختر ایران روی بام آسیا



او امروز در دور نخست مقابل آرانیا از هند در ۲ راند و با نتایج ۳ بر صفر و ۸ بر صفر به برتری رسید. کیانی در دومین مبارزه مقابل حریف خود از اردن ۲ بر یک به برتری رسید و راهی مرحله

را روی کادرفنی هم پدید آورده بود. البته که قبل از ناهید، یلدا ولی نژاد توانست یک برنز به دست پیدا کند تا کمی فشار از روی دوش کیانی برداشته شود.

طرح نو؛ گروه ورزش ناهید کیانی با نمایشی فوق العاده موفق به شکست حریف ازبک در فینال و صید طلای تکواندوی آسیا شد. در شرایطی که ناهید کیانی آخرین شانس تکواندوی زنان ایران را در مسابقات قهرمانی آسیا ۲۰۲۶ مغولستان برای کسب مدال طلا جستجو می کرد، به خوبی از پس این مأموریت برآمد و توانست با نمایشی مقتدرانه برپام آسیا بایستد. ناهید کیانی که بعد از مدال نقره تاریخی در المپیک ۲۰۲۴ پاریس به واسطه برخی حواشی و هم وزن شدنش با مینبا نعمت زاده روزهای سختی را سپری کرده بود، بار دیگر ناجی و ستاره تکواندوی زنان ایران لقب گرفت. ناهید که تنها طلای تکواندوی زنان ایران در جهان را کسب کرده، امروز در شرایطی روی شایپانگ رفت که در روزهای گذشته تیم ملی تکواندوی زنان توانسته بود هیچ مدالی در مسابقات قهرمانی آسیا از آن خود کند و همین موضوع فشار زیادی

گزارش

مرور رکوردداران ایران در تاریخ جام جهانی؛ بیشترین کاپیتانی

طرح نو؛ گروه ورزش بخش پنجم... احسان حاج صفی، رکورددار بیشترین کاپیتانی در تیم ملی در تاریخ جام جهانی است. پس از ۶ دوره حضور در جام جهانی، تیم ملی ایران دیگر تیم کم سابقه‌ای در تاریخ این رقابت‌ها به شمار نمی‌رود. در آستانه هفتمین حضور در جام جهانی، در سلسله گزارش‌هایی، رکوردداران ایران در تاریخ این مسابقات معرفی شده است. در پنجمین قسمت از این مطالب، رکوردداران کاپیتانی در تیم ملی مرور شده است.

۸ کاپیتان در ۱۸ بازی

در ۱۸ دیداری که تیم ملی در تاریخ جام جهانی انجام داده، ۸ بازیکن متفاوت در ابتدای بازی، بازوبند کاپیتانی را در اختیار داشتند. علی پروین کاپیتان ایران در اولین



حضور در جام جهانی بود که در هر ۳ بازی در ترکیب اصلی قرار داشت. در جام جهانی ۱۹۹۸، احمدرضا عابدزاده کاپیتان اول ایران بود و در بازی نخست با توجه به غیبت این بازیکن، نادر محمدخانی سرگروه تیم ملی بود. در جام جهانی ۲۰۰۶، علی دایی کاپیتان اول ایران بود که در بازی اول و آخر در ترکیب اصلی بود و در بازی دوم یحیی گل‌محمدی کاپیتانی تیم ملی را بر عهده داشت. در جام جهانی ۲۰۱۴، جواد نکونام در هر ۳ بازی در ترکیب اولیه به میدان رفت. در جام جهانی ۲۰۱۸، مسعود شجاعی کاپیتان اول تیم ملی بود ولی تنها در بازی اول از ابتدای بازی در زمین حضور داشت و در ۲ بازی بعدی احسان حاج‌صفی کاپیتان تیم ملی شد. حاج‌صفی در هر ۳ بازی جام جهانی ۲۰۲۲ کاپیتان ایران بود.

موقعیت استثنایی برای حاج‌صفی

احسان حاج‌صفی در صورتی که در فهرست نهایی تیم ملی قرار گیرد، اولین بازیکن تاریخ تیم ملی است که ۲ دوره متوالی کاپیتان اول تیم ملی است. حاج‌صفی در جام جهانی ۲۰۱۸ که کاپیتان اول تیم ملی نبود، ۲ بازی از ابتدای مسابقه، کاپیتان تیم ملی شد و در مجموع با ۵ کاپیتانی رکورددار تاریخ تیم ملی است. حاج‌صفی که در رده سوم بیشترین بازی در تاریخ تیم ملی قرار دارد، رکورددار بیشترین تعداد بازی، دقیق بازی و تعداد دوره حضور برای ایران در ادوار جام جهانی است، علاوه بر این رکوردها، رکورد بیشترین کاپیتانی خود را در این دوره می‌تواند در این دوره بهبود بخشد. پس از حاج‌صفی، علی پروین و جواد نکونام با ۳ کاپیتانی قرار دارند و علی دایی و احمدرضا عابدزاده با ۲ کاپیتانی دیگر کاپیتان‌های باسابقه تیم ملی در جام جهانی هستند.

شعر

گفتند که با وضو قدم بگذارید



اینار در این کهنه سرا معمول است همواره دعای مردمش مقبول است پرسید یکی کجاست این شهر شگفت گفتند: امام شهرها دزفول است هر چند که خارج از بیانی دزفول یک شهر همیشه قهرمانی دزفول از مردم مهربان و با ایمان پیداست نمونه در جهانی دزفول هر لاله سر زخود رهیدن دارد پرواز بدون بال دیدن دارد خوشبخت ترین شهید هنگام عروج از «سبز قبا» شال به گردن دارد دزفول که چون دلاوری آماده ست در هر قدمش گلوله ای افتاده ست گفتند که با وضو قدم بگذارید هر کوچه این شهر شهیدی داده است این شهر به قدر عشق حرمت دارد این گوشه ی خاک قدر و قیمت دارد اینقدر شهید دارد این شهر شگفت انگار که با بهشت نسبت دارد شب های وصال را بخاطر بسیار دلهای زلال را بخاطر بسیار از لشکر هفت عشق، گردانهای عمار و بلال را بخاطر بسیار ای شهر که شور محشرت در یاد است تاریخ تو گلزار شهید آباد است در برگی ی تقویم دلم آوردند پیروزی تو چهارم خرداد است شاعر: «عبدالرحیم سعیدی راد»

رونمایی از دو کتابخانه عمومی سیار در آذربایجان شرقی



طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب آیین آغاز به کار و اعزام کتابخانه‌های سیار آذربایجان شرقی به مناطق فاقد کتابخانه از عمارت استانداری به روستاهای میانه و مرند با حضور استاندار و مدیر کل کتابخانه‌های عمومی استان برگزار شد. اسد بابایی، مدیرکل کتابخانه های عمومی آذربایجان شرقی با بیان اینکه در کل کشور ۷۸ دستگاه کتابخانه سیار وجود دارد، گفت: در آذربایجان شرقی، چهار کتابخانه سیار وجود داشت که با رونمایی از این دو دستگاه، آذربایجان شرقی دارای شش دستگاه کتابخانه سیار شد. وی با تشریح نحوه خدمت رسانی کتابخانه های سیار به علاقه‌مندان کتابخوانی در استان، افزود: دو مورد از کتابخانه‌های سیار جدید به هفت الی ۱۵ نقطه فاقد کتابخانه در روستاهای میانه و مرند ارائه خدمات می‌کند، دو کتابخانه سیار قبلی نیز در تبریز و دو کتابخانه سیار دیگر نیز در شهرستان های جلفا و شیبستر مشغول ارائه خدمت هستند.

وی ادامه داد: این کتابخانه‌ها، برای تمام سنین مختلف منابع مختلف کتاب دارد و در این راستا هر کدام حدود شش هزار منابع کتاب دارند و همچنین خدمات امانت کتاب، اجرای برنامه های فرهنگی و هنری در این کتابخانه های سیار انجام می‌گیرد.

دو دستگاه کتابخانه سیار آذربایجان شرقی با حضور استاندار و جمعی از مسئولان در محوطه استانداری رونمایی و آغاز بکار شد، این دستگاه ها اهدایی خیر بزرگوار آقای حسین یعقوبی ارالان بود.

تصمیم جدیدی درباره امتحانات نهایی اتخاذ نشده است



طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب معاون آموزش متوسطه وزیر آموزش و پرورش اعلام کر: فعلا هیچگونه تصمیم‌گیری جدیدی درباره نحوه برگزاری امتحانات نهایی دانش‌آموزان پایه‌های یازدهم و دوازدهم اتخاذ نشده است. مصطفی آذرکیش افزود: برای تصمیم‌گیری در خصوص نحوه برگزاری حضوری و یا غیرحضوری امتحانات یازدهم و دوازدهمی‌ها، آموزش و پرورش منتظر شرایط کشور است لذا برگزاری امتحانات نهایی و حضوری شدن امتحانات حداقل دو هفته یا ۱۵ روز بعد از عادی شدن شرایط کشور خواهد بود. وی تاکید کرد: فعلا تصمیم جدیدی در این باره اتخاذ نشده و بخشنامه فعلا همان بخشنامه قبلی است که به آن اشاره کردم لذا دانش‌آموزان نگران نباشند چرا که آموزش و پرورش در کنار خانواده‌هاست و اطلاع‌رسانی در این زمینه توسط وزارتخانه صورت می‌گیرد. لازم به ذکر است روز گذشته خبری مبنی بر

«جایز شدن امتحانات نهایی» پایه‌های یازدهم و دوازدهم به نقل از یکی از نمایندگان مجلس منتشر شد که این ادعا از سوی وزارت آموزش و پرورش تکذیب شد.

این در حالیست که براساس آخرین اظهارات علی فرهادی سخنگوی وزارت آموزش و پرورش نیز هرگونه تصمیم‌گیری درباره امتحانات نهایی منوط به شرایط کشور است. ا.پ.سنا

معرفی کتاب

«خسته نیستم» به چاپ دوم رسید



طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب روایتی از پشت‌پرده هزار روز مدیریت شهید رئیسی در کتاب «خسته نیستم»، به قلم مهدی مجاهد و از سوی نشر معارف به چاپ دوم رسید. کتاب «خسته نیستم» روایتی از هزار روز مدیریت شهید رئیسی نوشته مهدی مجاهد، به چاپ دوم رسید. این اثر که از سوی انتشارات معارف منتشر شده، مجموعه‌ای از ۱۰۰ روایت مستند درباره نزدیک به سه سال ریاست‌جمهوری شهید سید ابراهیم رئیسی را دربرمی‌گیرد؛ روایتی که از روزهای انتخابات ۱۴۰۰ آغاز می‌شود و تا حادثه اردیبهشت ۱۴۰۳ ادامه پیدا می‌کند.

نویسنده کتاب در تمام این دوره، همراه و نزدیک به رئیس‌جمهور حضور داشته و تلاش کرده روایت‌هایی از فضای تصمیم‌گیری، جلسات و رخدادهایی را ثبت کند که کمتر در معرض دید رسانه‌ها قرار داشته‌اند. «خسته نیستم» به جای آن‌که صرفاً گزارشی از عملکرد دولت باشد، با تمرکز بر جزئیات و روایت‌های میدانی، به بخش‌هایی از روند مدیریت و تصمیم‌سازی در دولت سیزدهم می‌پردازد.

در بخش‌هایی از کتاب، موضوعاتی مرتبط با سیاست خارجی و مذاکرات بین‌المللی مطرح شده است؛ از جمله روایت دیدار با ولادیمیر پوتین در کاخ کرملین، جزئیاتی از گفت‌وگوها با مقام‌های ترکیه و نیز برخی حواشی مربوط به سفرهای خارجی و روند پیوستن ایران به بریکس. این اثر همچنین به برخی رخدادها داخلی و بحران‌های سیاسی - اجتماعی سال‌های اخیر پرداخته است. بخشی از کتاب به وقایع پاییز ۱۴۰۱ اختصاص دارد و در آن، روایت‌هایی از تماس تلفنی شهید رئیسی با پدر مرحومه مهسا امینی، دیدارهای بدون تشریفات با جوانان و همچنین برخی تصمیمات سیاسی دولت روایت شده است.

«خسته نیستم» تلاش دارد تصویری نزدیک از فضای مدیریتی و تصمیم‌گیری در دولت سیزدهم ارائه دهد و بخشی از ناگفته‌های این دوره را از زاویه‌ای روایی بازخوانی کند.

«حکایت محسن» روایتی از قاری جبهه‌ها

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب کتاب «حکایت محسن» نوشته منصوره لسان‌طوسی از سوی انتشارات ۲۷ بعثت منتشر شد.

این اثر روایتی مستند از زندگی محسن گلستانی، قاری و مداح رزمنده دوران دفاع مقدس است که فعالیت‌های فرهنگی و مذهبی او در سال‌های جنگ را بازخوانی می‌کند. «حکایت محسن» به زندگی جوانی می‌پردازد که در

خانواده‌ای اهل موسیقی و نغمه رشد کرد و از کودکی با تلاوت قرآن و مداحی انس داشت. محسن گلستانی فعالیت‌های مذهبی خود را از جلسات قرآن و مراسم محلی آغاز کرد و با شروع جنگ ایران و عراق، حضور در جبهه را در کنار فعالیت‌های فرهنگی ادامه داد. در این کتاب، مسیر زندگی او از سال‌های نوجوانی در مشهد تا حضور در مناطق عملیاتی روایت شده است؛

به نقل از گاردین:

تمرکز بی‌وقفه بر سوادآموزی، لذت خواندن را به حاشیه برد

خاطر نشان می‌کند والدین باید تفاوت میان «سوادآموزی» و «خواندن برای لذت» را درک کنند. پژوهش‌های کیفی همچنین از نوعی نگاه تقدیرگرایانه در میان برخی والدین حکایت دارد؛ نگاهی که بر اساس آن تصور می‌شود بعضی کودکان ذاتاً اهل مطالعه‌اند و برخی دیگر هرگز به خواندن علاقه‌مند نخواهند شد. در مواردی حتی این نگرانی مطرح شده که کتاب خواندن برای کودک ممکن است او را تپیل کند و مانع شکل‌گیری استقلال در خواندن شود.

گزارش هارپرکالینز این برداشت‌ها را نادرست می‌داند و بر اهمیت ادامه کتاب خواندن برای کودکان حتی پس از آنکه خودشان توانایی خواندن پیدا می‌کنند تأکید می‌کند. به گفته نویسندگان گزارش، این کار نه فقط برای لذت بردن از داستان بلکه برای تثبیت عادت مطالعه و تشویق کودکان به خواندن مستقل ضروری است. آلیسون دیوید پیشنهاد می‌کند والدین کتاب خواندن را به زمان پیش از خواب محدود نکنند و «اغلب و در هر جایی» برای کودکان کتاب بخوانند: در پارک، در اتوبوس یا حتی در یک کافه. او می‌گوید می‌توان هنگام حمام کردن کودک یا زمان ناهار نیز کتاب خواند، یا فضایی دنج ساخت و با ایجاد هیجان درباره ادامه داستان، کودکان را

یک سال از ۸ درصد به ۱۱ درصد افزایش یافته است. دشواری در یافتن کتاب‌های دلخواه و رقابت شدید صفحه‌نمایش‌ها از مهم‌ترین موانع عنوان شده است. گزارش تأکید می‌کند کتاب خواندن برای کودک در سراسر دوران کودکی نقشی تعیین‌کننده در شکل‌گیری عادت مطالعه دارد. آلیسون دیوید، مدیر بینش مصرف‌کننده هارپرکالینز، می‌گوید کودکانی که هر روز برایشان کتاب خوانده می‌شود، سه برابر بیش از کودکانی که تنها به صورت هفتگی این تجربه را دارند، احتمال دارد خودشان نیز روزانه و مستقل مطالعه کنند.

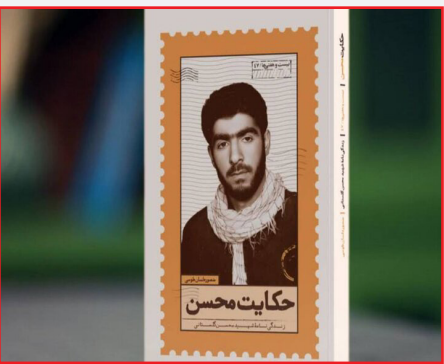
با این حال، سه‌پنجم کودکان ۳ تا ۷ ساله هر روز شونده کتاب نیستند. در عین حال ۱۱ درصد از والدین دارای فرزند ۱۳ سال یا کمتر گفته‌اند آرزو دارند فرزندان‌شان زمان بیشتری را صرف خواندن کتاب کنند؛ این رقم در سال ۲۰۱۹ برابر با ۶۵ درصد بود. نزدیک به نیمی از والدین نیز معتقدند خواندن برای لذت امروز بیش از گذشته اهمیت دارد. نکته قابل توجه این است که وقتی از والدین ۵ تا ۱۰ ساله‌ها پرسیده شد چرا برای فرزندان‌شان کتاب می‌خوانند، دو دلیل اصلی به سوادآموزی مربوط بود و ۵۸ درصد «لذت» را در میان دلایل خود انتخاب نکردند. گزارش

با این حال، داده‌های تازه نشانه‌هایی از بهبود در میان نوجوانان دارد. بین سال‌های ۲۰۲۴ تا ۲۰۲۵، میزان مطالعه روزانه و هفتگی در میان ۱۱ تا ۱۷ ساله‌ها افزایش یافته است. در گروه پسران ۱۴ تا ۱۷ ساله که از دشوارترین گروه‌ها برای تشویق به مطالعه به شمار می‌روند سهم کسانی که هرگز کتاب نمی‌خوانند از ۳۶ درصد به ۳۰ درصد کاهش یافته است. همچنین نوجوانان کمتری می‌گویند «کتاب‌ها جذاب نیستند» یا ترجیح می‌دهند به جای خواندن، تلویزیون تماشا کنند، بازی ویدیویی انجام دهند یا آنلاین باشند.

نقش شبکه‌های اجتماعی در این تغییر بی‌تأثیر نبوده است. سهم نوجوانان ۱۴ تا ۱۷ ساله که کتاب‌ها را از طریق «بوکتاک» کشف می‌کنند از ۲۳ درصد به ۲۷ درصد رسیده و در گروه ۱۱ تا ۱۷ سال، کشف کتاب از طریق یوتیوب از ۲۵ درصد به ۳۰ درصد افزایش یافته است. اما وضعیت کودکان کم‌سن‌تر همچنان نگران‌کننده است. تنها ۳۲ درصد از ۵ تا ۱۰ ساله‌ها در سال گذشته روزانه برای لذت مطالعه کرده‌اند؛ رقمی که طی سه سال اخیر ثابت مانده و فاصله زیادی با ۵۵ درصد ثبت‌شده در سال ۲۰۱۲ دارد. در میان ۵ تا ۷ ساله‌ها نیز سهم کسانی که به ندرت یا هرگز برای لذت کتاب می‌خوانند در

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب گزارش تازه هارپرکالینز نشان می‌دهد اصرار مدارس بر سنجش مهارت‌های سوادآموزی، «خواندن برای لذت» را تضعیف کرده است؛ سهم کودکانی که هر روز برای لذت کتاب می‌خوانند از ۳۹ درصد در سال ۲۰۱۲ به ۲۵ درصد در ۲۰۲۵ رسیده است. تمرکز «بی‌وقفه» بر اندازه‌گیری پیشرفت سوادآموزی در مدارس، به گفته یک گزارش جدید که گاردین منتشر کرده است، خواندن برای لذت را به حاشیه رانده است. این مطالعه با تحلیل داده‌های نظرسنجی درباره روند مطالعه کودکان بریتانیا و با اتکا به آمارهای هارپرکالینز، نیلسن‌آکیو و مؤسسه ریدینگ ایجنسی انجام شده است.

آمارها از افتی محسوس خبر می‌دهد: مطالعه روزانه برای لذت در میان ۵ تا ۱۷ ساله‌ها از ۳۹ درصد در سال ۲۰۱۲ به ۲۵ درصد در ۲۰۲۵ کاهش یافته و سهم کودکانی که به ندرت برای لذت کتاب می‌خوانند از ۵ درصد به ۱۵ درصد رسیده است. در متن گزارش آمده است: «والدین و مدارس هر دو می‌دانند خواندن برای لذت اهمیت دارد، اما تمرکز قابل درک آن‌ها بر مهارت‌های سوادآموزی، در عمل آن را تضعیف می‌کند.»



درگیر روایت کرد. به گفته او، والدین می‌توانند تجربه‌های روزمره را نیز به کتاب‌ها پیوند بزنند. برای مثال دیدن یک گربه در خیابان می‌تواند بهانه‌ای برای بازخوانی یکی از کتاب‌های مجموعه محبوب موگ (Mog) نوشته جودیت کر باشد. استفاده از صداهای متفاوت، لهجه‌های بامزه و اغراق در روایت نیز از روش‌هایی است که کودکان معمولاً به آن واکنش مثبت نشان می‌دهند. گزارش در جمع‌بندی تأکید می‌کند اگر والدین درک کنند که تشویق کودکان به خواندن برای لذت رویکردی متفاوت از آموزش سوادآموزی می‌طلبد و هر دو در عین حال ضروری‌اند می‌توان با ارائه راهکارهای عملی و انگیزه‌بخش، عادت مطالعه را در میان کودکان تقویت کرد. آ.ب.ینا

شناسه آگهی: ۲۱۸۸۶۸۷

شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۴۰۰۱۰۰۶۴۶
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت

بشرح سیستم جامع املاک یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۸۹۲ فرعی از ۲۳۶۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۱ واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه مرکزی تبریز استان آذربایجان شرقی به مساحت ۱۰۰.۸۷ مترمربع مالکیت نفیسه قراگوزلو فرزند اکبر شماره شناسنامه ۳۷۴ تاریخ تولد ۱۵۰۲۱۴۹۲۳۰ صادره از اهر دارای شماره ملی ۱۵۰۲۱۴۹۲۳۰ (که به نفیسه تغییر نام داده است) با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴/۲/۵۵۱۴۲ تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۹۹۹۷۰ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۴۰۰۱۰۰۲۰۳۰ ثبت گردیده و برابر سه فقره سند رهنی

تاریخ انتشار:دوشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

بیزن وطن دوست قره قبه مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه مرکزی تبریز

روزنامه طرح نو

در قید رهن بانک ملی شعبه کوی اطبا تبریز است حال نامبرده با ارائه مدارک و برگ استشهاد محلی بشرح درخواست وارده ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورخه ۱۴۰۴۲۱۷۰۴۰۰۱۰۱۲۲۵۸ مالکیت مزبور در اثر اسباب کثی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی آگهی تا هرکس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تبریز تسلیم نماید. و در صورت سپری شدن مهلت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است به اعتراضات در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مفتودی روزنامه طرح نو

برگ سبز، سندکمپانی، کارت خودرو سواری سمند EFV به شماره پلاک۳۵ ایران ۷۵ط۱۸۴ به شماره موتور ۱۴۷۷۰۰۶۲۸۸۳ و شماره شاسی NaacrihsxEf۵۶۵۳۷۲ به مالکیت آقای امیر محمد ییابانی اقدم مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفتودی روزنامه طرح نو

برگسبز و کارت خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۱۵ ایران ۱۷۴۶۹۹۱ ط ۴۵۹ ط ۹۱ به شماره موتور ۱۷۴۶۹۹۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۷۲۷۰۸ به مالکیت آقای رضا اژدری می‌باشد و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفتودی روزنامه طرح نو

برگ سبز خودروی سواری تاکسی پژو GLX۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ به رنگ زرد خورشیدی شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۲۴۲۶۱ شماره شاسی NAAMHCAIBEV۰۵۲۹ و شماره پلاک ۱۵-۹۶۷ ت ۷۴ به نام آقای حسین شفق صبحی با شماره ملی ۱۳۵۷۷۷۵۳۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۸۶۷۱

شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۴۰۰۱۰۰۶۴۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

آگهی موضوع تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت

بشرح سیستم جامع املاک یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۸۹۳ فرعی از ۲۳۶۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۱ واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه مرکزی تبریز استان آذربایجان شرقی به مساحت ۱۰۰.۸۷ مترمربع مالکیت نسرین قراگوزلو (که به نفیسه تغییر نام داده است) فرزند اکبر شماره شناسنامه ۳۷۴ تاریخ تولد۱۳۴۸/۰۹/۰۱ صادره از اهر دارای شماره ملی ۱۵۰۲۱۴۹۲۳۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴/۲/۵۵۱۴۲ تاریخ۱۳۹۶/۰۸/۱۱موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۴۹۲۵ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۴۰۰۱۰۰۶۵۱ ثبت گردیده و طی یک فقره سند رهنی در قید رهن بانک ملت است. حال نامبرده با ارائه مدارک و

تاریخ انتشار:دوشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

بیزن وطن دوست قره قبه مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه مرکزی تبریز



سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز

آگهی فراخوان

شناسایی طرح سرمایه گذاری جهت بازیافت پسماندهای عمرانی و ساختمانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز در نظر دارد بااستناد مجوز اخذ شده و به منظور شناسایی طرح سرمایه‌گذاری جهت بازیافت پسماندهای عمرانی و ساختمانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید.

لذا کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط (درحوزه بازیافت) می‌توانند از تاریخ **۱۴۰۵/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۰** جهت دریافت شرایط و مدارک فراخوان به سایت سازمان مدیریت پسماند شهرداری تبریز به آدرس اینترنتی www.pasmand.tabriz.ir و سایت شهرداری تبریز به آدرس اینترنتی www.tabriz.ir مراجعه فرمایند.

اسناد و مدارک منبته تا ساعت **۱۲:۰۰** روز **چهارشنبه** مورخه **۱۴۰۵/۰۳/۲۰** تحویل دبیرخانه سازمان خواهد شد.

ضمناً تقاضاهایی که بعد از موعد مقرر ارسال گردد پذیرفته نخواهد شد.

سایر اطلاعات مربوط به فراخوان در اسناد موجود می باشد.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تماس: **۳۲۶۱۱۷۱۷-۰۴۱** تماس حاصل فرمایید .

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۲۱۷۹۵۰۲ م الف: ۱- ایوب دیزجی اصل - مدیرعامل سازمان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

شناسه آگهی: ۲۱۸۸۷۱۹

شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۴۱۷۲۰۰۴۰۲
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در بخش ۹ تبریز

آقای احمد جمالی فراخانلو در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۴۲۶ فرعی از ۸۱ اصلی مفروز از پلاک ۸۱ اصلی واقع در قریه ملک‌کیان بخش ۹ تبریز

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره‌های فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار می‌شود که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ در ساعت ۱۰ صبح در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق‌الاشاره صورت پذیرد و چنانچه صاحبان ملک یا

روزنامه طرح نو

نمایندگان قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهارشده از جانب مجاور خواهد شد مهلت اعتراض مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین‌نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

حسین کریمی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

شناسه آگهی: ۲۱۸۷۱۵۲

یک درب باغ مشجر به مساحت ۴۶۲.۸۳ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۳۴۴

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۶۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات خانم صفوره علی زاده فرزند اسمعیل در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۳۹۹.۴۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۳۴۴

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ تصرفات خانم زهرا شهبازی کلوانی فرزند اسداله در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۱۲۵۱.۰۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۵۵۷

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۶۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات خانم شمس ایوبی خسروشاهی فرزند عیاسملی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۷.۹۶ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۹۳۰

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۸۷۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۷ تصرفات آقای ابوالفضل قربان زاده خسروشاهی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵.۸۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۴۵

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۸۷۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۷ تصرفات آقای جواد قربان زاده خسروشاهی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۴۵

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۵۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۳ تصرفات آقای محمد حسن اسدزاده پراپری فرزند ابراهیم در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۸۰۲ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۷۷۷

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۶۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات آقای عادل مهدی زاده قشلاقی فرزند رضا در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۴۱۸.۳۵ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۳۴۴

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات آقای حسن منیری فر فرزند فرج در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۳

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۵۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۳ تصرفات خانم فهیمه معرفت خسروشاهی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۹۹۷.۸۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۹۲۸۷

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۶۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات آقای عادل مهدی زاده قشلاقی فرزند رضا در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۳۷۶.۷۸ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۳۴۴

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۶۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات آقای اصغر محمدیان فرزند محرم در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۶۰۸.۱۶ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۳۴۴

روزنامه طرح نو

مهدی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۹۷.۴۵ مترمربع مفروزی از پلاک ۷۳۴۴

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۵۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۳ تصرفات آقای یوسف اسماعیلی خسروشاهی فرزند مهدی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۹۷.۴۵ مترمربع مفروزی از پلاک ۷۳۴۴

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ تصرفات آقای محمد حسن فرشپانی اسفهان فرزند فرمان در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۷۶۶ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۷۵۳

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۰۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات آقای رحیم معرفت خسروشاهی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۴ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۷۲۷

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۰۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات آقای رحیم معرفت خسروشاهی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۴ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۷۲۷

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۰۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات آقای علیرضا معرفت خسروشاهی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۴ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۷۲۷

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۰۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات طیبه حسینی ایرانپور فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۶۳.۱۹ مترمربع مفروزی از پلاک ۳۰۸۰

۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ تصرفات آقای محمدرضا متقی خسروشاهی فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۴.۸۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۰۷۱۳

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۹۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تصرفات آقای علی شمیری خسروشاهی فرزند عباس در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳.۵۸ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۸۴۵

۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۱۸۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ تصرفات خانم رقیه صلاحی خسروشاهی فرزند حسین در یک شش سهم شش دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۶۴

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۱۸۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ تصرفات آقای ولی صلاحی خسروشاهی فرزند حسین در شش سهم شش دانگ از هفت سهم ششدانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۶۴

۳۲-برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۰۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ تصرفات آقا و خانم مظاهر قضایی فرزند سلدوز و حمیرا نوبهار کلپیر فرزند قدرت بالمناصف و بالنسویه در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۷۲.۰۶ مترمربع مفروزی از

روزنامه طرح نو

پلاک ۲۱۲۷ فرعی.

۴۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۷۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تصرفات آقای محمدرضا رحیمیان خسروشاهی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۳ مترمربع مفروزی از پلاک ۵۷۹۱

۴۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۸۰۴۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ تصرفات خانم عاطفه فرج پور تبریزی فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۳.۶۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۳۴۷۳

۴۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۱۷۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ تصرفات خانم فاطمه فرج پور تبریزی فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳.۳۳ مترمربع مفروزی از پلاک ۳۴۷۳

۴۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۱۰۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ تصرفات خانم محبوبه جواد خسروشاهی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۵۵۹.۳۰ مترمربع مفروزی از پلاک ۳۲۰۷

۴۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ تصرفات خانم فاطمه بوالحسنی فرزند قدرت اله در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۷۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۷۹۳

۴۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۲۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ تصرفات آقای حبیب شفاق خسروشاهی فرزند مجید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۰۹.۷۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۷۰۲

۴۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۴۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تصرفات آقای حسین رفعتی خسروشاهی فرزند رحیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۱.۳۲ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۹۱۱

۵۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۶۰۰۹۴۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تصرفات آقای حسین رفعتی خسروشاهی فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳۹.۲۴ مترمربع مفروزی از پلاک ۱۹۱۹

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

علی نصرتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خسرو شاه

«وام ازدواج» افزایش می‌یابد؟

طرح نو؛ گروه گزارش معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان در پاسخ به این سوال که آیا وام ازدواج باتوجه به افزایش هزینه‌های زندگی افزایش می‌یابد؟، توضیحاتی ارائه کرد.

علیرضا رحیمی درخصوص اقدامات معاونت جوانان برای کاهش هزینه‌های اولیه ازدواج (مسکن، جهیزیه، مراسم)، اظهار کرد: بسیاری از مسائل اقتصادی مربوط به ازدواج جوانان، ناشی از شرایط کلی اقتصادی کشور مانند تورم و اثرات اقتصادی تحریم‌ها و جنگ تحمیل شده است که عمدتاً در دستگاه‌های مربوطه چون وزارت اقتصاد، وزارت مسکن و راه و شهرسازی و ... باید زمینه‌سازی‌های لازم برای حل و فصل آنها صورت گیرد.

وی ادامه داد: اما بر اساس وظایف ستادی و پیگیری‌های فرادستگاهی، این وزارت ضمن تعامل با بانک مرکزی، مجلس شورای اسلامی و نهادهای بازرسی، پیگیر مطالبات عمومی جوانان در عرصه وام ازدواج است، به نحوی که در این راستا به صورت ماهیانه یا سه ماه یک بار، گزارشات پرداخت وام ازدواج از بانک مرکزی اخذ و سلسله گزارشاتی برای استان‌ها تهیه و ارسال می‌شود تا در هر استان در ستادهای ساماندهی ازدواج جوانان، موضوع پیگیری و احیاناً کم‌کاری بانک‌ها در استان مورد رسیدگی واقع شود.

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان با تأکید بر اینکه این وزارتخانه مرجع پرداخت‌کننده وام ازدواج نیست، گفت: این موضوع کاملاً تابع سیاست‌ها و تصمیمات اتخاذ شده در بانک مرکزی است، ولی در راستای پیگیری مطالبات جوانان، بیش از ۶۰ جلسه ستاد ساماندهی استان-ها با موضوع پیگیری وام ازدواج و موضوعات مرتبط، تشکیل و پیگیری‌های خوبی از شورای هاهنگی استان انجام شده است. همچنین به صورت ماهیانه مکاتبات و پیگیری‌های فراوانی از سوی معاونت جوانان و ادارات ورزش و جوانان استان‌ها با مراکز ذیصلاح درخصوص وضعیت وام ازدواج و راهکارهای موجود انجام می‌شود. رحیمی خاطر نشان کرد: همچنین تفاهم‌نامه‌هایی با تولیدکنندگان داخلی برای فروش اقساطی کالاهای ایرانی با تخفیف ویژه زوجین انجام شده که از هفته ازدواج قابل استفاده است. همکاری با کمیته امداد و بهزیستی برای پوشش اقشار کم‌برخوردار از تخفیفات و همکاری با اصناف در قالب طرح وصال شیرین نیز از جمله فعالیت‌هاست که از طریق سامانه هم‌راه قابل استفاده است. علاوه بر این نیز، توسعه فرهنگ «ازدواج آسان» از طریق رسانه ملی و سمن‌ها، واگذاری سالن‌های دولتی با تعرفه ترجیحی و حمایت از جشن‌های ازدواج گروهی در استان‌ها نیز از دیگر طرح‌هاست.

طرح نو بررسی می‌کند:

دستکاری سامانه‌های بارشی؛ از شایعه تا واقعیت

طرح نو؛ سردبیر در پی تحولات نظامی و ژئوپلیتیک اخیر در منطقه خاورمیانه و وقوع جنگ چهل‌روزه میان ایران و ایالات متحده آمریکا، معادله موازنه قدرت وارد فاز جدیدی شده است. یکی از ابعاد جالب‌توجه این نبرد، ضربات مهلک ایران به سامانه‌های راداری پیشرفته آمریکا در کشورهای منطقه و از کار افتادن آن‌ها بود؛ رویدادی که به طور هم‌زمان با آغاز بارش‌های گسترده، سیل آسا و بی‌سابقه در ایران و کشورهای نظیر عراق همراه شد. این تلافی زمانی، بار دیگر بازار شایعات و فرضیه‌های مرتبط با «دستکاری سامانه‌های بارشی» و «جنگ اقلیمی» را در فضای مجازی و افکار عمومی بشدت داغ کرده است. اما واقعیت علمی پشت این ماجرا چیست و چه خطراتی آینده منابع آبی کشور را تهدید می‌کند؟

فرضیه ی توطئه یا واقعیت؟

با آغاز بارندگی‌های فوق‌العاده که پس از سال‌ها خشکسالی پیاپی منجر به پرشدن مجدد سدهای کشور (حتی سدهایی که سال گذشته ظرفیت آن‌ها به صفر رسیده بود) گردید، دو دیدگاه کاملاً متضاد در جامعه شکل گرفته است؛ دیدگاه اول: موافقان این نظریه معتقدند رادارهای مستقر آمریکا در منطقه، سال‌ها با گسیل امواج میکروویو یا ایجاد اختلال در نظم هوایی، مانع از ورود یا باروری ابری سامانه‌های بارشی به آسمان ایران می‌شدند تا از طریق

خشم در روزهای پر فشار؛ گام‌های موثر برای کنترل هیجانات



طرح نو؛ گروه گزارش در روزهای پر فشار، خشم و بی‌حوصلگی واکنشی طبیعی بدن است. با شناخت این واکنش و به‌کارگیری چند گام ساده، می‌توان هیجانات را مدیریت کرده و آرامش فردی و روابط اطرافیان را حفظ کرد.

زندگی مدرن پر از چالش‌ها و فشارهای ناگهانی از جمله بحران‌های اقتصادی، حوادث طبیعی، جنگ و بیماری‌های همه‌گیر است. وقتی انسان در شرایط سخت و پراشتاب قرار می‌گیرد، واکنش‌های جسمی و روانی‌اش به شدت تحت تأثیر قرار می‌گیرد. یکی از شایع‌ترین واکنش‌ها در چنین شرایطی، تندخویی و تحریک‌پذیری است. فهم این واکنش و یادگیری روش‌های کنترل آن، می‌تواند زندگی فردی و جمعی ما را به طرز چشمگیری بهبود دهد.

اضطراب ایجاد می‌کند. به علاوه، پرخاشگری و بی‌حوصلگی می‌تواند تصمیم‌گیری‌های مهم را مختل کند. زمانی که بخش منطقی مغز فعال نیست، انتخاب‌های شتاب‌زده و اشتباه افزایش می‌یابد. این مسأله در شرایط بحران، می‌تواند خطرات جانی، مالی یا اجتماعی بیشتری به همراه داشته باشد.

اگرچه هورمون‌های استرس و افزایش ترشح اندورفین شود. این ماده شیمیایی طبیعی بدن، احساس آرامش و رضایت ایجاد می‌کند. بنابراین حتی چند دقیقه فعالیت بدنی روزانه می‌تواند تفاوت چشمگیری در کنترل هیجانات ایجاد کند.

مسئولیت‌پذیری منطقی یکی دیگر از تکنیک‌های مؤثر، پذیرش این واقعیت است که فشار و سختی‌های محیط، بخشی از شرایط بحرانی هستند و تقصیر هیچ فرد مشخصی نیست. وقتی یادآوری می‌کنید که «همه ما تحت فشار هستیم»، خشم و احساس می‌کنید در حال انفجار هستید، فقط پنج ثانیه مکث کنید و هیچ حرفی نزنید. این فاصله کوتاه به شما فرصت می‌دهد تا ذهن و بدن‌تان آرام شود و واکنش لحظه‌ای‌تان را کنترل کنید.

تحقیقات روانشناسی نشان داده است که شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

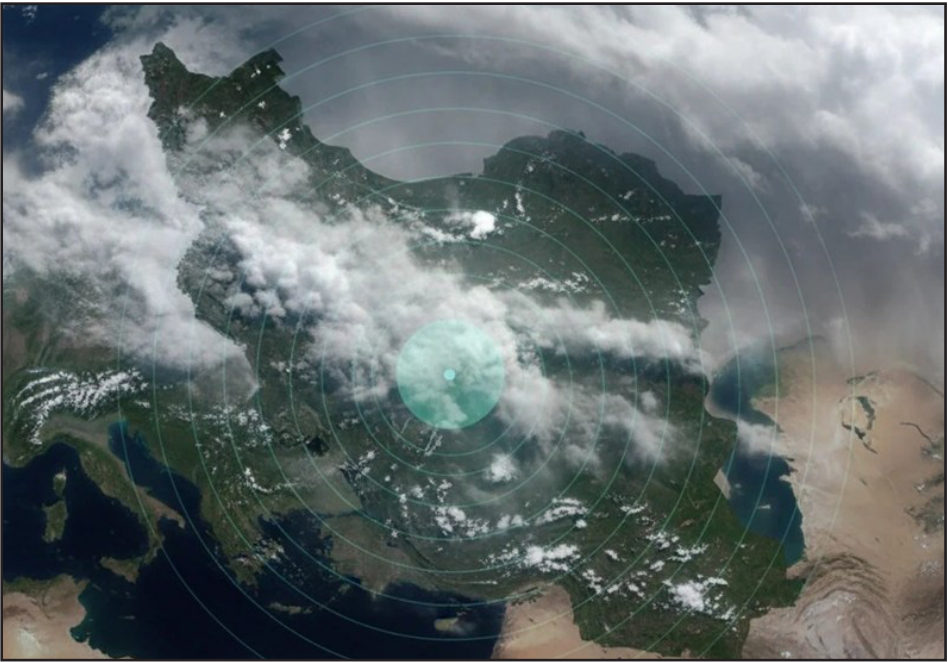
این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.

این موضوع نشان می‌دهد که تندخویی در شرایط بحرانی، واکنشی طبیعی و فیزیولوژیک است و نباید آن را نشانه ضعف شخصیت یا بی‌انضباطی فردی دانست. بدن تنها سعی دارد با شرایط غیرطبیعی و فشار شدید کنار بیاید.



و بازسازی زیرساخت‌های فرسوده آب را کنار بگذارند، کشور در سال‌های آینده با بحرانی به مراتب عمیق‌تر روبرو خواهد شد. واقعیت کلیدی این است که با یک یا دو سال بارندگی شدید، هرگز نمی‌توان مطمئن شد که

سایه خشکسالی انباشته‌شده و مزمن از سر ایران برداشته شده است؛ چرا که سفره‌های آب زیرزمینی کشور طی دهه‌ها تخلیه شده‌اند و با باران‌های کوتاه‌مدت احیا نمی‌شوند.

سایه خشکسالی انباشته‌شده و مزمن از سر ایران برداشته شده است؛ چرا که سفره‌های آب زیرزمینی کشور طی دهه‌ها تخلیه شده‌اند و با باران‌های کوتاه‌مدت احیا نمی‌شوند.

الزامات راهبردی ایران در سایه بحران‌های جهانی

بحران آب در ایران را نباید مجزا از اتمسفر بین‌المللی تحلیل کرد. جهان در آستانه تنش‌های بزرگ و نشانه‌هایی از جنگ جهانی سوم قرار دارد؛ نبردهایی که پیامد قطعی آن‌ها، فروپاشی زنجیره‌ی تأمین، فحشی‌های گسترده و کمبود شدید مواد غذایی در سال‌های آتی خواهد بود. در این میان، «آب» اصلی‌ترین و حیاتی‌ترین فاکتور در تأمین امنیت غذایی و حفظ بقای یک ملت است.

در مواجهه با این آینده‌ی مبهم، راهبردهای زیر برای ایران جنبه حیاتی دارد:

جداسازی شایعات از برنامه‌ریزی ملی: دکترین مدیریت منابع آب کشور باید صرفاً بر پایه داده‌های سخت علمی و سناریوهای بدبینانه اقلیمی چیده شود، نه شایعات فضای مجازی درباره رادارها.

انقلاب در کشاورزی و پدافند غیرعامل: با توجه به تهدید فحشی‌های جهانی، بخش عمده آب ذخیره شده در سدها باید با روش‌های نوین (کشت گلخانه‌ای و آبیاری قطره‌ای) صرف بازتولید کالاهای استراتژیک غذایی شود.

استمرار دیسیپلین مصرف: رسانه‌ها و نهادهای حاکمیتی باید هوشیار باشند که موج بارندگی‌های فعلی، مانع از اجرای طرح‌های بازچرخانی آب و سخت‌گیری در مصرف بهینه نشود.

و کلام آخر این که اگرچه هم‌زمانی ناپودی رادارهای دشمن و بارش‌های گستره جذابیت بالایی برای پذیرش تئوری‌های نبرد اقلیمی ایجاد کرده است، اما تکیه بر این شایعات برای آینده خطرناک است. آب حاصل از باران‌های اخیر، نعمتی موقت و استراتژیک برای پر کردن انبارهای غذایی کشور در

آستانه بحران‌های جهانی است. هدر دادن این منابع حیاتی با تکیه بر این فرضیه که «بارش‌ها همیشه‌گی خواهند بود»، خطایی نابخشودنی است که می‌تواند کشور را در آینده نزدیک با بحران‌های عدیده و غیرقابل جبرانی مواجه کند.

سایه خشکسالی انباشته‌شده و مزمن از سر ایران برداشته شده است؛ چرا که سفره‌های آب زیرزمینی کشور طی دهه‌ها تخلیه شده‌اند و با باران‌های کوتاه‌مدت احیا نمی‌شوند.

سایه خشکسالی انباشته‌شده و مزمن از سر ایران برداشته شده است؛ چرا که سفره‌های آب زیرزمینی کشور طی دهه‌ها تخلیه شده‌اند و با باران‌های کوتاه‌مدت احیا نمی‌شوند.

سایه خشکسالی انباشته‌شده و مزمن از سر ایران برداشته شده است؛ چرا که سفره‌های آب زیرزمینی کشور طی دهه‌ها تخلیه شده‌اند و با باران‌های کوتاه‌مدت احیا نمی‌شوند.

خبر

۱۱ هزار عملیات توسط اورژانس در آذربایجان غربی انجام شد

طرح نو؛ گروه خبر
رئیس اورژانس آذربایجان غربی از انجام نزدیک ۱۱ هزار مورد عملیات توسط اورژانس طی اردیبهشت ماه سال جاری در استان خبر داد.
فرزین رضازاده گفت: در مجموع ۴۵ هزار و ۷۱۶ تماس با سامانه ۱۱۵ برقرار شده است که از این تعداد، ۱۰ هزار و ۹۲۹ مورد به انجام ماموریت های عملیاتی منجر شده است.
وی ادامه داد: بررسی ماموریت ها نشان می دهد که کارشناسان اورژانس در این بازه زمانی، با تکیه بر پروتکل های علمی و تخصصی، به ۹ هزار و ۵۳۱ مددجو در حوادث ترافیکی و رخدادهای بالینی، خدماتی فرا تر از یک انتقال ساده و با هدف تثبیت وضعیت بالینی بیمار ارائه داده اند.
رضازاده گفت: استفاده از ظرفیت های اختصاصی ناوگان، از جمله اعزام ۷۵۹ نوبت موتورلانس برای تسهیل حضور در ترافیک های شهری و به کارگیری ۳۹ نوبت اتوبوس آمبولانس در مدیریت حوادث پرتعداد، بخشی از استراتژی عملیاتی استان برای ارتقای کیفیت خدمت رسانی بوده است.
رئیس اورژانس آذربایجان غربی اضافه کرد: ثبت ۳ هزار و ۹۵۰ مورد مزاحمت تلفنی، همچنان به عنوان یک چالش ساختاری در مسیر بهره روری حداکثری از منابع فوریت های پزشکی باقی مانده است.
رضازاده، ضمن ارزیابی عملکرد اردیبهشت ماه، بر ضرورت گذار به مدیریت هوشمند فوریت ها تأکید کرد و اظهار کرد: انتقال ایمن بیش از ۶ هزار بیمار به مراکز درمانی و ارائه خدمات درمانی در محل برای بیش از هزار مددجو، تنها بخش کوچکی از تلاش های تخصصی ماست. با این حال، نگاه ما به این آمار، نگاهی آسیب شناسانه برای ارتقای بهره روری است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان:

۲ هزار کیلومتر شبکه سیمی در آذربایجان غربی به کابل خودنگهدار تبدیل می شود



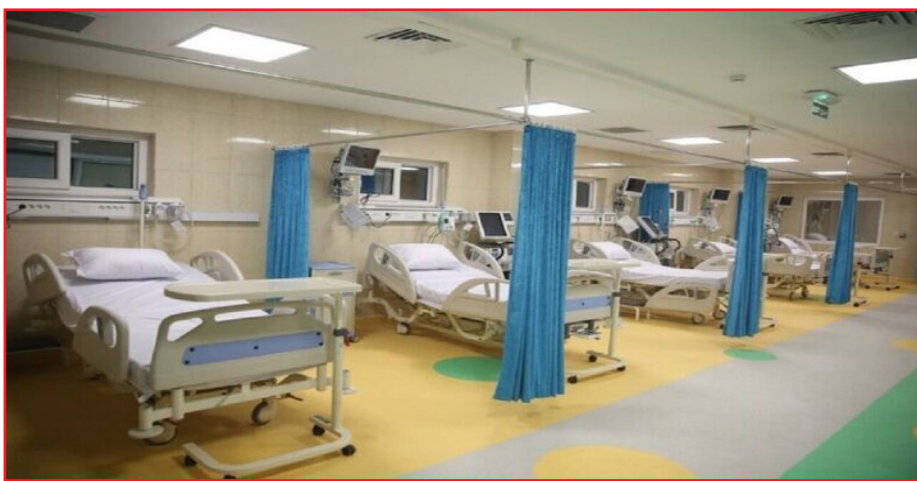
اجرای طرح ملی «مهتاب» تا ۲۳ اردیبهشت تعداد ۲ هزار و ۸۳۰ کنتور معیوب توسط همکاران شرکت

توزیع نیروی برق استان تعویض شده است. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی خاطر نشان کرد: طرح ملی مهتاب در جهت کاهش تلفات انرژی، ساماندهی انشعابات غیرمجاز و بهبود خدمات رسانی به مشترکین با جدیت در استان در حال اجراست.
وی به برگزاری مانورهای هفتگی در راستای اجرای طرح ملی مهتاب در شهرستان های سطح استان اشاره کرد و گفت: در راستای اجرای هر چه بهتر و کامل طرح ملی «مهتاب»، مانورهای جمع آوری برق غیرمجاز به صورت هفتگی و مستمر در شهرستان ها برگزار می شود و بازدیدها و بازرسی ها در سال جاری توسط تیم های بازرسی و عملیاتی شرکت تشدید می شود.
کیامهر همچنین بر ضرورت اجرای دقیق برنامه های پیش بینی شده، ارتقای کیفیت خدمات و افزایش بهره روری در حوزه بهره برداری تأکید کرد.

طرح نو؛ گروه خبر
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان غربی گفت: امسال مقرر است در استان ۲ هزار کیلومتر شبکه سیمی به کابل خودنگهدار تبدیل شود.
طاهر کیامهر افزود: طی سال گذشته نیز ۴۴۸ کیلومتر در بخش شهری و ۳۲۰۸ کیلومتر در بخش روستایی؛ جمعاً ۷۶۹۶ کیلومتر شبکه سیمی به کابل خودنگهدار تبدیل شبکه صورت گرفته است.
وی با بیان اینکه طبق برنامه ریزی قرار است تا آخر تابستان امسال به میزان ۱۰۱ مگاوات نیروگاه خورشیدی در استان احداث شود، یادآور شد: طی سال گذشته ۲۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در استان احداث شده است.
کیامهر در تشریح اقدامات طرح های ملی مهتاب (مدیریت هوشمند تلفات انرژی فنی و غیرفنی شبکه های توزیع برق) در استان نیز گفت: از ابتدای

نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی استان:

احداث بیمارستان ۲۴ تخت خوابی سیلوانا؛ طرح وارد فاز اجرایی شد



اجرای طرح ملی «مهتاب» تا ۲۳ اردیبهشت تعداد ۲ هزار و ۸۳۰ کنتور معیوب توسط همکاران شرکت

مراجعات درمانی به مرکز استان و تسهیل دسترسی مردم منطقه به خدمات پزشکی خواهد داشت.
وی تأکید کرد: توسعه متوازن خدمات بهداشتی و درمانی در مناطق کم برخوردار از اولویت های جدی است و روند اجرایی این پروژه تا مرحله بهره برداری با جدیت پیگیری خواهد شد.
نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی همچنین از حمایت ها و همراهی استاندار آذربایجان غربی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در مسیر اخذ موافقت های ملی این پروژه قدردانی کرد و گفت: تعامل و هم افزایی میان مسئولان استانی و ملی، زمینه ساز تحقق مطالبات مهم مردم منطقه در حوزه سلامت خواهد بود.

طرح نو؛ گروه خبر
نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی از اخذ موافقت های ملی برای احداث بیمارستان ۲۴ تخت خوابی سیلوانا خبر داد.
حاکم مکیان از اخذ موافقت های ملی برای احداث بیمارستان ۲۴ تخت خوابی سیلوانا خبر داد و گفت: با پیگیری های انجام شده در سطح وزارت بهداشت و سازمان برنامه و بودجه، این پروژه مهم درمانی موفق به دریافت مجوزها و موافقت های لازم شده و وارد فاز اجرایی خواهد شد.
وی با اشاره به مطالبه دیرینه مردم منطقه سیلوانا برای برخورداری از زیرساخت های درمانی مناسب افزود: احداث این بیمارستان به عنوان مطالبه دیرینه مردم، نقش مهمی در ارتقای شاخص های سلامت، کاهش

شناسه آگهی: ۲۱۷۲۷۸۳

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۶۲۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۳۳۸۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه ایوبی فرزند عادل بشماره شناسنامه ۰ صادره از ایران در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز و مجزا شده از سنگ ۲- اصلی بخش بیست و یک تبریز به مساحت

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

شناسه آگهی: ۲۱۶۵۴۵۹

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۲۲۴
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۳۱۳۲۲۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای جعفر توحیدیان فرزند علی حسن بشماره شناسنامه ۳۸۵۹ صادره از سراب در شش دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۷۲۰۰۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱- اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

شناسه آگهی: ۲۱۶۵۴۶۹

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۲۸۶
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۳۳۲۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای حسین دهقانزاد فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۱۵۹۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۵۰۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴- اصلی واقع در امیرزکریا بخش ۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

شناسه آگهی: ۲۱۶۵۷۵۱

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۲۸۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۳۳۶۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رقیه بیگلو فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۶ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۴۰۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰- اصلی بخش ۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

شناسه آگهی: ۲۱۶۵۵۱۸

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۲۶۴
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۲۹۱۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۲۲۶۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای حسن عباسزاده کمری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از شیبتر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۷۰۱۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۲ اصلی واقع در سفیدکمر بخش ۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

شناسه آگهی: ۲۱۶۵۷۴۳

روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴/۱۳۰۰۲۱۸۷
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۳۴۶۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبتر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای حسین بابائی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۱۰۱۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۰- اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴

صمد خاکپور اقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شیبتر

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضایرانی
آدرس تبریز: خیابان امام - مابین چهارراه منصور و میدان ساعت - جنب مسجد کبود
مجتمع تجاری ابریشم - طبقه اول - واحد شماره ۹ شماره تماس: ۳۵۲۴۱۹۵۲
آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱
تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴
لینتوگرافی و چاپ: پرنیان

طرح نو

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

دوشنبه ۴ خرداد ماه ۱۴۰۵ - سال بیستم - شماره ۳۵۵۲

امام باقر (ع)

شیعیان ما سه دسته‌اند: دسته‌ای به نام ما مردم را می‌چاپند، دسته‌ای مانند آگینه‌اند که [هرچه را درونش هست] نمایان می‌سازند، و دسته‌ای مانند زر سرخ هستند که هرچه بیشتر در آتش گذاخته شود ناب‌تر می‌شود.

خبر

وضعیت آزادراه تبریز - زنجان قابل قبول نیست



طرح نو؛ گروه شهری
نماینده مردم مرند و جلفا در مجلس در نشست کمیسیون اصل ۹۰ وضعیت آزادراه تبریز - زنجان و برخی محورهای شمال‌غرب انتقاد کرد و رسیدگی فوری را خواستار شد. به گزارش پایگاه خبری تحلیلی «آناج»، عزت‌الله حبیب‌زاده در نشست اعضای کمیسیون اصل نودم قانون اساسی مجلس شورای اسلامی که با حضور فرزانه صادق مالواجرد وزیر راه و شهرسازی برگزار شده بود از وضعیت آزادراه تبریز - زنجان و برخی محورهای شمال‌غرب انتقاد کرد و رسیدگی فوری را خواستار شد.

فرزانه صادق مالواجرد در این نشست از تشکیل کمیته مشترک ویژه میان وزارت راه و شهرسازی و کمیسیون اصل ۹۰ در حوزه مسکن و بازسازی خبر داد و اعلام کرد برنامه‌ریزی برای بازسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده در ۳۹۰ شهر و روستا در دستور کار قرار گرفته است.

در ادامه، عزت‌الله حبیب‌زاده، نماینده مردم مرند و جلفا در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از وضعیت آزادراه تبریز - زنجان و برخی محورهای مواصلاتی شمال‌غرب کشور، خواستار رسیدگی فوری وزارت راه و شهرسازی به مشکلات این مسیرها شد.

وی با اشاره به نارضایتی مردم و رانندگان گفت: آزادراه تبریز - زنجان یکی از مهم‌ترین شریان‌های ارتباطی شمال‌غرب کشور است اما وضعیت فعلی آن قابل قبول نیست.

شهردار تبریز:

فاز سوم مسقف سازی گلزار شهدای وادی رحمت با ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار اجرا می‌شود



سازی قبور مطهر شهدا است، بازدید کرد. در این بازدید یعقوب هوشیار شهردار تبریز بر تسریع اجرای پروژه تأکید و ادای احترام به روح مطهر شهدای والامقام و تکریم خانواده‌های معزز شهیدان را از مهمترین اهداف ساماندهی گلزار شهدای وادی رحمت عنوان کرد.

هوشیار همچنین طرح توسعه این پروژه را از فعالیت‌های آتی شهرداری تبریز در راستای ساماندهی گلزار شهدای وادی رحمت دانست. همچنین بر اساس توضیحات شهردار منطقه ۲ و تشریح آخرین وضعیت مسقف سازی گلزار

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار تبریز با همراهی عضو شورای اسلامی شهر و شهردار منطقه ۲ از همسطح سازی قبور مطهر شهدای وادی رحمت بازدید کرد. یعقوب هوشیار شهردار با همراهی خانم غفوری عضو شورای اسلامی شهر، عباس هاشمی شهردار منطقه ۲، میراعتماد عمادی مدیرعامل سازمان آرامستان‌های شهرداری و سیامک امیردادبر مدیرعامل شرکت توسعه و عمران آذربایجان، از پروژه فرامنطقه‌ای مسقف سازی گلزار شهدای وادی رحمت که اجرای آن در مرحله همسطح

شهردار وادی رحمت، فاز دوم این پروژه با صرف ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار به اتمام رسیده و فاز سوم آن با پیش بینی ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار اولیه با پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصدی تداوم دارد.

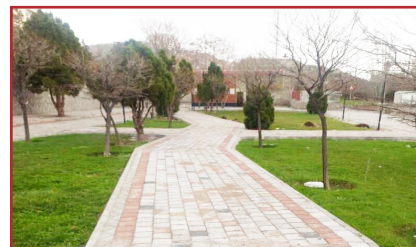
طبق گفته هاشمی، مسقف سازی گلزار شهدای وادی رحمت در مرحله بازسازی و بهسازی سقف و پوشش دیواره‌ها به اتمام رسیده و این پروژه در مرحله همسطح سازی قبور مطهر شهدا و تکمیل تاسیسات برقی و مکانیکی قرار دارد. طبق توضیحات شهردار منطقه ۲ سایر فعالیت

احداث پارک سلامت توسط شهرداری منطقه ۲ تبریز در مراحل پایانی

شهردار منطقه ۲ مراحل احداث پارک سلامت را شامل احداث دیوار سنگی، راه دسترسی و بهسازی فضای سبز، ایجاد سیستم شبکه آب خام، احداث سرویس بهداشتی، افزایش ارتفاع کانال جوار پارک و رنگ آمیزی نرده گذاری روی کانال و... برشمرد.

بهره برداری می‌شود. وی افزود: با طی مراحل پایانی احداث پارک سلامت با ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار اولیه شامل کف سازی و رنگ آمیزی نرده های کانال جوار پارک، این پروژه فضای سبز در حدود یک هکتار مساحت آماده بهره برداری می‌شود.

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار منطقه ۲ تبریز از مراحل پایانی احداث پارک سلامت و رفع نواقضات این پارک خبر داد. عباس هاشمی با اعلام این خبر گفت: با اتمام مراحل احداث و تکمیل نواقضات پارک سلامت بلوار استادمعین، این پروژه فضای سبز شهری آماده



گزارش

سرمایه‌گذاری نیاز مبرم گردشگری مراغه

وی توضیح داد: در طرح سرمایه گذاری دره گشایش امکانات و مکان های مختلفی همچون مجتمع های رفاهی، ورزشی، تفریحی، گردشگری طبیعی، صخره نوردی، پل معلق و سورتمه سواری، شهر مینیاتوری، اقامتگاه های بوم گردی، گل گشت، مجتمع آب درمانی، فضاهای سرگرمی یک و دو، سرسره سواری و تریل های شمالی و جنوبی پیش بینی شده است. محرم پور با بیان اینکه دره گشایش در حوالی روستایی به همین نام قرار دارد و شامل مجموعه‌ای زیبا از چشمه‌ها، کوه‌ها، غارها و ساختارهای زمین‌شناسی عجیب‌انگیزی است که از تاریخ ۱۸۰ تا ۲۰۰ میلیون ساله حکایت دارد، گفت: این دره از مناطق منحصربه‌فرد مراغه است که از نظر تنوع ساختارهای دوران دوم زمین‌شناسی محسوب می‌شود و وجود فسیل‌های بی‌مهرگان شامل «آمونیت‌ها»، «پلمنیت‌ها»، «دوکفه‌ای‌ها» و «میکروفسیل‌ها» در این دره‌نشان‌هایی از دریانوردی موجودات در این دره است.

وی طبیعت و جغرافیای خاص مراغه را بهترین فرصت برای سرمایه گذاران جهت رسیدن به اهداف اقتصادی خود و نیز توسعه منطقه دانست و اظهار کرد: بدون تردید سرمایه گذاران از فعالیت در مراغه پشیمان نشده و به جرات می‌توان ادعا کرد که با هزینه کرد و بازگشت سرمایه، در سایر بخش‌ها نیز از سرمایه گذاری استقبال خواهند کرد.

سرمایه‌گذاری نیاز مبرم گردشگری مراغه

رییس میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه، توسعه پایدار در زمینه های گردشگری را وابسته به همکاری و مساعدت های رسانه ای دانست و بر همکاری های نزدیک بین این مجموعه با رسانه ها به خصوص خبرگزاری جمهوری اسلامی به عنوان رسانه رسمی و موثق کشور، تأکید کرد.

محرم پور، ایرنا را تنها رسانه حامی واقعی میراث فرهنگی و گردشگری مراغه بیان کرد و افزود: استقرار این رسانه در جنوب آذربایجان شرقی فرصتی بسیار مغتنم و مهم برای توسعه گردشگری منطقه می‌تواند باشد.

هتل فوق تعداد تخت های اقامتی به بیش از دو برابر رقم کنونی افزایش پیدا می‌کند. محرم پور با اشاره به اینکه تخت های اقامتی موجود در مراغه برای شرایط معمول و غیربیک کفاف می‌کند، یادآور شد: اما در زمان های مسافرگیری و به خصوص طول نایبستان و نوروز این تعداد تخت به هیچ عنوان جوابگوی گردشگران ورودی به شهرستان نیست.

وی با ابراز امیدواری نسبت به توسعه صنعت گردشگری در مراغه، گفت: با توجه به وجود ۳۰۰ اثر ثبت شده ملی، تعدد آثار و ابنیه های تاریخی و فرهنگی و نیز جاذبه های طبیعی این شهرستان، در صورت شناساندن این ظرفیت ها و تبلیغات مناسب، می‌توان چشم انداز گردشگری را بسیار روشن ترسیم کرد.

سرمایه‌گذاری نیاز مبرم گردشگری مراغه سرمایه گذاری ۱۰۰ هزار میلیارد ریالی در «دره گشایش» پس از ۱۵ سال دوندگی

محرم پور همچنین از مراحل نهایی صدور دو مجوز سرمایه گذاری گردشگری در «دره گشایش» مراغه خبر داد و اضافه کرد: این دو طرح یکی از بزرگترین و مهمترین طرح های سرمایه گذاری بخش گردشگری در آذربایجان شرقی و کشور است که حجم سرمایه گذاری آنها بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد ریال برآورد می‌شود.

وی با اشاره به اینکه اخذ مجوز برای سرمایه گذاری در این طرح بسیار عظیم مدت ۱۵ سال طول کشیده است، یادآور شد: مایه تأسف است که سرمایه گذار مربوطه سال‌ها برای این هدف خود دوندگی کرده و تا مدتی مراحل اداری راکد مانده بود که در نهایت با تلاش های انجام شده، مسایلی حل شده و صدور مجوز مراحل پایانی خود را طی می‌کند.

محرم پور ادامه داد: یکی از طرح های فوق در مساحت ۳۰۰ هکتاری و دیگری در سه فاز اجرایی می‌شود که فاز اول آن ۳۵ هکتار را شامل می‌شود.



بر این اساس دو هتل چهار ستاره، یک هتل سه ستاره و یک هتل دو ستاره توسط سرمایه گذاران بخش خصوصی ساخته می‌شود که با بهره برداری از آنها بسیاری از مشکلات مربوط به زیرساختی گردشگری و نیز تراکم مسافران در اماکن اقامتی برطرف می‌شود.

وی با بیان اینکه تجدید بنا و بازتعریف مهمانپذیرهای در حال فرسودگی یکی از اهداف اصلی حوزه زیرساخت های گردشگری مراغه است، اظهار کرد: بر همین مبنای دو هتل یاد شده که پیشتر مهمانپذیر بودند با نقشه های جدید تجدید بنا شده و به چرخه فعالیت باز می‌گردند.

رییس میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه تعداد تخت های اقامتی حال حاضر این شهرستان اعم از هتل، مهمانپذیر و اقامتگاه های سازمانی را بیش از ۵۰۰ تخت اعلام و اظافه کرد: با بهره برداری از چهار

امکانات از هرگونه سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه گردشگری استقبال می‌کند، ادامه داد: در این مسیر به شدت نیازمند همکاری و تعامل دستگاه های مختلف اجرایی، نظارتی و خدماتی شهرستان هستیم.

ساخت چهار هتل جدید در مراغه

وی تلاش برای صدور مجوزهای لازم به سرمایه گذاران، درخواست های آژانس های مسافرتی و گردشگری و حمایت از فعالان میراث فرهنگی و صنایع دستی را رویکرد اصلی مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه برشمرد و یادآور شد: آمارهای موجود طی یک تا دو سال اخیر گویای این مطلب است.

محرم پور از نهایی شدن تعداد چهار موافق اصولی برای ساخت چهار باب هتل در مراغه خبر داد و افزود:

طرح نو؛ گروه شهری
رییس میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه با اشاره به ظرفیت های بالای حوزه گردشگری این شهرستان، گفت: سرمایه گذاری در زیرساخت ها نیاز مبرم و فوری این بخش برای توسعه اقتصادی مراغه است.

جواد محرم پور، مراغه را یکی از مستعدترین شهرهای کشور به لحاظ ظرفیت های تاریخی، تمدنی و گردشگری مناطق مختلف ایران بیان کرد که طی سال های گذشته غفلت های بیشماری در این خصوص تجربه شده است.

به گفته وی مراغه به لحاظ برخورداری از آثار تمدنی، میراث فرهنگی و تاریخی و تنوع جاذبه های گردشگری در ردیف ۱۰ شهر اول ایران است که اگر از این داشته ها از طریق سرمایه گذاری در زیرساخت ها همچون هتل سازی، ایجاد امکانات رفاهی و تفریحی بهره برداری بهینه شود، نه تنها کل اقتصاد و معیشت شهرستان و جنوب آذربایجان شرقی متحول می‌شود، بلکه از درآمدهای سرشار آن سایر استان های همجوار نیز بهره مند خواهند شد.

محرم پور یادآور شد: مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه هرچند دیرهنگام اما گام های موفق را طی دو سال اخیر برای جلب سرمایه گذاری ها در حوزه زیرساخت های گردشگری برداشته است که اگر طرح های مورد نظر در موعد مقرر به نتیجه برسند، شاهد تغییر و تحولات بزرگ خواهیم بود.

وی شرایط برای حضور سرمایه گذاران در شهرستان ها به مراتب دشوارتر از مراکز استان ها دانست و ادامه داد: اما با این حال با مساعدت مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی و نماینده مردم منطقه در مجلس شورای اسلامی و نیز فرمانداری و سایر نهادهای مسئول تلاش های وافر برای حضور سرمایه گذاران در بخش گردشگری و میراث فرهنگی به انجام می‌رسد.

محرم پور با تأکید بر اینکه مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مراغه با تمام توان و